

乡村振兴齐鲁样板·村村有好戏

八里铺村美名扬

■ 本报记者 苑莘

从德上高速莘县北站向西行驶几分钟,就到了莘县东鲁街道八里铺村。10月25日,虽然已至深秋,这个村庄依然是多彩的:中原现代农业嘉年华里的各种植物争奇斗艳,鲁西种苗谷里的种苗翠绿中点缀着点点金黄……

作为全省休闲农业精品园区典型案例,村民总数不到1000人的八里铺村早已是方圆百里的知名村庄。今年,省农业农村厅下发通知,要求发挥包括八里铺村在内的山东省休闲农业精品园区典型示范带动作用,打造休闲农业和乡村旅游精品线路、特色美食,促进城乡居民消费升级,带动乡村产业发展和农民增收致富,推动农村实现休闲农业和乡村旅游融合发展,培育乡村发展新动能。这

背后是八里铺村发挥区位优势,与企业合力推动一二三产业融合发展的生动实践。作为国家农业科技园区、省产业园区的核心村庄,该村与企业合作,通过土地流转,打造农业项目,在促进就业的同时,蹚出了一条乡村振兴的路子。

到了八里铺村看什么?首选是当地的农业项目。如今,在该村落地的知名农业项目包括中原现代农业嘉年华、鲁西种苗谷等。中原现代农业嘉年华是北方地区温室面积最大的农业嘉年华项目,展示了蔬菜、食用菌、粮食、林果、畜牧等农业主题情景,将农业与自然、农业与城市、农业与健康、农业与休闲、农业与文化、生产与生活有机结合,大视距、大广角呈现莘县农业的精彩画面。自2017年投入运营后,该项目先后获评聊城国家农业科技园区重点项目、国家

AAA级旅游景区等,被确定为市级中小学研学基地、聊城市科普教育基地。

鲁西种苗谷则是集种子研发、种苗繁育、品种展示、种苗检测鉴定于一体的综合性研发中心。其中,智慧种苗繁育区配备种苗嫁接愈合室、催芽室、自动苗床、自动播种机、自动嫁接机等设施设备,种苗的工厂化全自动化繁育令人大开眼界。鱼菜共生展示区则把水产养殖与水中栽培两种不同的农耕技术融合,达到鱼菜共生共存的效果。

多个农业科技项目,为八里铺村带来了巨大流量,服务业项目也接踵而来。会展中心项目在该村落地后,每年都会举办瓜菜菌博览会、汽车推销会、啤酒节等活动。到八里铺村感受农业文化、体验农业科技新成果,成了当地群众休闲度假的一大选择。

尝到甜头的八里铺村,并没有停下发展的脚步。该村计划重点发展优质蔬菜种苗繁育推产业、农业主题文化旅游产业、高端设施农业技术产业、农业科技创新孵化产业等,这在不久前刚刚公示的村庄规划上得到了证实。规划显示,八里铺村将积极发展设施农业、都市农业、观光农业和生态农业,打造“社区生活、园区创业、康养消费”新模式,真正实现“三区联动”。“我们将利用现有资源,引进社会资金,依托优势产业,完善包含人工湖、自行车赛道、民宿等的嘉年华二期建设;完善鲁西种苗谷配套生态餐厅建设;完善创新大厦及配套设施建设,打造一个吸引力强、影响力大的旅游田园综合体。”该村党支部书记邹庆德介绍。

乡情速递

新华路街道

村企“联姻”富民强村

本报讯(记者 夏旭光)整齐的瓦房,干净的街道,清澈的鱼塘……10月24日,走进临清市新华路街道于庄村,往日的“脏乱破”被干净整洁的环境取代。“自从与好友公司‘联姻’后,我们全面提升新农村建设水平,不仅改变了村容村貌,也增加了经济收入。”该村党支部书记刘玉贵说。

去年以来,新华路街道把“万企兴万村”行动纳入乡村振兴总体部署,引导民营企业和爱心人士发挥优势,为乡村振兴蓄势添能。着力开展企业结对,以“党组织+社会资本+入股农户”模式,打造集资源承载、资金对接、项目建设和市场开发、利益共享于一体的乡村振兴有限公司,并将利益分红确权到行政村的集体经济账户,用于村党组织的高效运转。同时,将该公司与辖区企业进行结对共建,共同反哺村集体经济,提升村居造血功能。

好友食品公司是一家大型养殖企业,专注于延伸和完善食品产业链条,致力打造集孵化、放养、饲养、肉鸡回收、加工、冷藏、物流、销售等于一体的产业链条,加快推进一二三产业深度融合发展。“好友食品项目入驻后,我们通过订单养殖回收模式,发展肉鸡产业,实现规模化养殖。目前,共有养殖户300余户,解决就业2100人,人均年可支配收入达2.5万元,开辟了农民稳定增收的新渠道。同时,与企业签订项目协议,每年村集体可增收20万元。”刘玉贵说。

