

行走一线

# 深耕“责任田” 鼓起“钱袋子”

## ——清泉街道向内挖潜壮大集体经济

■ 本报记者 朱海波  
本报通讯员 张清强

12月14日,大雪如期而至,在冠县清泉街道,皑皑白雪与翠绿麦苗相映如画,呈现出瑞雪兆丰年的喜人景象。“这场雪相当于给麦子盖上了雪被,既能保墒又能缓解旱情。”该街道西街村党支部书记沙元民指着大片麦田说。

清泉街道充分发挥党支部领办合作社作用,紧盯“支部有作为、集体增收入、群众得实惠”的发展目标,从防止流失、提高价值、发展产业入手,深耕集体土地“责任田”,奋力书写党建引领乡村振兴的精彩答卷。

### 摆荒地变为增收田

清泉街道地处冠县主城区,城中村、城边村多,人均耕地面积少。多数农户家中地块小且零散,自己耕种不划算,对外流转难度大,不少群众栽种了果树,出现耕地“非粮化”问

题,有的甚至什么也不种,土地处于撂荒状态。该街道以“非粮化”整改为契机,组织街道和村干部深入田间地头,进行“地毯式”摸排,对零散地块的具体位置、实际面积、权属关系等拉单列表。村党支部领办合作社,以每亩800元至1000元的价格将土地流转过来,整合、平整后再流转给种植大户,让低效土地变身增收田。今年以来,西街、五里韩、七里韩等村庄先后流转土地2160余亩,不仅每年为群众带来近2000万元地租收益,还让村集体实现增收20万余元。

### “云流转”成为倍增器

前不久,收到关于收取2023年环卫费的通知后,吴村党支部书记曹汝庆很快召集有关人员进行开会,决定由村集体出资缴纳。“集体有钱了,村干部说话办事也有底气。”曹汝庆介绍,目前,该村693.5亩集体土地每年承包费达到77.8万元。

原来,每亩土地年均承包费仅

300元左右。在农村集体资产提质增效行动中,清泉街道明确所有违规签订的承包合同废除,承包价格明显过低的收回,需发包的集体土地通过产权交易平台公开竞价。集体土地收回后,由街道经管站、村委会根据地块所处位置、土质优劣等,结合当前市场行情设置竞价标准。

“集体土地通过公开竞价,既有效破解了管理不规范的问题,又提高了土地承包价格。”该街道党工委副书记李栋介绍,“三资”清管用专项整治活动中清理的1208亩集体土地,也将通过冠县农村产权交易平台进行公开竞价。

### 集体种带动产业兴

“这在菌明年3月份才能上市,到时候鲜菌价格就高就卖,行情不好就‘干’。”12月13日,西谷子头村羊肚菌大棚里,该村党支部书记吴书朝边查看菌包成长情况边介绍。

2021年,西谷子头村党支部领办

合作社投资建设了2.3亩大棚,试种羊肚菌。当年,建棚投资16万元,每亩菌种1200元、营养包7500元,鲜羊肚菌每亩产量450公斤,去除人工和生产成本,每亩收益3.9万元,2022年总收益达8.9万元。

为进一步验证种植羊肚菌的可行性,2022年下半年,该村党支部领办合作社再次流转土地60亩,投资213万元建设羊肚菌大棚11座。同时,购置烘干设备2台。目前,西谷子头村成为冠县最大的羊肚菌种植基地,不仅每年为村集体增收15万元,还帮助当地百余名困难群众实现了家门口稳定就业。

“农村土地是集体经济的首要资源,也是集体经济发展的最大倚仗。”清泉街道将以“三资”清管用专项整治为契机,在“清”上下功夫、在“管”上使狠劲、在“用”上做文章,发挥党支部领办合作社作用,用好区位优势,挖掘内在潜力推进集体经济大突破,为乡村振兴添动能。



12月13日,在东昌府区侯营镇下马张村夫成蔬菜种植专业合作社育苗基地,工人在温室大棚内嫁接茄子苗。近期天气寒冷,该育苗基地温室大棚内却一片繁忙,菜农们忙着嫁接茄子幼苗,力争茄子在明年4月初上市。

东昌府区拥有设施蔬菜11.5万亩,近年来,当地农技部门探索茄子、西红柿、西葫芦等蔬菜嫁接育苗技术,不但有效解决蔬菜重茬种植易发病、产量低、品质差的难题,而且可以让蔬菜提前上市,增加产量,助力群众增收致富。

