

“群众的事再小也要放在心上”

——访民盟聊城社会支部主委谢海莹

■ 庞晖

8月底,聊城市经济技术开发区周公路进行了路面割槽作业,并加装了隔离护栏,增添了减速标线,辽河路、兴农路等路段则改成了以湿扫车作业为主的错峰洒水。这些细微的变化,您发现了吗?其实,这些变化都和一个人有关。

今年4月的一天,谢海莹路过开发区周公路时,正巧遇到一起交通事故。一辆白色轿车刹车时出现侧滑,撞向道路中间的护栏。事发时轿车行驶速度并不快,怎么会发生这样的事故呢?谢海莹内心充满了疑惑。

作为聊城市市政工程管理服务中心一名高级工程师,谢海莹对城市道路状况十分敏感。她随即到事故现场进

行察看,发现此路段为混凝土结构,路面明显发光发亮,车辆侧滑痕迹清晰可见,说明此处路面抗滑性能不强,摩擦力不足。

谢海莹在收听《12345市民热线·政风行风》节目时,发现有市民反映类似的问题。于是,她多次到开发区走访调研,发现除周公路外,辽河路、兴农路、燕山路等多处路段都是混凝土路面,因车辆长期碾轧导致路面光滑,附着系数较低,且洒水作业频次较高,洒水过后路面湿滑,车辆更易发生侧滑、追尾等事故。在随机访问中,不少市民表示,宁愿绕远,也不敢走这几条路。

“这几处路段存在的安全隐患,给市民出行带来极大不便。频发的交通事故,还会造成人员伤亡和经济损失。”

谢海莹认为,纵横交错的道路,就是城市的动脉血管,而城市发展对道路建设提出了更高的要求。保障群众出行安全,开展道路交通安全隐患排查势在必行。

除了高级工程师,谢海莹还有一个特别的身份,那就是民盟聊城社会支部主委。今年5月9日,谢海莹通过中共聊城市委统战部《议政建言专报》提交了《关于开展交通事故多发路段专项整治的建议》。

谢海莹根据前期对开发区部分路段的深入调研,提出了一些可行性建议。对路幅宽度有限的路段,中间隔离推荐采用轻型栏杆,如缆索护栏或高弹性旋转桶护栏,占用空间少、施工方便,对交通通行影响小,对车辆防撞也有一定的作用。对路面进行防滑处理,设置

减速标线,增加路面抗滑性能。减少洒水作业频次,避开上下班高峰期。在事故多发路段设置警示标识,交叉口以及人行道设置太阳能爆闪灯,增设轮廓标,保障夜间行车安全。

谢海莹的建议受到了市委、市政府的高度重视,市委主要领导专门作出批示,要求相关部门抓紧落实。对此,市公安局交巡警支队迅速作出回复,部署开展全市道路交通安全隐患大排查大整治行动,并联合开发区管委会共同推进周公路等道路交通安全隐患整改工作。6月27日,聊城市道路交通安全综合治理委员会下发通知,要求在全市范围内开展公路交通事故多发点段及严重安全隐患专项排查整治行动,并会同交通运输部门开展隐患突出路口路段安全改造,全力防范化解道路交通安全

风险。

“市委、市政府对建议的高度重视,充分体现了以人民为中心的发展思想,相关部门的迅速回应则彰显了责任和担当。”亲身感受到政府的高效服务,谢海莹很开心,也很感动。

“干一行、爱一行,为之乐、乐为之。”群众的事再小也要放在心上,只有为群众做实事,才能实现自我价值。”谢海莹是这么说的,也是这么做的。自参加工作以来,她先后在7个不同的岗位工作,无论在哪里,她都能很快进入角色。去年,谢海莹被调到路灯管理科,在接到12345市民热线及城管督办单后,她和同事一起竭尽所能解决群众的烦心事、堵心事,确保群众诉求件件有回音,事事有着落。凭借扎实的工作作风和尽责的工作态度,

谢海莹先后获得省级奖励4次,市级奖励11次。

谢海莹撰写的50余件社情民意信息,记录了她多年来在参政议政道路上建言献策的足迹。她撰写的社情民意信息《加强整治小区私拉乱接现象》《第三方评估机制存在的问题与对策》《关于完善社区服务功能建设的建议》等被民盟省委、市政协采用。

“聊城就是我的家,作为家庭一员,我有责任也有义务贡献自己的力量,让这个家一点一点,变得越来越好。”话语朴实却直抵人心,彰显着谢海莹为聊城这个大家庭贡献力量的执着。民生之事无小事,小细节彰显为民大担当。谢海莹从一件件小事事实做起,用日复一日的坚守,在平凡岗位上继续谱写着不平凡的人生。

