

不仅可买租房还能用于交物业费、加装电梯等更多民生领域 多地出新政拓宽公积金使用范围

日前召开的中央经济工作会议提出要深化住房公积金制度改革,有序推动“好房子”建设。今年以来,各地密集出台政策,优化住房公积金使用条件,进一步拓宽公积金使用范围。

公积金可支付物业费

河北石家庄 石家庄住房公积金管理中心发布通知,自12月15日起,缴存职工每年可提取一次公积金用于支付自住住房物业费,每人每年提取金额不超过2000元,当年未提取的金额,可结转累计提取。

江苏徐州 徐州市住房公积金管理中心发布政策,12月1日起可提取公积金支付物业费。其中明确:在徐州市持有住宅,1年内可以提取一次住房公积金支付物业费。提取金额不超过提取日之前1年内已支付的物业费总额且不超过8000元。个人可提取1套住房物业费,夫

妻双方可提取不超过2套住房物业费。

江苏苏州 10月31日,苏州市住房公积金管理中心发布通知:缴存人本人及配偶支付本市行政区域内自住住房物业管理费,可选择家庭任意一套住房申请提取住房公积金,申请前12个月应无住房公积金提取行为。其中强调,一年可提取一次,合计提取额不超过实际支付的一年物业服务费用。个人住房公积金账户须至少按最新缴存基数留存一个月的缴存额(不含新职工补贴)。

可用于既有住宅加装电梯

天津 天津市10月11日发布通告,明确提出:天津市行政区域内既有住宅加装电梯的,房屋产权人(公有住房承租人)及其配偶、子女及其配偶可以申请提取住房公积金。天津市行政区域内既有住宅老旧电梯更新改造的,房屋产权人(公有

住房承租人)及其配偶可以申请提取住房公积金。提取申请人应在电梯竣工验收后两年内一次性申请提取住房公积金。

广东广州 9月28日,广州住房公积金管理中心等部门联合发布通知:缴存人及其配偶在广州市行政区域内为其拥有所有权的住宅实施老旧电梯更新改造,可申请提取住房公积金用于支付家庭分摊费用。

广东深圳 12月,深圳市发布规定,自12月15日起施行,新增了既有住宅加装或更换老旧电梯提取业务:出资本市既有住宅(老旧小区改造项目住房除外)加装电梯或更换老旧电梯的,房屋产权人及其配偶、父母(含配偶父母)、子女可以按照相关规定提取住房公积金。

支持大病致困提取

海南省 海南省11月25日发布开展

因大病致困提取住房公积金业务的通知:缴存人、配偶或其未成年子女因患大病在医疗机构住院治疗所发生的医疗费用,自12月1日起,经海南省基本医疗保险报销及海南省城镇从业人员大额医疗费用补助(或海南省城乡居民大病保险报销)后,个人实际支付的医疗费用一个自然年度内累计超过1万元的,缴存人家庭可申请按个人实际支付的医疗费用提取住房公积金,且不超过本人账户余额。

四川成都 9月17日,成都市发布关于优化重大疾病提取住房公积金的通知,将重大疾病提取的病种范围由11项扩展至35项。重大疾病提取病种范围包括恶性肿瘤、较严重急性心肌梗死、严重脑中风后遗症等。该通知明确,缴存人本人或配偶、父母、子女患重大疾病的,可申请提取缴存人本人及配偶住房公积金。 **据央视新闻**



呼伦贝尔开启“雪假”

12月24日,呼伦贝尔额尔古纳市第二中学师生体验拉雪圈。

内蒙古呼伦贝尔市自12月24日至28日给1至8年级学生放5天“雪假”,其间无课堂教学和书面作业,鼓励学生积极参与各类户外冰雪运动、研学活动。

新华社发(康文魁 摄)

美多名作家起诉谷歌等 6企业用版权书籍训练AI

近日,美国《纽约时报》记者、作家约翰·卡雷鲁等人将谷歌公司、开放人工智能研究中心(OpenAI)等6家科技企业告上法庭,指控其未经许可使用受版权保护的书籍训练人工智能(AI)系统。

