

民生实事在身边

“旧貌换新颜,心里比蜜甜”

■ 梁丽姣 张会杰

春节期间,气温较低,老旧小区改造的效果如何?群众取暖是什么情况?这些问题始终挂在冠县住建局党员干部的心头。

1月24日,冠县住建局局长王学广来到冠县粮食局家属院2号楼1单元居民张秀坦家中。摸了摸暖气片,看到温度表显示23℃,王学广嘴角露出满意的微笑。他亲切地问道:“张老师,今年供暖感觉怎么样?”“室内温度比往年增加了3℃,多亏了老旧小区改造,不但改造了供暖管网,还给整栋楼添了一层‘保暖衣’。”张秀坦笑呵呵地回答。

2021年以来,冠县一直在居住环

境提升上“做加法”,对劳动局家属院、交警队家属院等10个老旧小区进行改造,用新面貌换来426户居民的满意与舒心。

电动车随意停放,堵塞消防通道,居民走路只能侧着身子;私拉临时电线充电,电线像蜘蛛网一样盘结,安全隐患大;道路坑洼不平、积水严重,群众下雨天打滑摔倒时有发生……这些问题,一直困扰着冠县粮食局家属院的居民。

冠县粮食局家属院建于上世纪70年代,5栋多层楼房均为楼板结构,供暖、排水、环境卫生等方面存在不同程度的问题。2021年,该小区作为省试点小区被纳入改造范围。

如何规范电动车停放秩序,改善

居民生活环境?在实施改造前,冠县住建局工作人员深入开展调研,充分征求了小区135户居民的意见建议,设置固定停车位,新增停车位126个,配建充电桩端口59个,同时对楼顶防水、外墙保温、墙体立面、凌乱电线进行了施工和规整。看着小区环境慢慢变好,居民们舒展了愁容,绽放了笑颜。

“小区经过一番改造,现在,大家都很自觉地把电动车停到固定点,用充电桩充电,道路变得平整又干净,雨雪天出行再也不担心摔倒啦。真是旧貌换新颜,心里比蜜甜。”谈起小区改造,冠县粮食局家属院居民张友岱打心眼儿里高兴。

老旧小区改造不是简单地修修补补,在改变“面子”的同时,如何提升

“里子”,同样需要考虑和谋划。冠县以老旧小区改造为契机,努力提升小区文化软实力,塑造城市灵魂。

在通往冠县劳动局家属院的路上,有一面长430米的文化墙,通过壁画、宣传栏等形式宣传社会主义核心价值观、英雄楷模事迹、红色文化、孝廉文化等,整体造型简洁明朗,成了一道亮丽的文化风景线。

文化阵地建设与老旧小区改造相结合,既提升了老旧小区的颜值,又增加了小区的文化内涵,让每位居民在潜移默化中感受到文化的力量。“每次走出家门,都能看到这面文化墙,不仅装饰着小区,更让我感受到满满的正能量。”该家属院居民潘凤楼笑盈盈地说。

“多亏了你们的细心和耐心”

■ 本报记者 王培源

“我家宝宝刚出生1个月,还没来得及及医保,最近因为新生儿黄疸住院了,现在还能给孩子办医保吗?多长时间能办好?办好了住院费用还能报销吗?”近日,东昌府区古楼街道望湖社区网格员单培培在例行巡查时接到了望湖小区居民窦先生的求助电话。

单培培接到求助后迅速赶往窦先生家,了解情况后立即联系了社区负责劳动保障工作的人员,向其咨询窦先生遇到的问题及办理手续所需的材料。随后,单培培带窦先生到社区办理了新生儿医保手续,并现场指导窦先生顺利办理了医保补缴手续。为了不耽误医保费用报销,她又带着窦先生来到东昌府区社保医保联合征缴大厅,帮助窦先生办理了临

时社保卡。

不久后,窦先生给单培培打来电话表示感谢,“多亏了你们的细心和耐心,没想到这么快临时社保卡就办好了。我本来想着你们每天这么忙,电话里告诉我怎么办就可以了,没想到你们这么尽心尽力,上门协助我一步一步办理,太感谢了。”