巾帼创业“贷”笑颜

——高唐农商银行金融服务助力女性创业创新

■ 庞晖 于延飞

8月26日上午,高唐农商银行客户经理丁延鹏来到位于时风路的一家西餐厅。“丁经理,您来啦!”餐厅负责人李悦萌连忙热情地迎上来。

李悦萌今年22岁,毕业不久就步入婚姻殿堂。婚后,李悦萌将精力全部投入家庭。现在孩子已满周岁,父母身体也硬朗,没有后顾之忧。虽然家境还算殷实,但是李悦萌心中一直有一个创业梦。

一次偶然的机会,李悦萌注意到一家西餐厅的加盟信息。在了解到总部会协助加盟商进行店面的日常管理和运营,品牌和产品相对有保障时,李

悦萌动心了。

在对该西餐厅进行多次考察和了解后,李悦萌决定闯一闯。创业之初,许多创业者都会遇到资金不足、经验缺乏等问题,李悦萌也不例外。加盟费、店面租金、装修、餐椅……一番折腾下来,几十万的积蓄很快就见底了。没有储备可周转的资金,这可怎么办?

7月下旬,高唐农商银行客户经理丁延鹏对城区沿街商户开展走访调查。他发现时风路上新开了一家西餐厅,于是上前了解情况。通过攀谈,丁延鹏了解了李悦萌的创业故事,在得知她陷入资金困境后,便当场推荐了几款信贷产品。

“丁经理介绍的巾帼创业贷,贷款利率低,还能享受财政贴息,非常适合我这样的创业者。”李悦萌表达了强烈的办贷意愿。随后,丁延鹏详细介绍了巾帼创业贷的办理流程及所需材料。

8月初,李悦萌的手机收到一条短信通知,20万元贷款到账了。“熬熬过去头几个月,餐厅整体稳定开始盈利后,经营起来就得心应手了。”看着到账的贷款,李悦萌对自己充满了信心。

巾帼不让须眉,红颜更胜儿郎。越来越多的女性在创业路上闯出了一片天地。“巾帼系列贷”是高唐农商银行向就业创业妇女,以及妇女领办

的家庭农场、农民专业合作社、农业社会化服务组织、小微企业发放的经营性贷款,包括“巾帼创业贷”“巾帼信用贷”“鲁担巾帼贷”等金融服务方案。

高唐农商银行积极贯彻落实省联社及上级部署,联合县妇联,积极对接辖区内“最美巾帼奋斗者”“巾帼文明岗”等女性创业者,为她们量身定制“巾帼系列贷”产品,借助财政贴息、利率优惠等政策,为妇女就业创业提供更高质量、更有效率的金融服务。截至目前,高唐农商银行累计投放“巾帼系列贷”154户3639万元,有效支持女性创业创新发展。

邮储银行聊城市分行

“科技信用贷”助企纾困

本报讯(庞晖)“邮储银行向我公司发放的‘专精特新’贷款,不仅拓宽了我们的融资渠道,还降低了我们的融资成本,解决了企业融资难、融资贵的问题。”日前,山东奥博生物科技有限公司负责人说。

山东奥博生物科技有限公司成立于2014年,是一家专注生物酶制剂生产销售的高新技术企业,是省级“专精特新”企业,拥有6项发明专利、9项实用新型专利。随着国家大健康产业的发展,企业开始转型升级。目前,企业正在建设新的项目——阿洛酮糖,这是该企业向生物医药大健康板块转型发展的重要项目。

得知新项目需要资金支持后,邮储银行高唐支行向企业推荐了“专精特

新”信用贷,并帮助其申请专项贴息,以最快的速度向企业发放了1000万元“专精特新”信用贷款。

“专精特新”信用贷是一款向科技型小企业(“专精特新”企业)发放的,用于企业日常经营周转,以企业实际控制人承担连带责任保证作为主要担保方式的短期人民币流动资金贷款业务。

邮储银行聊城市分行针对科创型小微企业、高新技术企业等具有新型活力的小微企业,推出“科技信用贷”、科创E贷等专属信用类产品,旨在解决科技型企业研发投入大,流动资金紧张等问题,助力新型活力小微企业发展。上半年,邮储银行聊城市分行为22户新型活力小微企业提供资金支持1.75亿元。

聊城市自然资源和规划局、聊城市公共资源交易中心国有土地使用权挂牌出让公告

聊自然资规告字〔2022〕0901号 2022/09/08

经聊城市人民政府批准,聊城市自然资源和规划局、聊城市公共资源交易中心决定以挂牌方式出让6(幅)地块的国有土地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求。(见附表)

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加,申请人可以单独申请,也可以联合申请。

三、本次国有土地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次挂牌出让的详细资料和要求,见挂牌出让文件。申请人可于2022年9月8日至2022年10月14日到