“村企‘联姻’是篇大文章,做好了更是一片美文。截至目前,在新华路街道,像好友公司和于庄一样实行‘联姻’模式的有10对,涉及东陶、西胡、东胡、杜庄、南门等村。新农村建设的强心针就是前期的经济投入。我们会继续推进‘万企兴万村’行动,走健康发展之路,实现乡村振兴。”新华路街道党工委书记朱亮说。

固河镇

织就残疾人幸福生活保障网

本报讯(通讯员 郭洪广)“多亏你们,帮俺解决了一桩烦心事……”10月25日,在高唐县固河镇大胡集村,73岁的王曰春对镇残联工作人员连声道谢。他老伴去年患脑血栓,落下了偏瘫后遗症,不能说话,行走困难,该镇残联工作人员上门协助办理了残疾人证。

今年以来,固河镇以促进残疾人全面发展为主线,改善残疾人的生活条件,切实维护残疾人合法权益,织牢弱势群体基本生活保障安全网,为残疾群众托起“稳稳的幸福”。

常态化宣传,营造扶残助残氛围。该镇充分利用乡村大喇叭、宣传栏、LED电子屏、微信等宣传媒介,大力宣传残疾人保障法和各项惠残助残政策,引导残疾人自立自强、依法维护自身权益。结合全国助残日等节点,开展内容丰富、形式多样的主题宣传活动,营造扶残助残的良好社会氛围。

精细化服务,落实各项救助政策。该镇密切关注、准确掌握1520余名残疾人的基本生活情况,积极推进

残疾人各项优惠政策落实落细、残疾人“两项补贴”提标扩面,按时更新残疾人“两项补贴”系统,及时录入新办证残疾人信息,确保补贴精准发放。精准摸排,了解残疾人辅具、家庭无障碍改造需求,切实做到残联服务“零距离”。今年以来,协助县残联新办残疾人证116张。

个性化定制,惠残服务暖民心。该镇根据残疾人基本情况和就业意向,为348人提供就业帮扶,对有技能培训需求的残疾人对象进行采集登记,根据需求量与上级部门对接联系,积极开展残疾人实用技术培训14次,帮助残疾人提高就业能力。依托全镇3家“如康家园”,为残疾人及其家庭提供康复训练、政策咨询及室外健身等服务,进一步提高了残疾人群众的获得感和幸福感。

扶残助残没有终点。该镇将着力拓展残疾人服务供给质量和方式,为广大残疾人提供全方位、精准化的有效服务,用实际行动把党和政府的温暖送到每一位残疾人心中。



10月24日,阳谷县高庙王镇先运辣椒合作社种植基地,社员在驾驶收割机收割辣椒。

该镇采取“党支部+合作社+基地”模式,引导农民发展粮、椒间作套种,实现粮椒双丰收,预计平均单产干椒300余公斤,平均亩效益6000余元。该镇生产的“阳谷朝天椒”以安全、优质、口感好享誉国内外,出口美国、日本、韩国、墨西哥等国家,辣椒产业成为当地农民增收致富的“红色产业”。

■ 本报通讯员 陈清林 张璐

普通人的经济生活

山东新闻名专栏 1368

张红勋:老手艺搭上直播“快车”

■ 本报记者 于新贵

“上周我第一次在抖音直播,没想到效果很不错,成交百余单,还增加了不少粉丝。”10月24日,阳谷县大布乡张董村村民张红勋告诉记者,他完全没想到,自己家制作的臭豆腐,能够通过网络直播成功圈粉。

张红勋家制作臭豆腐,是从他的

祖父开始的。三代传承下来的手艺,一度让他们家制作的臭豆腐成为周围群众餐桌上离不开的美味。

张红勋说,他在每年10月至次年4月制作臭豆腐。从黄豆泡发、磨豆浆、点卤、晾晒豆腐块,到装缸发酵,要经过五六个月的时间,才能开缸出售。

由于全过程是手工制作,张红勋

制作的臭豆腐无添加、纯天然,呈现了原汁原味的豆香,深受消费者欢迎。

以往,张红勋制作的臭豆腐靠口口相传,畅销附近乡村,在朋友的劝说下,已经50岁的张红勋和妻子最近开始在抖音平台直播带货。第一次直播当日,除了在线成交百余单外,也有不少东昌府区、阳谷、莘县等地的顾客看

到直播后,专门来到张董村找张红勋购买臭豆腐。

“直播带货让俺的臭豆腐拓宽了销路。”张红勋说,通过直播得到全国各地不少消费者的认可,让他很高兴。但是,经过长达半年发酵的臭豆腐在长途运输中容易出现破碎情况,他打算在包装上加以改进,适应通过快递进行远途销售的要求。



10月24日,东阿县新城街道北关村,正在上演的戏曲节目吸引了不少群众观看。今年以来,我市围绕全民艺术普及和弘扬传统文化等开展了形式多样的文化惠民活动,不断满足广大群众的精神文化需求,实现文化惠民、亲民、乐民。

■ 本报记者 许金松

拓展渠道,信息共享,聊城——

政务公开推动不动产登记提质增效

本报讯(王军豪 杨丽)笔者10月25日了解到,我市聚焦企业群众关注的不动产登记热点问题,积极探索政务公开新模式,以公开促落实、促规范、促服务,实现政务公开更透明、营商环境更优化,切实提升了企业群众的满意度和获得感。

