## 国土空间规划调整方案批前公告

根据《中华人民共和国城乡规划法》《山东省城乡规划条例》等法律法规和有关规定,现将花园路西、育新街南、利民路北地块控制性详细规划调整方案予以公告,公告时间自2025年10月22日到2025年11月21日,欢迎社会各界提出意见和建议,申请人、利害关系人对公告内容享有听证的权利,如需听证,请自本公告发布之日起五日内向我局提出听证中请,逾期视为放弃听证权利。如有意见、建议,请在公告期内以书面形式署名交我局(需提供有效身份证明)。

委托单位:聊城市自然资源和规划局东昌府区分局 电话:0635-2119765

规划单位:聊城市城乡规划设计研究院

电话:0635-8311979

附注: 1.方案示意图

2. 公告地点:聊城晚报、市自然资源和规划局公示

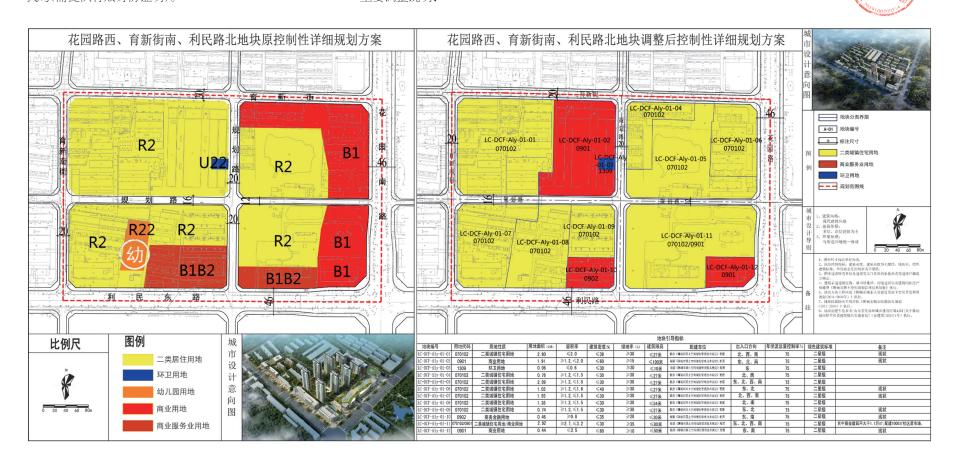
栏及网站、项目现场

主要调整说明:

1. 根据 2020 年通过市项目会的修规方案和 2022 年 东昌府区棚改项目"专题会议纪要"进行用地布局调 整。

2. 根据聊城市教体局关于取消本地块幼儿园的批复文件,将地块内幼儿园用地取消,调整为二类城镇住宅用地。

聊城市自然资源和规划局东昌府区分局 2025年10月21日



## 国土空间规划调整方案批前公告

根据《中华人民共和国城乡规划法》《山东省城乡规划条例》等法律法规和有关规定,现将卫育路西、香江路北地块控制性详细规划调整方案予以公告,公告时间自2025年10月22日到2025年11月21日,欢迎社会各界提出意见和建议,申请人、利害关系人对公告内容享有听证的权利,如需听证,请自本公告发布之日起五日内向我局提出听证申请,逾期视为放弃听证权利。如有意见、建议,请在公告期内以书面形式署名交我局(需提供

控制性详细规划方案调整前

有效身份证明)。

委托单位:聊城市自然资源和规划局东昌府区分局 电话:0635-2119765

规划单位:聊城市城乡规划设计研究院

电话:0635-8311326

附注:

- 1.方案示意图
- 2. 公告地点: 聊城晚报、市自然资源和规划局公示

栏及网站、项目现场

主要调整说明:统筹考虑现状用地条件和社会发展的需要,根据各类法律法规要求,结合未来发展对用地功能诉求,对规划范围内用地布局优化调整。取消加油站用地,商业用地、加油站用地调整为住宅用地;社会停车场用地由地块东南角优化调整至地块西北角。如此

聊城市自然资源和规划局东昌府区分局 2025年10月21日

控制性详细规划方案调整后