■ 本报通讯员 张振祥  
刘延芳

# 宣讲桌搬到群众身边

■ 本报记者 马永伟  
本报通讯员 解黎明

12月10日,一支由退休干部组成的“银龄宣讲队”走进阳谷县西湖镇兴华村,将党的创新理论带到群众身边。

宣讲中,宣讲队成员用通俗易懂的“大白话”和群众喜闻乐见的形式,讲好、讲透、讲活党的创新理论,在场的20多名村民听得津津有味。老年社团退休党支部书记赵士领说:“参加这些宣讲活动,我感觉十分有意义,不仅可以让党的理论政策真正走到百姓群众身边,还给我们退休干部提供了一个发挥余热的平台,可谓一举两得。”村民们表示,这种宣讲接地气,通过特色宣讲活动,自己对党的理论政策有了更清晰的把握和认识。

为进一步强化理论武装,不断推动理论宣讲向基层一线走深走实,今年11月至12月,西湖镇组织老年社团离退休干部开展主题教育宣讲进村庄、进学校、进企业、进机关、进社区活动,充分发挥离退休干部的优势,把党的政策与当地实际相结合,面对面为群众答疑解惑、贴心说理点拨,让“大道理”变为“小道理”,多维发力,推动党的创新理论深入一线、深入基层、深入人心,彰显了新时代老干部“离岗不离党、退休不褪色”的纯真本色,凝聚起推动基层治理的强大精神合力。

今年以来,西湖镇组织宣讲人员用生动鲜活的事例、贴近生活的语言,传递党的好声音,实现理论宣讲“高度”与“温度”有机统一,切实让党的创新理论“飞入寻常百姓家”,为加快建设强富美新西湖凝心聚力。

“我们将继续把宣讲阵地设在群众家门口,组织老年社团离退休干部以‘接地气、冒热气、聚人气’的宣讲方式讲好党的理论政策,将党的创新理论送到群众身边。”西湖镇党委书记侯庆涛说。

## 乡情速递

### 博济桥街道

### 基层宣讲入人心

本报讯(记者 夏旭光)“为扎实做好理论宣讲工作,让理论宣讲‘接地气’‘入人心’,我们依托新时代文明实践所、站,围绕‘博爱济众’志愿服务品牌,成立新时代文明实践理论宣讲队伍,围绕倡树美德健康生活方式、乡村振兴等主题,开展形式多样的宣传宣讲活动,推动党的最新理论成果落地生根。”12月17日,阳谷县博济桥街道党工委委员王一鸣介绍,该街道创新方式方法,打造特色宣讲品牌,推动党的理论政策深入人心、深入群众。

该街道文艺志愿者将理论宣讲内容编排成快板、三句半等群众喜闻乐见的文艺形式,以小切口呈现大主题,将“文件语”转化成“地方话”,将“听宣讲”变成“看节目”,让群众在视听享受中学习领会党的最新理论成果。依托消夏晚会,2023年该街道开展文艺宣讲活动5场,并进行线上直播,提升了宣讲效果,受到了群众欢迎。

该街道在丰富线下宣讲方式的基础上,用好微信群、“学习强国”学习平台等线上宣讲渠道,实现了“线上+线下”的立体环绕式宣讲,确保理论宣讲“不打烊”、学习“不断线”,今年累计开展线上宣讲23场,累计受众两万万余人。

该街道将宣讲阵地搬进村庄广场、蔬菜大棚、群众家中,开展面对面宣讲,真正让宣讲阵地流动起来,让宣讲内容“活”起来。高标准建设“学习强国”主题广场,为群众随时随地进行理论学习提供了方便。推行“大喇叭”宣讲行动,利用农村大喇叭宣讲党的声音,让创新理论及时、便捷地“飞入寻常百姓家”。组织开展“美丽庭院现场学”4次,面对面向群众宣讲倡树美德健康生活方式相关内容,在增强理论武装的同时,提升群众生活质量,让群众自觉参与到美丽庭院、美丽村庄建设活动中来,为乡村振兴凝聚合力。

# 书写城市治理新答卷

## ——市城管局聚力打造“红色引擎+智慧赋能”品牌

■ 杨寒 翟明

12月11日,山东省住房和城乡建设厅下发《关于推广聊城市城市管理工作经验的通知》,对聊城市城市管理局《推进“红色引擎+智慧赋能”助力城市治理水平稳步提升》经验做法在全省进行推广。