强化政策公开,服务群众有“温度”。我市举办“政府开放日”活动,邀请市民、企业代表近距离体验不动产登记数字化改革带来的便利与快捷,积极听取群众意见建议。常态化开展不动产登记政策进社区志愿服务,面对面向群众宣讲政策、解疑答惑。梳理群众关注的商品房买卖、未成年办理登记、离婚析产登记、二手房带押过户等10项热点问题,详细列明办理流程,并通过微信公众号发布。建立企业家座谈会机制,解读不动产登记政策、听取企业意见建议,形成“座谈交流—解决问题—征集意见—及时反馈”的良性循环,帮助企业化解难题,精准助力企业发展。今年以来,组织召开座谈会11次,解决企业反映

问题31个。

拓宽公开渠道,信息透明高“精度”。我市坚持线上线下齐发力,群众可通过不动产登记办事大厅、“爱山东”App和微信公众号等多种渠道查询不动产登记信息。市不动产登记中心一楼大厅设有24小时自助服务专区,配备不动产自助查询机2台、不动产证书(证明)制证一体机2台,申请人通过刷身份证进行人脸核验后即可打印不动产登记证书和证明。该大厅还提供免费复印及不动产登记证书免费寄递到家服务。定期公开可办证楼盘项目,每月通过微信公众号对市城区完成不动产首次登记,达到分户产权登记条件的楼栋进行公示。截至目前,已累计公示730幢楼宇、52253户、586.47万平方米的首次登记信息。组建“学雷锋便民服务队”“巾帼服务队”,开展上门办证送证服务,同时,将服务网点延伸至开发企业、金融机构,开展全方位、多层次、宽领域的合作,截至目前,全市银行、房产企业设置不动产登记便民服务点745个,实现“不见面”“零跑腿”。

推进信息共享,便民利企提“速度”。我市推出不动产登记电子证照“一证一码”模式,完成市城区271个项目、1466幢楼盘、11.59万户分户图的挂接,群众或企业扫描不动产登记证书上的二维码,即可查询不动产的坐落、面积、用途等信息以及宗地图和房屋分户图。推动存量历史数据整合处理,将市城区4020宗地、971个小区、14481幢楼宇、789761户房屋等矢量数据脱敏脱密处理后予以发布,实现不动产登记信息及地籍图在线可视化查询,该系统全天24小时对外开放,不收取任何费用。积极协调人行、住建、税务、公证等部门及金融机构,全面推行二手房带押过户工作,实现银行贷款审批、抵押放款及二手房转移登记、抵押注销等各环节无缝衔接。深入开展调研,加强部门协商,明确地下车位办理不动产权证的范围,制定工作流程,推进地下停车位不动产权证办理,持续提升群众的获得感和幸福感。截至目前,市本级完成二手房“带押过户”67宗,涉及提存总房款7100万元。

市自然资源和规划局

助推政府“领跑”企业“零跑”

本报讯(王军豪 杨丽)10月25日,笔者从市自然资源和规划局了解到,该局以政务公开为抓手,全面强化惠企政策解读,不断提升服务效能,持续优化营商环境,把“企业找政府”转换为“政府找企业”,实现政府“领跑”、企业“零跑”。

搭起“友谊桥”,多层次做好对接服务。市自然资源和规划局全面推行土地服务专员制度,进一步优化调整土地服务专班。按照“全领域覆盖、全流程帮扶”和“企业吹哨、专员报到”的原则,市、县两级124名土地服务专员对全市重点产业和民生项目开展土地要素“一对一”对接服务活动,帮助项目解决规划调整、成片开发方案编制、占林审批、占补平衡落实等难点堵点问题,并实行全程跟踪服务,让用地单位“进了一个门、就找一个人”。

共建“融合体”,多形式开展政策宣传。市自然资源和规划局通过举办法治讲堂、上门送政策、专业解读政策、印发护企政策菜单等方式,为企业精准画像,分析需求匹配政

策,做到政策精准推送、企业应享尽享。今年以来,该局通过参加“聊政策·助企远航”宣贯培训会、举办“资源同心·法治暖企”普法大讲堂、召开新闻发布会等方式,对土地要素保障、土地征收、不动产登记、城乡建设档案管理等方面的政策法规进行解读,200余名企业负责人参加活动;印发护企温情菜单,列出25项具体政策,为企业可持续健康发展提供了强有力的法治保障。

当好“贴心人”,多途径解决企业诉求。市自然资源和规划局建立企业家座谈会机制,解读自然资源相关政策,听取企业意见建议,形成“座谈交流—解决问题—征集意见—及时反馈”的良性循环,帮助企业化解难题,精准助力企业发展。同时,该局深入企业项目现场,听取意见建议,了解企业发展的瓶颈阻碍,切实帮助解决实际问题。今年以来,该局已组织召开座谈会11次,解决企业反映的问题31个;对接省市级重点项目310个,解决用地问题51个,为项目后期快速完成用地报批扫清了障碍。