

住房和城乡建设部:

超大特大城市城中村改造将分三类实施

新华社北京10月12日电(记者 王 优玲)记者12日从住房和城乡建设部了解到,超大特大城市正积极稳步推进城中村改造,分三类推进实施。一类是符合条件的实施拆除新建,另一类是开展经常性整治提升,第三类是介于两者之间的实施拆整结合。

城中村普遍存在公共卫生安全风险大、房屋安全和消防安全隐患多、配套设施落后、环境脏乱差等突出问题,亟需实施改造。今年7月,国务院办公厅印发《关于在超大特大城市积极稳步推进城中村改造的指导意见》,并召开电视电话会议进行部署。各地正按照部署,扎实开展配套政策制定、摸清城中村底数、编制改造项目方案等工作,住房城乡建设

部城中村改造信息系统投入运行两个月以来,已入库城中村改造项目162个。

超大特大城市在城中村改造中,拆除新建的将按照城市标准规划建设管理,整治提升的将按照文明城市标准整治提升和实施管理。通过改造,可切实消除安全风险隐患,改善居住条件和生态环境,促进产业转型升级,推动超大特大城市加快转变发展方式,建设宜居、韧性、智慧的现代化城市。

超大特大城市推进城中村改造,将坚持先谋后动,先行做好征求村民意愿、产业搬迁、人员妥善安置、历史文化风貌保护、落实征收补偿安置资金等前期工作,确保不动则已,动则必快、动则必成。

坚持依法征收、净地出让,使市场在

资源配置中起决定性作用,更好发挥政府作用,由城市政府明确集体土地上房屋征收补偿责任部门、征收补偿标准和程序等,并依法依规实行征收。

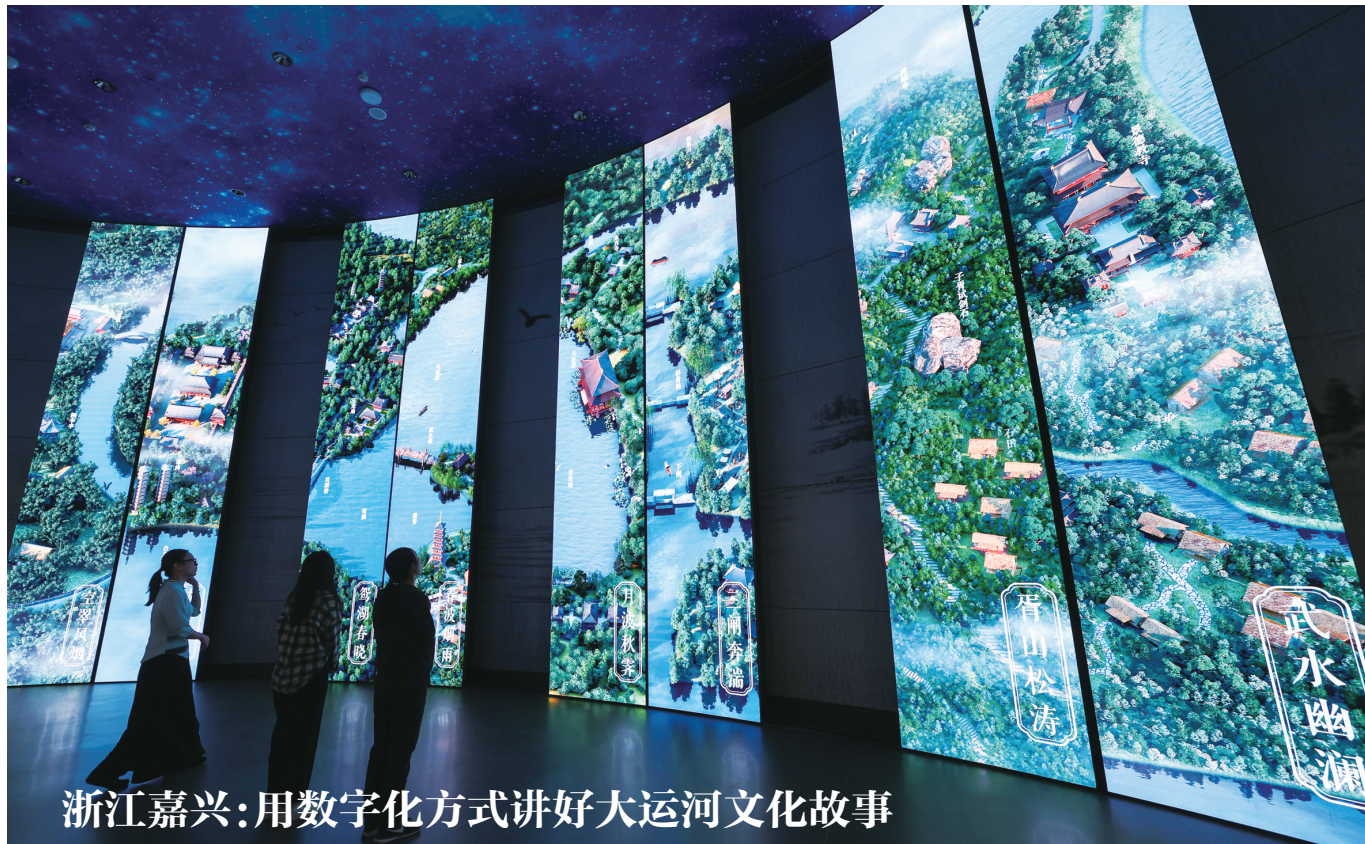
坚持多渠道筹措改造资金,既可以由城市政府筹措资金,也可以引入社会资金,银行业金融机构将给予政策性和商业性贷款支持。城市政府对城中村改造负主体责任,统筹市域内改造资金安排,做到改造资金市域内综合平衡、动态平衡;对于整治提升类的城中村改造项目,将建立政府与村民、社会力量改造资金共担机制。