市城管局把城市治理水平的稳步提升当成一项民心工程来办。今年,市委提出“提标提速提能力、敢闯敢干敢争先”要求,发出全面提升干部执行力的动员令,市城市管理局主动对标对表,科学谋划、创新突破,聚力打造“红色引擎+智慧赋能”城市治理品

牌,积极推动城市管理手段创新,建设“管用、实用、好用”的城市管理智慧应用场景,通过完善信息化治理手段,不断提升智慧城管保障能力,城市智慧化治理高质量发展取得新成效。

### 围绕组织功能发挥 点燃“红色城管引擎”

市城管局严格落实《关于深化城市基层党建引领基层治理的若干措施》,充分发挥基层党组织战斗堡垒作用,组建“党员先锋队突击队”,发挥党员干部的排头兵作用,激发城市管理工作“红色活力”。

该局以党支部为引领,建设一体

化信息系统和综合指挥平台,开展城市管理事(部)件基础数据普查专项行动,完成建成区27万个地上城市管理部门和燃气、给排水等7大类21小类地下管网信息普查,健全完善城市基础信息数据库。成立党员创新研发小组,加强与高校交流合作,促进“政产学研用”要素聚集,切实把党建“软实力”转化为城管“硬支撑”。组织开展系列主题活动,谋划实施建言献策、技能比武、劳动竞赛、课题攻关、项目创新等活动内容,把增强党员意识、发挥党员作用体现在工作上、落实在行动中。

### 围绕城市管理应用 插上“智慧城管翅膀”

聚力“如何运用信息化手段提升城市管理精细化水平”谋思路、下功夫,该局实施“一个党小组认领一个应用场景”项目,通过“揭榜挂帅”,充分发挥了党小组主观能动性,重点打造了三大重点应用场景。

搭建城区智能防汛系统。“雨前”打造防汛监测预警“一大脑”,“雨中”织就防汛应急指挥“一张网”,“雨后”形成积水回溯“一张图”,进一步提高汛情动态分析与应急处置跟踪能力,由被动应对汛期安全风险转向主动防

控,筑牢“两河明珠”防汛安全堤坝。

建设智慧环卫管理平台。在142台环卫作业车辆上安装物联网数据采集和定位设备,在49座固定公厕中安装空气质量和人流量监测设备,实现了对环卫企业机械化保洁作业数据和公厕空气质量、人流量的自动分析。

实现远程非接触式管理。运用视频AI智能分析技术,对监控可视范围内的占道游商、店外经营等常见城市管理问题进行自动识别,实现对城市管理事(部)件的远程监测能力。同时,可使用高空喊话设备,对一些扰乱市场秩序等不文明行为进行语音喊话劝导,维护良好市容秩序。

### 围绕更多服务民生 打造“为民城管品牌”

全市城市管理系统牢牢坚持“把群众的事当成天大的事”的服务理念,始

终把群众的所思所想所盼作为工作的出发点和落脚点,不断实现城市管理服务效能的最大化。

在市主城区设置24个责任网格,构建“党支部—党小组—一责任网格”三级组织架构,城市管理系统所有党员干部力量下沉,实现社区网格全覆盖。在此基础上,探索建立“热线+网格”的线网交织服务模式,充分发挥网格长、网格员“人熟、地熟、情况熟”的优势,通过网格巡查、市民热线受理、“爱山东”App等途径,全方位、多层次收集城市管理问题,及时了解市民诉求,坚持“未诉先办”“接诉即办”“一单到底”,让群众诉求“一键即达”,城管服务“一键可享”,真正做到“事事有回音,件件有着落”。

2023年,全市城市管理领域的市民投诉量同比下降23.47%,市民群众对城市管理工作的认同感和参与度持续提升。

# 用心用情描绘税费服务“枫”景线

## ——临清市税务局“枫桥式”办税服务厅建设见闻

■ 朱海波 司萌

“这样面对面充分沟通、及时协商的办理方式,让我们群众的各类疑难问题解决起来变得容易多了。感谢工作人员第一时间为我们解决诉求,我心里可算是踏实了。”12月14日,市民白伟丽(化名)在顺利缴纳契税并办理不动产登记后,满意地说。