聊城市公共资源交易中心网站(<http://ggzyjy.liaocheng.gov.cn>)土地交易入口获取挂牌出让文件。

五、申请人可于2022年9月8日至2022年10月14日到聊城市公共资源交易中心(东昌府区昌润路153号市政政务中心三楼CA办理窗口)办理CA数字证书,CA数字证书办理须知请登录聊城市公共资源交易中心网站(<http://ggzyjy.liaocheng.gov.cn>)查询。交纳竞买保证金的截止时间为2022年10月14日17时00分。

六、本次国有土地使用权挂牌活动在聊城市公共资源交易中心网站(<http://ggzyjy.liaocheng.gov.cn>)土地交易中

心进行。各地块挂牌时间分别为:

2022-101号地块:2022年9月28日10时00分至2022年10月17日10时00分;

2022-108号地块:2022年9月28日10时00分至2022年10月17日10时10分;

2022-145号地块:2022年9月28日10时00分至2022年10月17日10时20分;

2022-180号地块:2022年9月28日10时00分至2022年10月17日10时30分;

2022-49号地块:2022年9月28日10时00分至2022年10月17日10时40分;

2022-61号地块:2022年9月28日10时00分至2022年10月17日10时50分;

七、其他需要公告的事项:

(一)挂牌期间竞买人应在聊城市公共资源交易网土地交易入口(<http://ggzyjy.liaocheng.gov.cn>)进行竞价。

(二)竞买保证金通过网上交易系统于网上交易活动交易截止前一个工作日,即2022年10月14日17时00分前交到指定账户(以竞买保证金到账时间为准)。否则,将无法获得竞买资格。如不成交,保证金在竞买活动结束后5个工作日退还,不计利息。

(三)其他事项

1.本次公开出让文件、竞买须知等

详细资料请登录聊城市公共资源交易网土地交易入口(<http://ggzyjy.liaocheng.gov.cn>)查看。

2.本次公开出让土地不接受电话、邮寄及口头竞买。

3.本公告未尽事宜详见聊城市公共资源交易网(<http://ggzyjy.liaocheng.gov.cn>)。

(四)竞买人自行现场踏勘,竞买人对宗地现状(含地上地下)有异议的,须在公告期内(2022年9月27日前)向市自然资源和规划局书面提出;过期未提出的,则视为认可宗地达到建设要求,具备开工条件。土地成交后,对未发现的地下设施需要迁移的,由竞得人自行

解决,费用自理。

(五)公告发布后,对实施未供先建的竞买者取消竞买资格,保证金不予退还。欢迎社会各界监督举报。

联系地址:聊城市开发区渭河路266号、东昌西路131号、高新区长江路1号、度假区南环路与水城大道十字路口向南300米路东

联系人:杨先生 周先生
张先生 徐先生
联系电话:0635-8312052、2110716、8509073、6011200

聊城市自然资源和规划局
聊城市公共资源交易中心
2022年9月8日

宗地编号:	2022-101	宗地总面积:	24339平方米	宗地坐落:	中华路以西、松程大街以南
出让年限:	50年	容积率:	大于或等于1.5并且小于或等于3.0	建筑密度(%):	大于或等于51
绿化率(%):	小于或等于15	建筑限高(米):			
主要用途:	工业用地	区位	一般建成区		
土地用途明细	用途名称	面积	土地级别		
	工业用地	24339平方米	四级		
投资强度:	万元/公顷	保证金:	384万元	估价报告备案号	
场地平整:达到建设要求,具备开工条件 基础设施:周围通路、通电、通讯					
起始价:	767万元	加价幅度:	5万元		
挂牌开始时间:	2022年9月28日10时00分	挂牌截止时间:	2022年10月17日10时00分		
备注:	该宗地按“标准地”供应,具体要求详见出让文件、竞买须知。				
宗地编号:	2022-108	宗地总面积:	18712平方米	宗地坐落:	奥鲁路以西、清平街以北
出让年限:	40年	容积率:	大于或等于1.2并且小于或等于1.5	建筑密度(%):	小于或等于40
绿化率(%):	大于或等于35	建筑限高(米):	小于或等于30		
主要用途:	零售商业用地	区位			
土地用途明细	用途名称	面积	土地级别		
	零售商业用地	18712平方米	三级		
投资强度:	万元/公顷	保证金:	2000万元	估价报告备案号	
场地平整:达到建设要求,具备开工条件 基础设施:周围通路、通电、通讯、排水、供水					
起始价:	4800万元	加价幅度:	50万元		
挂牌开始时间:	2022年9月28日10时00分	挂牌截止时间:	2022年10月17日10时10分		
备注:	1.该宗地规划用途为商业用地(零售商业、批发市场、餐饮、公用设施营业网点用地),对应《土地利用现状分类》(GB/T21010-2017)为零售商业、批发市场、餐饮、其他商服用地。2.竞得人开发建设严格按《聊城市房地产开发项目建设条件意见书》(聊建房〔2022〕26号)文件要求执行;3.其他事项详见出让文件。				
宗地编号:	2022-145	宗地总面积:	7344平方米	宗地坐落:	松桂大街以北、姚庄路以东
出让年限:	零售商业40年、交通服务站场50年	容积率:	大于或等于1.2并且小于或等于1.5	建筑密度(%):	小于或等于40
绿化率(%):	大于或等于35	建筑限高(米):	小于或等于24		
主要用途:	零售商业用地	区位			
土地用途明细	用途名称	面积	土地级别		
	零售商业用地	3654平方米	二级		
	交通服务站场用地	3690平方米	三级		
投资强度:	万元/公顷	保证金:	1079万元	估价报告备案号	
场地平整:达到建设要求,具备开工条件 基础设施:周围通路、通电、通讯、排水、供水					
起始价:	1079万元	加价幅度:	50万元		
挂牌开始时间:	2022年9月28日10时00分	挂牌截止时间:	2022年10月17日10时20分		
备注:	1.该宗地规划用途为商业用地(零售商业用地)和交通站场用地(社会停车场用地),对应《土地利用现状分类》(GB/T21010-2017)为零售商业用地和交通服务站场用地。2.竞得人开发建设严格按《聊城市房地产开发项目建设条件意见书》(聊建房〔2022〕31号)文件要求执行;3.其他事项详见出让文件。				