“能实实在在为群众解难题办实事,再辛苦我都觉得值。”听着电话里

窦先生一句句称赞和感谢,单培培言语中充满自豪。

在古楼街道,像单培培这样的网格员还有很多,哪里群众需要,哪里就有他们的身影。单培培说,网格员每天都会到各自负责的片区走一走,与群众聊天、谈心,及时掌握群众的所需所盼,“只有站在群众的角度思考问题,才能真正成为群众的贴心人。”

党报热线 帮你办

这座危楼何时能拆迁

莘县房屋征收部门:暂无相关计划

本报讯(记者 张目伦)2月8日,莘县第一建筑公司家属院居民王先生等人拨打党报热线2921234反映,该家属院住房已建成40多年,存在诸多安全隐患,希望能够尽快拆迁。莘县房屋征收与补偿服务中心有关负责人表示,目前,莘县还有众多安置房没有建完,今年没有安排新的拆迁计划。

莘县第一建筑公司家属院位于莘县城区中心,地处老汽车站附近,有居民147户,多为下岗职工。其中,一栋3层的楼房住有27户,2排旧瓦房住有44户,这都是上世纪70年代的灰土结构建筑物,至今已有40多年的时间,一直没有供暖、供气,也没有地下排水管道。

居民介绍,该家属院地势低洼,西高东低,平时只能靠地上排水沟往外排放生活污水,沟内经常散发着刺鼻

的气味。因年久失修,墙体开裂,这座3层楼已成为危楼,存在很大的安全隐患。此前,家属院门口的一片绿地在改造成小广场过程中,一台小型打夯机作业时曾导致该楼房墙皮脱落、楼梯晃动,引起大家的恐慌。2021年,居民通过拨打12345市民热线等方式,纷纷要求供热。当地供热部门实地勘察后表示,这座楼和2排瓦房不符合供热条件,他们担心打墙穿孔时会造成楼房倾斜或倒塌。居民们希望有关部门重视他们的呼声,早日拆迁这座危楼。

对此,莘县房屋征收与补偿服务中心有关负责人在电话中表示,莘县目前还有1万多套安置房正在建设中,按照相关工作安排部署,今年没有拆迁计划。去年,莘县打算将该家属院和附近的1个村一起拆迁,但因难度较大未能进行。

践行社会主义核心价值观

爱心网格员 居民贴心人



网格员开展返乡人员排查登记工作

■ 文/图 本报记者 夏旭光
本报通讯员 何娜

春节期间,临清市近千名政法网格员坚守岗位、尽职尽责,用点滴的努力把“网格社区大小事,解决问题不出格”落实落细落到位,为百姓的美好生活加分添彩。

“谢谢您,怀芹,过年还想着我娘。有你们的关心,我在外过年就放心了!”1月31日晚9时许,临清市尚店镇段刘庄村网格员祝怀芹接到一通来自北京的致谢电话,这是村民杨秀芳老人的儿子打来的。

“对我来说,这是春节期间接到的最开心、最欣慰的一通电话。”祝怀芹说。祝怀芹在进行网格员安全隐患大排查的时候,发现独居老人杨秀芳家用电路老化,存在安全隐患。祝怀

芹立即联系村党支部书记段玉明和电工,对线路进行了更换,消除了安全隐患,让老人按时观看了央视春晚。老人远在北京的儿子特意给她打电话拜年表示感谢。

“您要的肉和菜,我给您放门口了,想着出来取一下。”魏湾镇网格员薛永超一大早就给村里居家隔离的张某发了一条微信。“收到,真是太谢谢你们了,有你们在身边忙活,感觉安心了不少!”“叮”的一声,薛永超的微信上接到了回复信息。

由于疫情原因,从西安返乡的张某需要居家隔离。因为家中没有储备生活物资,他便向网格员薛永超求助。薛永超接到求助电话后,定时帮助张某购买蔬菜和肉蛋,解决了他的后顾之忧。



2月9日,在聊城火车站广场公交车发车区,公交车车身张贴的失联儿童守护站、见义勇为流动工作站等标识格外醒目。聊城公交集团倾心打造“德善公交”,提出“明德善行 同爱水城”的行为价值理念,倡树“德善公交 亲情巴士”服务品牌,见义勇为、拾金不昧、助人为乐等好人好事不断涌现,行驶在聊城街头的公交车已然成为文明创建的亮丽风景线。 ■ 本报记者 许金松

