

聊城优化调整住房公积金缴存使用政策

缴存人购买二套房首付比例降至20%

本报讯(记者 马永伟)3月3日,记者从聊城市住房公积金管理中心了解到,为深入贯彻关于提振消费工作部署,落实《聊城市促进住房领域消费的若干措施》工作要求,充分发挥住房公积金制度的保障作用,我市日前对住房公积金缴存使用政策进行了一系列优化调整。

缴存方面,放宽了灵活就业人员缴存范围。以往灵活就业人员缴存住房公积金,需满足“在聊城市行政区域内以灵活就业身份缴纳社会保险满一年”的开户条件,如今这一限制已取消,为更多灵活就业人员打开了缴存住房公积金的大门。

提取政策也有了显著变化。其中,提高了租房提取额度,缴存人租住本市商品住房的,提取额从“每户每月1500元,即每年18000元”提高至“每户每月1800元,即每年21600元”,每年可提取一次,提取额度增幅达20%。若经房屋管理部门进行房屋租赁备案且有租房发票的,提取金额可按实际房租支出全额

提取。

贷款政策调整也亮点颇多。一是放宽了贷款申请条件。缴存职工贷款申请条件中关于缴存时间的规定,由原来的“账户设立并连续足额缴存住房公积金12个月(含)以上”调整为“账户设立并连续足额缴存住房公积金6个月(含)以上”。二是提高实际可贷额度。不仅将住房公积金贷款月还款额与月收入比上限由50%提高至60%,还将贷款额度计算公式中的相关比例从50%提高至60%。三是支持现房销售。取得商品房现售合同的申请人,住房公积金最高贷款额度在单、双方缴存家庭60万元、80万元的基础上,分别再提高10万元。四是降低二套房首付比例。缴存人购买第二套改善性自住住房申请住房公积金贷款的,最低首付款比例由原来的30%降至20%。此外,还推行贷款购房“一件事”,实现住房公积金贷款审批、抵押登记等事项一站式集成办理。

据了解,我市还积极运用公积金数

据推动授信增信。支持将住房公积金数据转化为信用信息,强化住房公积金数据融合利用,鼓励商业银行以我市住房公积金信用信息为基础,推出个人消费

贷、信用贷等“利率低、手续简、审批快”的专属金融信贷产品,支持缴存人提升个人消费能力。



百万“宠爱女神”消费券3月6日起发放

本报讯(记者 林晨)3月3日上午,市政府新闻办召开新闻发布会,介绍今年“三八”国际妇女节活动安排有关情况。市商务局市场秩序运行科科长、四级调研员高珂介绍,今年“三八”国际妇女节期间,我市将积极统筹百万元市级促消费资金,开展2025庆“三八”国际妇女节暨柳园路智慧商圈“宠爱女神”

专享消费券发放活动。

高珂介绍,本次消费券计划分三轮发放,发放日期分别为2025年3月6日上午10:00、3月8日上午10:00,前两轮消费券如有剩余,计划在3月15日上午10:00发放第三轮消费券。大家可登录“云闪付”APP首页“本地精彩”,点击“宠爱女神”活动页面进行抢

券,每期先抢先得。本次活动,柳园路智慧商圈11个大型商业综合体内的320余户商家参与,涵盖餐饮、服装鞋帽、百货等品类。

为让广大市民朋友享受到真正正的实惠,进一步营造“三八”国际妇女节浓厚消费氛围,对本次消费券发放形式进行了优化创新,设置了消费

满10元减10元、满20元减20元消费券。另外,还设置了消费满100元减30元、满200元减40元、满500元减150元等高比例消费券,欢迎广大市民朋友积极参与。具体活动内容请关注“聊城妇联”和“聊城商务”公众号进行了解。



我市积极开展“三八”维权周集中公益宣传活动

本报讯(记者 林晨)3月3日—3月9日是今年的“三八”维权周,其间,市妇联将围绕“巾帼维权在行动,法治春风暖人心”开展系列维权宣传活动。

“法律春风进基层”普法宣传活动组织法律工作者、志愿者深入社区、乡村和企业,通过专题讲座、案例解读、发放手册等形式,普及《中华人民共和国妇女权益保障法》《中华人民共和国反家庭暴力法》等法律法规,宣讲群众普遍关心的权益问题。3月8日,市妇联将在聊城市人民公园设立咨询服务点,联合公检法司等部门为妇女群众提供“面对面”法律咨询、权益解答、就业指导等一站式服务,切实解决妇女急难愁盼问题。

“巾帼榜样·温暖同行”女英模关爱行动对见义勇为女性英模及家庭进行慰问,了解她们的实际需求,提供生活帮扶、健康关怀等服务,弘扬她们挺身而出的正义精神,传递社会对女性英雄的敬意与关爱。

“幸福护航”婚姻家庭辅导服务进社区活动联合专业心理咨询师、婚姻家庭指导师,在社区开展情感调解、心理疏导、家庭关系优化等服务,帮助化解婚姻矛盾,倡导平等、和睦的家庭理念,筑牢社会和谐基石。

3月1日,聊城经济技术开发区东城街道秀水社区与大胡社区联合举办的“她力量·职领航”再就业帮扶项目——社区妈妈岗招聘会在东方家园广场举行。招聘会吸引了21家企业参与,提供外贸销售、文员、抖音客服、教育、餐饮、电商等11个类别共计30个岗位。

本报记者 孙文辉 摄