

热 点

打造“水绿城”共生格局

——从市中心城区体育公园片区控规看城市发展

■ 本报通讯员 李道广
本 报 记 者 曹 天 伟

2月12日,市政府第127次常务会议审议通过了《聊城市中心城区体育公园片区控制性详细规划》。体育公园片区位于聊城主城区东南部,规划范围北至湖南路、东至光岳路、南至南二环路、西至京杭运河,总面积约8.25平方公里。按照规划,我市将借助片区优越的区位优势和良好的自然肌理、生态环境,以水筑骨架,以绿织网络,沟通城市功能,塑造城市风貌,形成“水、绿、城”共生格局。

老控规亟待修编
新规划应运而生

根据《中华人民共和国城乡规划法》关于控制性详细规划编制的规定,为完善城市功能,支撑城市总体规划战略目标的实施,市自然资源和规划局组织修编完成了《聊城市中心城区体育公园片区控制性详细规划》。

记者了解到,原《聊城市城区东南片区控制性详细规划》于2011年获得批复。2011年之后,《聊城市城市总体规划(2014—2030年)》于2017年4月获得批复,《山东省建设用地标准(2019年)》以及大量专项规划也相继批复实施。与原控规相比,总体规划以及各类相关规划在用地布局、公共服务设施配置、道路交通、绿地水系等方面进行了优化提升,《山东省建设用



地标准(2019年)》也提出很多限制性要求,需要在控规中予以落实。综合以上原因,需要修编原控规。

2021年5月,市自然资源和规划局委托市城乡规划设计研究院对原控规进行了修编,名称变更为《聊城市中心城区体育公园片区控制性详细规划》。和原控规相比,本次规划用地范围发生变化,增加京杭运河东、湖南路南、徒骇河西北、柳园路西、南二环路北范围,用地范围扩大约337公顷。

市自然资源和规划局党组书记、局长张玉录介绍,本次规划编制充分体现依法依规原则。编制过程中进行了充分调研,2021年9月15日通过专

家评审,10月19日经聊城市国土空间规划审查委员会审查通过。2021年10月26日至11月24日进行了公示,广泛征求社会公众意见;11月10日,征求了东昌府区政府、市教育和体育局等有关部门和单位的意见,并按照反馈意见进行了修改完善。2021年12月14日,市司法局出具了合法性审查意见。根据意见,2021年12月28日至2022年1月6日,市自然资源和规划局在官网对《聊城市中心城区体育公园片区控制性详细规划》修编必要性征求利害关系人意见公告》进行了公示,公示期间未收到利害关系人意见建议。

保民生科学规划
重实施引领未来

规划践行以人民为中心的发展思想,注重保基本、保民生,对未开发利用土地“重点泼墨”,确保能实施、可落地。

规划人口和用地规模合理。规划总人口为11.8万人,新增居住人口约为8万人。规划城镇建设用地717.35公顷,非建设用地107.72公顷,其中林地57.95公顷、水域49.77公顷。

功能布局结构富有特色。规划对基地整体功能构成进行了优化,呈现“一心三轴三廊网格化发展,九区连片均衡式布局”的总体结构。“一心”指公共服务中心;“三轴”指柳园路城市发展轴、城市公共服务发展轴、松桂大街景观轴;“三廊”指徒骇河滨河生态景观廊、班清河滨河生态景观廊、聊位河滨河生态景观廊;“九区”指特色滨河商业区、公共服务核心区、教育示范区、体育运动区、医养生态区以及4个生态宜居区。道路系统规划“三横三纵、多线贯通”的方格式网络结构,“三横”即湖南路、松桂大街、南二环路三条东西向主干道;“三纵”即柳园路、奥森路、光岳路三条南北向主干道。规划均衡分布绿地空间,分级规划公园绿地、附属绿地、防护绿地及广场用地。

