

每千瓦时最高可补0.2元,陈庄百合苑小区—— 充电补贴让居民自觉楼下充电

文/图 本报记者 肖淑丽

“自从住进这个小区,我的新能源汽车充电可方便了,每栋楼前都有充电桩,而且小区有充电补贴,每千瓦时补贴0.16—0.2元不等,大大节省了我的充电费用。”11月24日,家住东昌府区柳园街道文慧社区陈庄百合苑小区的李新华兴奋地说。

当日,记者走进陈庄百合苑小区时,小区电工正在为小区内的充电桩做维保。小区内除每栋楼下安了室外充电桩外,还建有15个高规格电动自行车充电车棚,居民持专用电卡刷卡即可充电。在车棚的每面墙上每间隔一米就有一个充电口,车棚内还配有消防设施。在车棚准备给电车充电的居民陈飞告诉记者:“在车棚充电不仅安全,还省钱,这几年,小区为我家补贴的电车充电费够买辆新电动自行车啦!”

在采访中记者了解到,虽然很多小区安装了充电设备,可“飞线充电”、推车上楼充电现象仍屡禁不止,究其原因,不少居民还是觉得在家充电更便宜。文慧社区陈庄股份经济合作社党支部为解决这一难题,自掏腰包对该小区居民进行充电补贴,从根本上解决了这一难题。

陈庄百合苑小区是一个建于2013年的回迁小区,有15栋居民楼,共有1356户4000多名居民。起初的几年,居民的安全意识不强,一些居民为了方便或节省电费,“飞线充电”、在楼道内或室内充电,存在很大安全隐患。随着电动自行车、新能源汽车数量的不断增加,充电问题也日益突出。

文慧社区工作人员王素娟告诉记者,对于居民的充电需求,社区党委看在眼里,记在心里,落实在行动上。文慧社区在同陈庄股份经济合作社党支部一起深入调研并经过“四议两公开”规定程序后,2021年9月份,在该小区推出“电车充电电费惠民补贴”政策,由村集体出资,在车棚内安装电车充电单独计费电表,每千瓦时补贴0.16元。经过与有关部门协调沟通申请后,小区居民充电用电执行居民用电价格,居民的充电成本大大降低,基本杜绝了“飞线充电”、楼道内充电、家中充电的问题。

柳园街道文慧社区党委副书记兼柳园街道陈庄股份经济合作社党支部书记李庆磊介绍,当初该小区安装室外充电设备时,由于居民的充电需求迫切,首先要解决的是“从无到有”的问题,让居民有充电设备可用。随着新能源汽车数量的不断增多,自2023年下半年,根据居民需要,陈庄股份经济合作社党支部又自掏腰包在小区开始批量安装室外充电桩,加上近期新安装的20余个,目前共建有98个室

外充电桩。每一个充电桩配有2个电位,可以同时为196辆新能源汽车进行充电,居民可享受充电补贴。此举不仅解决了居民充电安全问题,充电桩的使用率也大大提高。

“自实行新的电价政策后,居民的充电补贴由原来的0.16元/千瓦时调整为0.16—0.2元/千瓦时,让小区居民享受到更多充电优惠,现在居民都自觉把电车放在楼下或车棚内充电。”李庆磊说,该小区居民有充电需求的,可凭有效证件到物业楼办理智能充电卡,陈庄股份经济合作社党支部会根据实际用电量进行补贴。

记者了解到,目前山东地区居民用电采用分时电价(谷峰计价)和阶梯电价政策。该小区居民享受充电补贴后,能省下不少电费。

记者在采访中了解到,陈庄股份经济合作社党支部推出的这一充电补贴优惠政策,让居民喜欢用、离得近愿意用、



▲电工在维护充电桩

◀小区内带有充电设备的高规格车棚

充电位多方便用。

“通过采取充电价格补贴的方式,小区居民更愿意把车停放到专门的充电设

施旁充电。适当的利益激励比一味地‘堵’更能实现规范管理的目的。”文慧社区党委书记李文明说。

安全又省钱,这一做法可推广

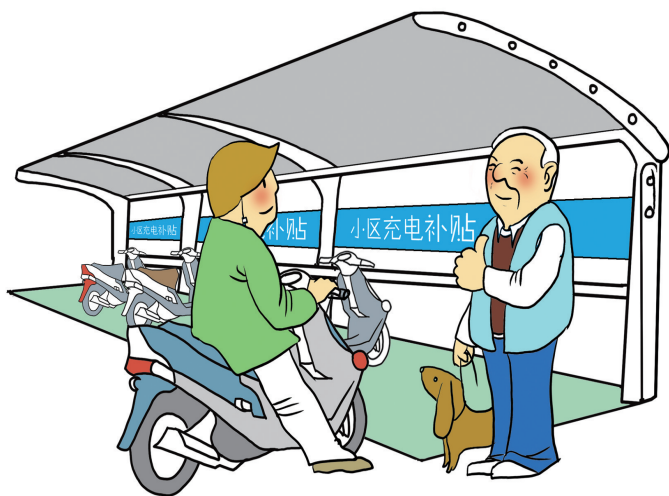
□ 张英东

近年来,电动自行车、电动汽车充电难问题,日益成为城市社区治理中的一大挑战。尤其是在居民小区内,“飞线充电”、推车上楼充电等现象屡禁不止,不仅影响了社区环境,更带来极大安全隐患。

充电难题犹如一块顽石,补贴政策恰似一根杠杆。柳园街道文慧社区陈庄百合苑小区通过实施充电补贴政策,以价格的杠杆作用撬动居民充电难题,有效引导居民自觉在楼下充电,减少了“飞线充电”、推车上楼充电等不安全行为。这一创新举措,不仅规范了居民电车充电行为,还赢得居民的一致好评,为其他社区提供了宝贵的借鉴经验。

居民的充电需求和安全问题,是社区治理的重要一环。面对居民充电难题,文慧社区党委没有简单采取禁止和处罚等方式,而是深入调研,找到了问题的症结所在。于是,在充分遵循民主决策原则基础上,通过“四议两公开”的规定程序,“电车充电电费惠民补贴”政策应运而生,确保了政策的科学性和合理性。同时,社区还与相关部门进行沟通申请,为政策的顺利实施提供了有力支持。

通过村集体出资,在车棚内安装电



徐民作

车充电单独计费的电表,并进行补贴,不仅降低了居民的充电成本,还让小区内

的充电设备使用率大大提高。
民有所呼,我有所应。从文慧社区的做法中,我们感受到了社区党委为民办实事、解难题的决心。尽管每个社区的情况各有不同,但我们能从文慧社区的创新举措中得到一个有益的启示:在面对社区治理中的难题时,只要坚持以人为本、服务为先的理念,深入调研、科学决策、民主管理、多方协同,就一定

够找到解决问题的有效办法。

他山之石,可以攻玉。希望更多的社区能够学习和借鉴文慧社区的好经验、好做法,结合自身实际情况,积极探索和创新社区治理的新模式和新方法,为居民创造更加和谐、美好的生活环境。

