

业主在车位装充电桩,物业公司应积极配合

【案情】

广东某市居民聂某,购买了一辆电动汽车。为了便利使用,其想要在自己享有使用权的小区地下车位上安装电动汽车充电桩。根据相关程序要求,供电公司要给居民安装充电桩,除了要考虑安全和环保等要求外,一个必备条件是,由小区物业出具同意安装电动汽车充电桩的证明。而聂某多次向物业公司申请出具同意安装电动汽车充电桩的证明,均被物业公司拒绝。物业公司提出,在小区地下车库安装电动汽车充电桩,涉及小区业主对小区公共资源的共同利

益,物业公司无权出具相关证明。而且,小区建成已久,充电桩安装、接电、使用过程中可能存在安全隐患。此外,车位为人防车位,要出具同意安装充电桩的证明,还得先确保充电桩的安装、使用不会破坏人防工程相关功能。双方争执不下,聂某就把物业公司告上了法院。

【说法】

法院认为,民法典规定:“民事主体从事民事活动,应当有利于节约资源、保护生态环境。”大力发展新能源汽车产业,对促进节能减排、防治大气污染具有积极意义。国家相关部门发布的部门规

章等均要求物业服务企业在充电设施建设时发挥积极作用。因此,小区的物业公司应当积极响应国家节能减排号召,在业主申请充电设施建设时予以配合。此外,业主为了车辆充电的日常需要,在自有车位上加装充电设施,是为了更好地利用车位,该行为也不涉及改变共有部分的用途,不属于民法典规定的应由业主共同决定的事项。

至于物业公司所说,充电桩可能存在安全隐患、可能破坏人防工程相关功能等理由,并不影响物业出具同意安装的证明。因为出具证明是安装充电桩的必备程序,不是唯一程序。车位是否具备安

充电桩的条件,后续还要由供电公司等相关部门依据现场勘查情况进行判断。

综合以上,法院判决物业公司应当为聂某出具同意在其使用的车位上安装充电桩的证明。

法官提示,近年来,国家大力发展新能源汽车产业,对保障能源安全、促进节能减排、保护生态环境具有积极的促进作用,而物业服务企业不应针对居民需求消极应对、一推了之。如果业主安装充电桩后物业服务公司发现充电设施存在安全隐患,也可以及时行使物业管理职权予以制止、纠正。

据2025年6月19日《人民日报》



《服务动车组》栏目及时发布与大家生活息息相关的演出展览、旅游攻略、健身养生、气象、交通、招聘、求医问药等信息。如果您有相关信息发布需求,欢迎来电(2921234)或通过邮箱(lcrb@lcrb.net)告诉我们。

招募

聊城市图书馆公开招募志愿者

为丰富学生的假期生活,倡导志愿服务理念,搭建读者与图书馆的沟通交流平台,营造良好的社会氛围,聊城市图书馆为广大青少年朋友提供社会实践的机会,面向社会公开招募志愿者,欢迎报名。

一、招募条件

1. 15周岁—35周岁人士,身心健康,品行端正;
2. 热爱图书馆,热爱公益事业,自觉遵守聊城市图书馆各项规章制度;
3. 自愿参加图书馆志愿服务,做事认真负责,态度积极端正,有强烈的责任心,乐于奉献;
4. 拥有适合图书馆志愿服务的业余时间,服从图书馆的安排,按时到图书馆参与志愿服务工作。

二、志愿服务工作内容

1. 协助图书馆工作人员做好日常工作(包括书刊上架、排架,协助读者借阅书刊等);
2. 协助图书馆工作人员维持读者借阅秩序,巡视图书馆,规劝、纠正读者不文明行为,为广大读者营造和谐文明的

借阅、学习环境;

3. 协助完成图书馆其他工作。

三、志愿服务相关事项

1. 每个志愿服务周期:周二至周日(周一闭馆)。
- 志愿服务时间:8:40—11:30, 13:50—16:40。午餐自理(五楼东侧设有就餐区域,开放时间为6月10日—8月30日11:30—13:00)。

2. 报名方式:前台现场预约报名。

3. 咨询电话:0635-8413715。

4. 工作时注意文明用语,个人着装简洁大方。

四、志愿者管理相关规定

1. 志愿者到馆签到后领取彩虹苗圃志愿者服装,并于当天志愿服务结束后归还。

2. 由工作人员对图书馆各岗位进行培训,安排志愿者到岗。

3. 志愿者上岗后,如有事或因特殊原因需要退出,需提前向志愿者管理人员提出,经同意后做好相关工作的交接手续方可离岗。

据“聊城市数字图书馆”微信公众号

考试

我市中考成绩将于6月27日公布

聊城市2025年初中学业水平考试阅卷工作顺利结束,所有科目均采取网上评阅方式。今年我市初中学业水平考试评卷工作于6月16日启动,6月18日完成答卷扫描,6月19日—23日进行评卷,6月24日—26日进行质检、合成成绩。将于6月27日下午3:00公布成绩。

考生可通过聊城市2025年高中阶段招生网上报名平台(<http://wsbm.lce-du.cn>)查询,用户名为身份证号,密码为

报名时的登录密码。

为便于考生及时收到成绩信息,市教育体育局将为考生推送短信,推送号码为106575373566,接收短信的手机号码为考生在中考报名平台填写的手机号码。

因部分考生在报名平台填写的手机号码有误,可能无法接收到短信,以网站查询成绩为准。

据“聊城教育体育”微信公众号

交通

G2516东吕高速临清收费站出口禁止超宽车辆通行

为改善道路交通条件,保障交通安全,山东高速聊城发展有限公司将于2025年6月23日至7月23日对G2516东吕高速临清收费站出口22车道进行计重改造,22车道封闭施工。

在此期间禁止超宽车辆通行,其他车辆正常通行。请过往车辆注意安全警示标志,超宽车辆请绕行其他就近收费站,注意各出入口指示牌,谨慎驾驶。

据“聊城高速交警”微信公众号