为方便居民生活,规划分别设置运河苑、奥森、兴业、郑官屯等4个生态居住社区及4个5至10分钟生活圈,规划了教育、医疗、购物等配套设施。

让家乡变得更美好

——走进东昌府区铁西片区征迁现场

■ 本 报 记 者 林 金 彦
本 报 通 讯 员 全 兴 社

“家里的东西都收拾得差不多了,房子也租好了,离孩子上学的地方挺近。以后的日子肯定会越过越好!”2月11日,在东昌府区闫寺街道铁西片区苏南村,村民褚爱生一边搬家具,一边拭去额头的汗水。

铁西片区地处京九铁路以西,济聊高速公路以北,受交通不便等因素限制,群众生产生活受到很大影响。多年来,片区内10多个村的群众搬迁意愿十分强烈。

“我们牢固树立‘群众的事就是天大的事’的理念,在区委、区政府的坚强领导下,决定为铁西片区的群众彻底解决多年来的‘心病’。”闫寺街道党工委书记刘旭民说。

征房屋,更要赢民心

“征迁是为了改善群众居住环境,把握村庄发展机遇。大家都很支持!”2月11日,苏南村党支部书记王强说。

在充分了解片区征迁政策后,作为一名征迁户,王强带头进行了丈量。面对个别群众的不理解,王强不

厌其烦地做思想工作。最终,村里群众思想得到统一。因为他们有一个共同的愿望:让家乡变得更美好。

“征迁是征房屋,更是‘征’民心。”闫寺街道办事处主任刘兵说,“这次征迁是为项目建设服务,更是为群众服务,让大家生活得更舒心。”

工作中,街道、村干部充分考虑群众需求,遇到征迁群众家中有老人等特殊情况时,工作人员主动帮助他们搬出家具等较重的生活用品,解除了他们的后顾之忧。

4天丈量2500多户

“村内没有一条像样的主干道,真是‘晴天一身土,雨天一身泥’!”2月11日,59岁的南铁村村民冯连全说,“这几年,我们村的小伙子谈对象,女方家一打听我们这几个村交通不方便,就不愿把闺女嫁过来。现在好了,基本上家家户户都能按政策分到楼房,单身小伙子都有上门说媒的了。”

此次征迁同时启动了铁西片区12个村庄的丈量工作,是东昌府区历史上规模最大的一次征迁。该片区征迁指挥部由财政、住建、房屋征收、自然资源和规划、审计等多个部门组

成,工作中相互配合、相互促进、相互监督,既保障了工作快速推进,又确保了“依法征收、阳光征收”。1月26日,铁西片区征迁指挥部召开铁西片区征迁工作动员会议后,工作人员深入到群众家中,了解群众想法和意见,大力宣传征迁政策。

闫寺街道组建了14个现场工作组和后勤保障、组织、宣传等多个专项工作组,经过耐心细致的宣传动员,很多事情迎刃而解。征迁工作涉及居民2500多户,自1月26日片区征迁启动会召开至1月29日完成全部丈量任务,仅用了4天时间。

实干创造“东昌速度”

天气寒冷,征迁工作人员却步履不停。1月27日,忙了一上午,后田管区书记李海军早已冻得手脚僵硬,他端起盒饭,坐在南铁村胡同口的石头上准备吃饭。刚扒拉了两口,他抬起头,看见隔壁胡同在外打工的冯连波回家了,便立即放下筷子,叫上身边的同事,到冯连波家里讲解政策、丈量房屋。



在铁西片区征收现场,群众正在高兴地搬家。

■ 全兴社

闫寺街道办事处副主任曹立新说:“我们每天一早就跟着测绘工作人员入户测量,中午不休息,加班出数据,核对面积,这样才能在第二天答复征迁户。”目前,丈量工作已结束,最近将迅速转入拆除阶段。

“房屋丈量工作如此之快,创造了又一个‘东昌速度’,这得益于区委、区政府的坚强领导,以及有关部门和广大群众上下同心、干事创业的精气神和扎实的工作作风。”东昌府区征收服务中心主任连华表示。

携手共建文明城

东昌府区精细化管理为创城提速

本报讯(记者 王培源)新一轮全国文明城市创建工作启动以来,东昌府区作为聊城市创建全国文明城市的主战场,以精细化管理为导向,把“让群众生活得更舒适”这一理念融入城市建设和管理全过程,为群众带来看得见、摸得着的实惠。

