



聊城日报社出版

2023年3月29日

癸卯年二月初八

星期三

聊城晚报



日报公众号



掌中聊城



晚报公众号



新闻网公众号

今日8版 第5217期 国内统一连续出版物号:CN 37-0049



聊城市住房保障政策简明解读

近日,我市印发了《聊城市保障性租赁住房项目认定细则》,确保障性租赁住房工作顺利推进。

以下是关于我市住房保障政策的解读:

1. 什么是公共租赁住房(简称公租房)?

答:公租房是指政府投资建设(筹集),或者政府提供政策支持,限定套型面积和租金标准,面向符合条件的城镇住房困难家庭、新就业无房职工、在城镇稳定就业的外来务工人员,实行有限期承租和有偿居住的保障性住房。

2. 公租房保障的方式有哪些?

答:公租房实物配租和公租房租赁补贴。

3. 公租房的保障对象有几类?

答:6类。分别为特困人员家庭、城市低保住房困难家庭、城市低收入住房困难家庭、城镇中等偏下收入住房困难家庭、新就业无房职工、城镇稳定就业外来务工人员。

4. 如何申请公租房?

答:申请公租房可以采取线上、线下两种渠道。线上申请方式为:添加微信公众号“安居齐鲁”,选择“政务服务”-“公租房”-“聊城市”申请,按照步骤填报申报信息,上传申请材料。待审核通过后,即可公示名单,轮候,配租。

东昌府辖区群众申请公租房保障,也可以添加微信公众号“聊城住房保障”,选择“个人操作”-“注册”,注册后选择“申请配租”-“公租房申请”,填报相关材料申请。

线下申请方式为:向当地住房保障主管部门或政务服务大厅住房保障窗口递交申请材料。

5. 申请公租房需要准备的材料有哪些?

答:申请公租房主要准备以下材料:住房保障申请审核表、公民信息查询授权书、身份证、户口本、无房证明、结婚证、养老保险缴纳证明、公积金缴纳证明、毕业证、低保证明、收入证明、劳动合同等(具体材料请根据不同保障对象类别,向当地住房保障部门咨询)。

6. 什么是阶段性住房租赁补贴?

答:阶段性住房租赁补贴是做好“六稳”工作、落实“六保”任务,帮助新就业无房职工解决阶段性居住困难的惠民举措。对新就业无房职工可累计发放不超过36个月的阶段性住房租赁补贴,最低补贴标准不低于300元/月,各县(市、区)、市属开发区可按照学历层次等因素分级确定补贴标准,每上调一级,上浮标准应不低于50元/月。

7. 什么人可以申请阶段性住房租赁补贴?

答:2021年1月1日后在当地首次就业并办理就业登记(首次就业指2021年1月1日前未参加过工作,且年龄不超过国家法定退休年龄,2021年1月1日后参加工作的职工),正常缴纳社会保险和住房公积金,在工作地城区内以家庭为单位无自有住房且5年内未发生过房屋交易行为,需通过租赁住房方式解决居住困难的人员。

8. 申请阶段性住房租赁补贴需要满足什么条件?

答:申请这类补贴需要满足以下四个条件:一是2021年1月1日后在当地首次就业并办理

就业登记;二是正常缴纳社会保险和住房公积金;三是在工作地城区内以家庭为单位无自有住房且5年内未发生过房屋交易行为;四是已享受或正在申请人才购房补贴、人才住房补贴(安家费)等财政列支的其他住房补贴政策或其他住房保障政策(含5年内房屋被征收未安置的家庭)的人员不列入阶段性住房租赁补贴保障范围。

9. 申请阶段性住房租赁补贴需要准备哪些材料?

答:需要准备以下材料:①住房保障申请审核表②公民信息查询授权书③身份证④户口本⑤无房证明⑥结婚证⑦房屋租赁备案证明⑧养老保险缴纳证明⑨公积金缴纳证明等(具体材料请向所在地住房保障部门咨询)。

线下申请方式为:由用人单位集中申报,向当地住房保障主管部门或政务服务大厅住房保障窗口递交申请材料。

咨询电话:

市住建局	0635-8492059
东昌府区	0635-2990718
经开区	0635-8512262
高新区	0635-8506891
度假区	0635-5085533
茌平区	0635-4229659
临清市	0635-2437758
冠县	0635-5788231
莘县	0635-7318508
东阿县	0635-6179378
阳谷县	0635-2956607
高唐县	0635-7123013

据聊城市住房和城乡建设局网站

银线跨京九

3月26日,国网聊城供电公司完成聊城西牵引站220千伏线路工程跨京九铁路段架线施工。此项工程自2022年5月开工建设,目前已完成41基铁塔基础及组塔施工,架设导线6.6公里。

聊城西牵引站220千伏线路工程是为济郑高铁聊城西牵引站供电的重点工程,工程新建线路全长9.5公里,新建铁塔41基。本次架线施工完成后,共剩余3个架线施工区段。

本报通讯员 赵寰 摄