宗地编号:	2022-180	宗地总面积:	87311平方米	宗地坐落:	昌隆街以东、裕兴街以西
出让年限:	70年	容积率:	大于或等于1.2并且小于或等于1.5	建筑密度(%):	小于或等于35
绿化率(%):	大于或等于35	建筑限高(米):	小于或等于60		
主要用途:	城镇住宅—普通商品住房用地	区位			
土地用途明细	用途名称	面积	土地级别		
	城镇住宅—普通商品住房用地	73780平方米	五级		
	商务金融用地	13531平方米	五级		
投资强度:	万元/公顷	保证金:	5068万元	估价报告备案号	
场地平整:达到建设要求,具备开工条件 基础设施:周围通路、通电、通讯、排水、供水					
起始价:	25338万元	加价幅度:	50万元		
挂牌开始时间:	2022年9月28日10时00分	挂牌截止时间:	2022年10月17日10时30分		
备注:	1.该宗地规划用途为商住混合用地(城镇住宅用地和城镇社区服务设施用地和商务金融用地),对应《土地利用现状分类》(GB/T21010-2017)为城镇住宅用地和商务金融用地。2.竞得人开发建设严格按《聊城市房地产开发项目建设条件意见书》(聊建房〔2022〕29号)文件要求执行;3.其他事项详见出让文件。				
宗地编号:	2022-49	宗地总面积:	30821平方米	宗地坐落:	经五路以西、汇丰街以南
出让年限:	50年	容积率:	大于或等于1.0并且小于或等于1.5	建筑密度(%):	大于或等于40
绿化率(%):	小于或等于15	建筑限高(米):			
主要用途:	工业用地	区位			
土地用途明细	用途名称	面积	土地级别		
	工业用地	30821平方米	四级		
投资强度:	万元/公顷	保证金:	490万元	估价报告备案号	
场地平整:达到建设要求,具备开工条件 基础设施:周围通路、通电、通讯					
起始价:	971万元	加价幅度:	5万元		
挂牌开始时间:	2022年9月28日10时00分	挂牌截止时间:	2022年10月17日10时40分		
备注:	该宗地按“标准地”供应,具体要求详见出让文件、竞买须知。				
宗地编号:	2022-61	宗地总面积:	16204平方米	宗地坐落:	平山卫街以南、博州路以东
出让年限:	40年	容积率:	大于或等于1.5并且小于或等于2.0	建筑密度(%):	小于或等于30
绿化率(%):	大于或等于35	建筑限高(米):	小于或等于80		
主要用途:	商务金融用地	区位	一般建成区		
土地用途明细	用途名称	面积	土地级别		
	商务金融用地	16204平方米	三级		
投资强度:	万元/公顷	保证金:	2000万元	估价报告备案号	
起始价:	4690万元	加价幅度:	50万元		
挂牌开始时间:	2022年9月28日10时00分	挂牌截止时间:	2022年10月17日10时50分		
备注:	1.竞得人开发建设严格按《聊城市房地产开发项目建设条件意见书》(聊建房〔2022〕23号)文件要求执行;2.其他事项详见出让文件。				