

巧解“心头病” 圆了“电梯梦”

——高唐县鱼丘湖社区破解老旧小区治理难题

本报记者 赵艳君

9月12日清晨,高唐县鱼丘湖社区蓝天花园小区新加装的电梯平稳运行。“现在可好了,再也不用爬楼了,咱们这老胳膊老腿的,真是方便多了……”刚散步回来的社区居民付登军与邻居寒暄时说道。

几天前,该小区加装成功的首部电梯正式投入使用,居民期盼多年的“电梯梦”终于成为现实。这一变化,得益于鱼丘湖社区以“红调睦邻”行动为载体,积极探索推行的“有事来聊”民主议事模式。

蓝天花园小区是个老旧小区,多为五层建筑,建设初期未规划安装电梯。如今,小区老年居民比例逐渐升高,“上

下楼难”成为他们的一大“心头病”,装电梯成为许多居民的热切期盼。

然而,电梯加装过程并非一帆风顺。“装电梯是好事,但会影响低层采光通风”“年轻人可能无所谓,可老人孩子上下楼太不方便,得想办法”……首次议事会上,小区居民意见出现明显分歧,加装工作一度陷入停滞,也给社区治理带来了新挑战。

面对僵局,鱼丘湖社区以“红调睦邻”行动为抓手,依托社区党群服务中心打造“有事来聊”议事平台,将居民议事厅变成协商主阵地。社区组织楼栋长、居民代表、物业公司负责人、电梯公司专业人员等,接连召开多场议事会。鱼丘湖社区党委书记王萍耐心倾听各方诉求,汇总问题建

议,并联动县行政审批、综合执法等多部门开展联席研讨,通过走访调研和专题座谈,积极解决这一民生难题。

加装电梯,费用分摊是居民关注的焦点。社区联同小区“红邻书记”召集居民进行多轮协商,最终确定了“根据楼层高低按比例分摊,对底层住户予以适当减免”的方案。这样既考虑了高层住户的高频使用需求,也关照了低层住户的顾虑,从而打破僵持局面,凝聚起加装电梯的共识。

电梯安装工程启动后,社区建立常态化沟通机制。“从方案制定到电梯选型,再到施工进度,社区都及时通报,每个环节都清清楚楚,我们心里特别踏实。”居民商涛表示,施工

过程中,社区还联同“红邻书记”组织居民代表实地查看进度,收集各方的反馈意见。

“针对施工噪音、粉尘污染等问题,我们第一时间协调施工单位调整作业时间,并采取洒水降尘、设置隔音屏障等措施,最大限度减少对居民生活的影响。同时,我们在小区公告栏设立‘电梯安装公示区’,定期公开工程进度、费用明细,确保全程公开透明。”王萍介绍。

如今,蓝天花园小区首部电梯已平稳运行,居民们上下楼愈发便捷,邻里关系悄然升温。这一民主协商、多方协力的成功实践,为老旧小区改造提供了可复制的“鱼丘湖经验”。

全市中小学生体育联赛国际象棋比赛举办



9月13日,聊城市第三届学生(青少年)运动会暨全市中小学生体育联赛国际象棋比赛在聊城市国际象棋训练基地举办,共吸引全市各县(市、区)、市直学校及中职业学校的63支代表队、288名选手参赛。

作为一项团体赛事,本届比赛共设8个组别,涵盖高中男子组、高中女子组,初中男子组、初中女子组,小学高年级男子组、小学高年级女子组,小学低年级男子组和小学低年级女子组,为不同学段青少年棋手提供了专属的竞技平台。

本报记者 赵静华 郝锐 摄

三小时协同调解化干戈

——东昌府区人民法院成功化解一起离婚纠纷

聊法说事

本报通讯员 陈茂林

近日,东昌府区人民法院凤凰法庭内,一起矛盾尖锐的离婚纠纷案圆满结案。在法庭工作人员三个多小时的调解下,原告李某(男)与被告张某(女)从情绪对立、互不相让,最终走向理性沟通、达成和解。该案不仅是东昌府区人民法院多岗位协同合作的成果,更是基层司法“解民忧、化矛盾”的生动实践。

李某与张某均系再婚,婚姻期间因经济负担及家庭干预等原因导致矛盾逐渐加深。李某称,张某对家庭缺乏关心,未承担应尽的责任,且其多笔贷款由他代为偿还。李某还称张某缺乏主见,多听从家人意见,导致夫妻沟通不畅、隔阂渐深。最终李某诉至法院请求离婚。

案件受理后,书记员在庭前阶段多次组织双方进行沟通,从情感、责任与家庭价值等多方面进行疏导,但因双方分歧较大、情绪对立,前期调解均未成功。

庭审当天,面对李某的诉求,张某情

绪激动、言辞激烈,双方代理人也因意见分歧争执不下,致使庭审几近中断。主审法官周婧及时维持秩序,法警迅速到位保障安全,庭审得以正常进行。

为避免“一判了之”加剧矛盾,庭长朱晓睿立即协调组建了“庭长统筹、法官主导、书记员协助、法警保障”的协同调解团队,开展多岗位联合调解。

调解过程中,干警们分工明确、精准发力。审判法官从法律效果与社会效果出发,帮助双方分析调解与判决的利弊;书记员细致解读有关财产分割、债务承担的法律规定,明确各方权利义务;法官助理从情感角度引导双方换位

思考、缓和情绪;法警在维持秩序的同时亦协助安抚当事人,营造理性沟通的氛围。

历经三个多小时的耐心疏导与多轮协商,双方最终就离婚及相关事宜达成一致,实现纠纷实质性化解。

“基层案件关乎群众切身利益,一纸判决并不总能实现案结事了。”周婧表示,“本案依托多岗位协同机制,将法、理、情有机结合,是司法为民理念的具体实践。”东昌府区人民法院将继续完善多元解纷机制,提升调解服务水平,努力将矛盾化解于庭内,以司法力量助力家庭和谐、社会稳定。