据介绍,一部分集聚了产业的城中村在改造中将做好产业搬迁和转型升级,在摸清城中村产业状况的基础上,城

市政府将安排好产业转移承接园区,发挥龙头企业示范带动作用,先行有序疏解集聚产业。改造后,将根据城市产业发展规划,合理安排产业布局,引入优质产业项目,促进产业转型升级,并提供一定规模比例的低成本创业空间,保障小微企业和个体户创业需求。

据了解,城中村改造将与保障性住房建设相结合,各地城中村改造土地除安置房外的住宅用地及其建筑规模,原则上应当按一定比例建设保障性住房。

各地将坚持稳中求进、积极稳妥,优先对群众需求迫切、城市安全和社会治理隐患多的城中村进行改造,成熟一个推进一个,实施一项做成一项,真正把好事办好、实事办实。



浙江嘉兴:用数字化方式讲好大运河文化故事

10月11日,游客在大运河数字诗路e站的嘉禾八景展厅内参观。

2023年,浙江省嘉兴市南湖区的大运河数字诗路e站南湖体验中心向市民游客开放。该体验中心以实体场景和数字平台同步建设推进的方式,融入文字、影像、VR、全息投影等新媒体技术,通过主题展区和互动功能区,多方位展示大运河嘉兴段沿线诗词、景点、历史遗存和非遗文化等资源,生动呈现出江南运河的人文底蕴,是运河文化产业集聚和文化艺术沟通交流的平台,吸引市民游客前来参观体验。

新华社记者 徐昱 摄

诺奖得主卡塔琳·考里科: 很多高质量论文 来自中国

新华社布达佩斯10月11日电(记者 陈浩)2023年诺贝尔生理学或医学奖得主卡塔琳·考里科11日说,中国科学界正发生大变革,很多高质量论文都来自中国。

考里科当天在匈牙利科学院举办的记者见面会上回答新华社记者提问时说,来自中国的一些高质量论文引起了她的注意,随后她发现在中国的一些大城市里,人们正在从事了不起的科学研究。很多自然科学领域的论文都来自中国。

谈及核糖核酸(RNA)研究领域,考里科说,中国有核糖核酸相关的研究中心,也举办了很多关于核糖核酸研究的大会,有不少科学家从美国前往中国参会。

卡塔琳·考里科现为匈牙利塞格德大学教授和美国宾夕法尼亚大学佩雷尔曼医学院兼职教授。本月2日,瑞典卡罗琳医学院将2023年诺贝尔生理学或医学奖授予考里科和德鲁·韦斯曼,以表彰他们在信使核糖核酸(mRNA)研究上的突破性发现。这些发现助力疫苗开发达到前所未有的速度。

警方提示:警惕退订“百万保障”新骗局

新华社合肥10月10日电(记者 陈诺)记者日前从安徽省合肥市公安局反电诈中心了解到,近期一种新型诈骗方式让不少人上当。骗子利用部分用户对支付宝、微信等软件上“百万保障”功能不了解,谎称“‘百万保障’功能到期,不取消会自动扣款”,以此套取用户支付信息或诱骗其转账。

10月8日傍晚,合肥市公安局反电诈中心接到市局110指挥调度中心推送的一起警情:当地高新区居民朱某遭遇网络诈骗。诈骗电话中,对方自称是保险客服,称其百万医疗保险即将到期,如果

不及时取消,每月将被强制扣除2000元。起初朱某并不相信,然而在骗子引导下,受害者发现其微信页面里确实存在百万保险保单页面。随后,该“客服”以协助取消该保险为由,让朱某下载一款网络会议软件,在共享手机屏幕的情况下诱导朱某登录银行账户,套取其账户密码、验证码等信息,进而转出70余万元。万幸的是,反电诈中心联合110指挥调度中心、银行等部门,成功在涉案一级账户止付全部被骗资金。

据介绍,“百万保障”实际是微信和支付宝等软件为用户支付账户提供的一

项免费的保险保障服务,即账户安全保障,当账户因被他人盗用导致资金损失时,每年累计赔付金额最高可达100万元。

“明明是免费保险,却被骗子谎称为扣费项目,不少受害者第一反应就是取消。”合肥市公安局反电诈中心民警朱云龙告诉记者,该诈骗套路中,骗子一般谎称自己是微信、支付宝、银行等“官方客服”人员,声称受害人开通的“百万保障”保险服务即将到期,不取消会被强制扣款,甚至会影响征信。而后诱导受害人自行进入“百万保障”页面,骗取受害人信任。一旦上钩后,骗子会诱导受害人下载

会议软件,设置屏幕共享,借机套取受害人银行卡号、短信验证码等支付信息,用以盗刷银行账户资金。一些骗子还声称需要将微信、支付宝等绑定的银行存款转出至“安全账户”,从而实施诈骗。

对此,警方提醒:凡是以不关闭“百万保障”业务会影响个人征信、按月扣费、影响理赔等为理由要求转账,或者要求下载未知手机软件开启屏幕共享功能“协助指导操作”的,都是诈骗行为。接到所谓客服电话,一定提高警惕不要轻信,有任何疑问可以向官方平台核实,或者咨询反诈专线。