在创城工作中,东昌府区注重用好网格化手段,按照发现问题、反馈问题、解决问题的一体化闭环管理模式,打造“网上有格、格中有点、点上有事、事上有人、人上有责”的创建管理模式。落实好《聊城市文明行为促进条例》《聊城市养犬管理条例》等文明条例,公安、行政执法、文旅、卫健等部门认真履行职责,逐步消除遛狗

不拴绳、乱闯信号灯、随地吐痰等不文明行为。

东昌府区牢固树立“市区一体”意识,心思向创建聚焦,精力向创建集中,力量向创建倾斜,力争达到“五个目标”,即确保公共秩序经得起“细评”、环境卫生经得起“细看”、窗口服务经得起“细挑”、基础设施经得起“细查”、文明实践经得起“细问”。工作中,东昌府区坚持目标导向、问题导向,研究标准,分类推进,做到科学创城。突破城乡接合部、老旧小区、背街小巷、农贸市场等短板,加快基础设施提升、服务功能提升,群众满意度不断提升。

荏平聚焦短板发力创城攻坚

本报讯(记者 于新贵)近期,在平区根据全国文明城市测评要求,通过严筛严选,确定34个测评验收点位,全面排查存在的短板,逐一建立问题台账,明确整改时限和标准要求,扎实推进创城工作迈上新台阶。

在平区紧盯群众对美好生活的需求,结合市容环境、城市管理秩序、农贸市场、社区小区、背街小巷、交通秩序、“五小”行业、窗口行业等专项整治行动,瞄准痛点难点,集中发力用力,扎实推进城市整体环境改善提升。开

展乱搭乱建专项治理,先后拆除各类阳光房、彩钢铁皮屋和车库等违法建筑50余处,总面积达6000余平方米。在城区人行道沿石以上及其他公共区域施划机动车位800多个,施划共享单车停车位130处。招聘交通秩序协管员70名,分配到10余个路口,在上下班高峰期配合交警及志愿者开展文明交通劝导活动。各街道组织人员对小区围墙、楼道、车库门上的小广告进行集中清理,累计清理墙体小广告2.5万平方米。

长寿村里闹元宵

■ 本报记者 夏旭光

“走一道岭来翻过一架山,山沟里空气好实在新鲜;一行行果树一道道堰,那个梯田层层把山腰缠……”2月14日,阳谷伏城医养中心·长寿村内张灯结彩、热闹非凡,“猜灯谜 庆元宵 情满长寿村”元宵节主题活动正在进行,一段豫剧《朝阳沟》引来老人们的热烈掌声,并带动老人们跟着哼唱起来。

阳谷伏城医养中心·长寿村从2020年9月28日全面运营以来,着力发展机构养老和居家养老,由三级综合标准的鲁西南医院为其保驾护航,引入国际领先的照护养老模式,打造北方独具特色的智慧养老基地。为了让老人们感受到节日的温馨,长寿村组织了元宵节主题活动,让人住老人与工作人员、社

会志愿者欢聚一堂,共同欢度元宵佳节,真正体会到“老有所为、老有所乐”。

本次活动节目内容丰富、形式多样,全部由长寿村人住老人、工作人员和社会志愿者自编自演。老人们和志愿者们一起扭秧歌、划旱船、打腰鼓,各种民俗装扮充满了传统文化色彩;夫妻逛花灯、民间逗逗、媒婆迎亲等诙谐幽默的杂耍表演,赢得现场观众的阵阵掌声;豫剧唱段《朝阳沟》《花枪缘》让老人们过足了戏瘾。

在猜灯谜区域,走廊两侧灯笼高挂,悬挂着86条灯谜。兴致勃勃的老人流连其间,在工作人员的引导下,打开一个又一个灯谜,谜面有趣而通俗。大家你一言、我一语地相互提示和讨论,现场充满了欢声笑语。

民生实事在身边

2.76万个!