据路透社报道,卡雷鲁联合另外5名作家,12月22日向加利福尼亚州一家联邦法院提起诉讼,指控xAI、Anthropic、OpenAI、谷歌、元宇宙平台和“解惑”人工智能公司盗用他们的著作,用于训练聊天机器人所依赖的大语言模型。

“解惑”人工智能公司发言人称,公司从未“索引”书籍,即抓取和识别书籍内容。其余5家企业暂未就诉讼作出回应。

原告方表示,不寻求发起人数更多的集体诉讼,因为那将对被告有利,对方可能会试图与大批原告达成统一的和解方案,从而一次性解决多项索赔。诉状称:“大语言模型公司不应如此轻易地以极低价格清偿成千上万项高额索赔。”

今年8月,Anthropic与发起集体诉讼的一批作家就AI训练中的版权纠纷达成和解协议,同意支付15亿美元。原告方指控Anthropic盗用数百万册书籍的内容。

据新华社

俄计划2036年前 建成月球发电站

俄罗斯国家航天集团12月24日宣布,该集团已与俄罗斯航天企业拉沃奇金科研生产联合公司签署合同,计划在2036年前建成月球发电站。

俄国家航天集团当天在社交媒体上发文说,建设月球发电站旨在为俄月球计划的各项设备以及国际月球科研站的基础设施提供长期电力供应。俄月球发电站项目参与方还包括俄罗斯国家原子能公司、俄罗斯库尔恰托夫研究所。

俄国家航天集团表示,俄月球发电站项目是向永久性月球科研站目标迈进的重要一步,也是从单次任务过渡到长期月球探测计划的关键步骤。

2022年4月12日,俄罗斯总统普京在俄宇航日当天访问该国远东地区的东方航天发射场时表示,俄将恢复探月计划。

据新华社

一年内日本逾7000教师因“心理健康”问题病休

日本教育部门新发布的一项调查结果显示,2024财年,日本公立学校因“心理健康”问题而休假的教师人数超过7000人,占休病假教师总数近八成。

据日本《朝日新闻》报道,文部科学省12月22日发布的调查显示,在2024年4月1日至2025年3月31日的2024财年中,日本全国公立学校有7087名教师因“心理健康”问题而休假,占所有休病假教师人数的76.5%,占教师总数的0.77%。这也是日本连续第二年因“心理健康”问题休假的教师人数超过7000人。

在这7000多人中,中小学教师占绝大多数,其中小学教师有3458人,初中教师1639人,高中教师1006人。截至

2025年4月,这7000多名教师中有1458人已辞职,占比达20%。

在因“心理健康”问题休病假的教师中,26.5%将病因归于与指导学生相关的工作,涉及解决校园霸凌、厌学旷课以及帮扶多元背景学生等事务。因职场人际关系压力而出现“心理健康”问题的占23.2%,因不堪繁重行政事务的占12.7%。

有6.1%的教师因与家长及当地居民的沟通协调不畅出现“心理健康”问题,0.5%的人为工作时间长倍感压力。教育部门官员表示,尽管这两类病休教师占比不高,但“与家长沟通对接所带来的压力不容忽视。教学指导与行政事务这两项工作可能导致教师工作时间过长”。

统计数据显示,在因“心理健康”问题病休的教师群体中,有46.4%的人在现任职学校的工作时长不足两年,意味着难以适应学校环境或许是诱发“心理健康”问题的原因之一。

从年龄段上看,受“心理健康”问题困扰的教师中,30多岁的教师比例最高,达29.9%;紧随其后的是50岁及以上群体,占比26.7%;40多岁群体占24.9%;20多岁群体占18.5%。

此外,入职一年内便辞职的新任教师人数达到897人,较上一年增加106人,创历史新高。在这些教师中,有35.8%将“心理健康”问题列为辞职原因。

据新华社