巧手剪纸 庆虎年

2月8日,市民在展示制作的剪纸作品。

当日,东昌府区文化馆组织开展“巧手剪纸庆虎年”活动。齐鲁文化之星、省级非物质文化遗产项目剪纸代表性传承人梁颖(左一)带领市民创作出“虎虎生威”系列剪纸作品。 ■ 田柏林

不惧“内卷”时代 做出独特味道

——我市年轻餐饮人创业观初探

热 点

■ 刘小希

餐饮创业接近半年,焦鑫元说:“这的确没有当初想象得那样简单。”

焦鑫元的店位于东昌府区柳园路上,聊城第八中学旁边。门口,“一屋两人三餐四季,朝阳黄昏暮雪白头”的标语,白底黑字,甚是简约;屋内,暖色的装修,纯色的木制桌椅,在细节中体现着店主人的设计喜好。

“我们店主打的是融合菜,主要是将西式特色以创新性的方式融入本土风味。”2月9日,焦鑫元介绍,在菜品样式上,店里的牛排底层抹有厚厚的蜂蜜芥末酱,并配以香橙、番茄切片,实现了浓郁肉香与香甜果香的有机融合;意面结合中式高汤煮面手法,收足汁水,酱味浓郁。此外,店铺创新推出椰椰蓝海等调制饮品,满足年轻人对

饮料的新追求。

“实际上,相较于传统西餐,融合菜目前还算是一种较为小众的餐饮类别。”焦鑫元直言,这是他选择在这一领域进行创业的原因。不过,在他看来,如今已不是草台班子就能随意进行餐饮创业的时代。“品牌餐饮走进‘千店万店’的赛道,个人店铺也在品质竞争与产品创新上互相较劲,这是我在当初创业时没有考虑到的地方。”焦鑫元的话生动反映了当下我市餐饮行业的现状。

几年间,传统火锅店相继在我市各商圈开出多家分店,万达广场近期新开的茶饮店分店也以“买一送一”“新客满减”等活动吸引了大批路人驻足;肯德基等老牌快餐不甘于专耕垂直领域,做起跨界类竞争,热干面、螺蛳粉等新产品让聊城年轻人大呼“出圈”;人民广场胡同中的几家美食店不断开拓着线上、线下两方面的宣传渠

道,不少顾客因为抖音、小红书等软件的推荐来此打卡……

网友们时常调侃,当下进入了一个“万物皆可卷”的时代,餐饮业也同样如此。不过,这样的发展现状并没有让焦鑫元等年轻餐饮创业者望而却步。

“统计学中有个名词,叫‘长尾效应’,非流行的市场累加起来可能会形成比流行市场还大的市场。”焦鑫元说,“虽然西餐融合菜在聊城的知名度尚不高,但也满足了部分顾客的个性化口味需求,收获了一些‘回头客’。”

陈元江在餐饮创业上也感触颇深。练了几年摊后,他在利民东路开了店面,做起泰式茶饮。“泰式茶饮的口味偏小众,所以开店初期,我们的重点就是把牌子打出去,如果错过了黄金时期,可能就无人问津了。”他说。

实际情况比陈元江预想的要好一些。基于摆摊时积累的客源,加上社

交软件上的宣传,到店点单的顾客越来越多。但是,陈元江也并未止步于此,而是选择走上“吃+喝”这条赛道,“在纯茶饮的基础上,我们又融入了休闲简餐,吸引了不少顾客尝鲜。”

陈元江和焦鑫元都是我市餐饮行业的新生力量。作为“90后”的两人,也反映着当下聊城年轻人在创业中的新想法、新思路。但是,对于他们而言,想把根扎得更得坚实,难度不言而喻。

“这些年,很多餐厅按网红路线发展,前期备受追捧,最后却歇业倒闭,这也给我一些警示。”焦鑫元说,“质量和品质始终是底线,不管‘卷’与不‘卷’,稳扎稳打地做好每一餐就不会出错。”

陈元江说:“实现店铺价值还要靠长期的经营。虽然餐饮创业的难度只增不减,但我们也在不断随机应变,努力应对这个‘内卷’时代。”