我市大幅扩大公益性岗位规模

本报讯(张燕)自今年起,我市启动实施城乡公益性岗位扩容提质专项行动,在全市范围内大规模创设公益性岗位。2022年,我市计划创设2.76万个城乡公益性岗位,其中乡村公益性岗位2.4万个,城镇公益性岗位3600个。“十四五”期间,我市计划创设8.28万个城乡公益性岗位,其中乡村公益性岗位7.2万个,城镇公益性岗位1.08万个。

乡村公益性岗位分为公共管理、公共服务、社会事业、设施维护、社会治理5类,主要从事文物保护巡查、村容保洁、养老护理等乡村公共服务工作。城镇公益性岗位分为公共管理、公共服务、社会事业、设施维护4类,主要从事城镇公共服务工作。

乡村公益性岗位主要安置脱贫享受政策人口(指乡村振兴部门登记管理的相应人员,含防止返贫监测帮

扶对象)、农村低收入人口(指民政部门登记管理的相应人员)、农村残疾人(指残联登记管理的相应人员)、农村大龄人员(45—65周岁)等群体。城镇公益性岗位主要安置城镇零就业家庭成员、城镇大龄失业人员(女性45周岁以上、男性55周岁以上至法定退休年龄)等就业困难群体。

城乡公益性岗位统一实行政府补贴,按照乡村公益性岗位不低于当地小时最低工资标准,城镇公益性岗位不低于当地月最低工资标准,由县级以上人民政府依据岗位类型、劳动时间等因素确定执行,按月发放。

同一人员的岗位补贴期限一般不超过3年,乡村公益性岗位到期后可视情况适当延长,城镇公益性岗位距法定退休年龄不足5年的可延长至法定退休年龄(以初次核定其享受补贴时年龄为准)。

7大领域!

3·15消费者权益保护活动启动

本报讯(记者 蒲二利)为强化市场监督管理,净化市场环境,助推聊城经济发展,自2月15日至3月15日,聊城市市场监督管理局、聊城市消费者协会将联合相关部门,开展为期1个月的消费者权益保护活动。

我市根据2021年度投诉举报热点,明确了7大重点领域,全市场监管系统三级联动,采取“四不两直”方式,对乡镇街道、村庄社区的生产经营业态进行抽查。

在食品领域,重点检查食品各经营业态的公示内容、食品标签、食品质量、餐饮具消毒等内容,发挥食品快检作用,提高核查处置质量。在预付式消费领域,紧盯投诉举报多发的健身私教、美容美发、洗衣连锁、食品餐饮、零售连锁等行业,重点检查经营者是否存在未按约定履行义务、霸王条款等情形,对侵害消费者合法权

益的,依法严厉查处。在价格领域,充分发挥价格监管作用,重点围绕停车收费、粮食、物业、培训等领域开展专项整治,确保市场价格秩序稳定。在广告领域,针对事关人民健康和财产安全的医药、保健食品、房地产、金融和教育培训等重点广告,加强系统监测和执法检查。在质量和计量领域,重点检查商场、超市、加油站等经营者,检查其产品或者包装标示,检查电子秤、涉粮计量器具、加油机、停车收费系统等,看其是否存在作弊违法。在知识产权领域,重点检查侵犯注册商标专用权、假冒专利、地理标志侵权、侵犯奥林匹克特殊标志专用权等行为。此外,在督办投诉举报领域,主要督导督办各县级局投诉举报处置工作,重点梳理投诉处理不满意案件,有针对性地进行整治,严厉打击违法行为。



2月15日,市民在傅斯年陈列馆内猜灯谜。

当日,聊城市文物事业服务中心在傅斯年陈列馆内举办了“我们的节日”元宵节猜灯谜活动。工作人员精心挑选灯谜200条,在现场高高挂起,猜对答案的市民可以领取一份小礼品。

猜灯谜又称打灯谜,是中国独有的一种民俗文娱活动形式。此次元宵节猜灯谜活动以群众喜闻乐见的形式,给大家带来一场有趣的节日活动,进一步丰富了广大市民的文化生活,增强了传统文化的生命力。

■ 吴建正