看到白伟丽满意的笑容,临清市税务局办税服务厅不动产窗口工作人员贾继晨倍感欣慰的同时,不由地回想起不久前,她到窗口前咨询时情绪激动的样子。

白伟丽一处购买多年的住房,因建设单位一直没有开具发票,无法办理不动产登记。了解到她的困难后,得知这是历史遗留问题,贾继晨立即邀

请白伟丽到枫桥式“税费争议调解室”,由专业税务人员葛鑫飞了解具体情况。根据白伟丽提供的信息和资料,调解室立刻开展工作,对内组织法制、税政进行内部会商研究,探讨解决问题方案;对外联合不动产登记中心、房产所在地办事处开展联席会议,共同商讨制定解决方案,最终采用“因建设单位原因无法开具销售不动产发票的,可凭办事处提供的住户名单、业主提供的集资建房协议及收据申报缴纳契税”的方案,解决了白女士的难题。

“办税遇到困难,就去税费争议调解室。”在临清,有不少纳税人缴费人都知道这一团队的存在。为了畅通纳税人缴费人诉求表达和权益保障通道,今年1月,国家税务总局临清市税务局按照行政区划分布情况,设立了

“城区+偏远分局”点状分布的5个税费争议调解室,作为税费争议处理的专门区域解决线下纳税人缴费人的涉税争议。同时,为了充分发挥集约化、智能化效能,还依托税费服务集约中心帮助地理位置偏远的分局建立了线上“智慧会客厅”,搭建起纳税人端、中心端、分局端均可即时建立多方线上会谈的沟通渠道,随时解决问题、化解矛盾。通过这种线上直联、线下协同、多方会商的方式,实现了对纳税人缴费人需求的快速响应。据了解,自调解室和“智慧会客厅”设立以来,临清市税务局已解决税费争议事项38件,调解质效较以往也有很大提升。

除此之外,临清市税务局还对矛盾争议数据进行分析,结合热线数据“穿透式”分析,研究发现纳税服务工

作中的问题,收集纳税人、缴费人的合理诉求和意见建议,分类梳理并分析高频热点问题,制作针对性强的宣传产品,进行“点对点”精准推送,政策直达市场主体,达到“上医治未病,防患于未然”的成效,避免形成舆情,切实把税费争议“扼杀在摇篮里”。

临清市税务局纳税服务中心主任胡观金介绍,今年以来,该中心坚持以纳税人缴费人中心,以提升基层税收治理能力、将矛盾纠纷化解在一线为目标,积极探索“枫桥式”办税服务厅建设,构建了“主动服”与“响应服”一体贯通、“线上服”与“线下服”深度融合、“智能服”与“传统服”互为补充”的新型多维度服务中心,实现了基层分局、市场主体双向减负,办税缴费快响应、服务质效双提升。

### 阳谷县税务局

### “政策找人”确保红利直达快享

本报讯(朱海波 王皓月)“前段时间在新闻中看到国家出台优惠政策的消息,第二天一早税务人员就通过电话和税企联络员联系我,这‘如影随形’的政策推送真是贴心。”12月15日,山东阳谷金岗钎具有限公司负责人赵士更表示。

阳谷县税务局牢固树立服务意识,完成从“人找政策”到“政策找人”的转变,持续提升政策推送精准度,以解决民营企业急难愁盼为导向,推出和落实利民惠民务实举措,为企业经济发展厚植营商环境沃土,为地方经济高质量发展贡献源源不断的“税动能”。

该局结合国家税务总局发布的助力民营经济发展壮大的28条便民办税缴费举措,聚焦民营企业所需所盼,稳定发展预期、化解经营难题,助力民营企业应享尽享税费优惠政策,释放发展动能。注重用好活税收大数据,为

纳税人分行业、分规模“精准画像”,持续完善税费优惠政策精准推送策略。线上充分运用电子税务局、税企联络群等,精准向符合条件的纳税人缴费人推送政策解读和操作指引,及时帮助其便利掌握、准确适用税费优惠政策;线下通过送政策入企、举办民营企业座谈会、专题政策辅导会等,向辖区内纳税人精准推送适配政策,以线上线下有机融合、同步发力的服务举措,发挥税收助力民营经济蓬勃发展的职能作用。

“作为民营企业,能够不断发展壮大,离不开税务部门持之以恒的高质量税费服务。”近日,山东金蔡伦纸业股份有限公司财务部长赵新岭在参加阳谷县税务局组织的民营企业座谈会时说,“工作人员主动送政策上门,手把手辅导,为我们提供‘全周期、专员式’服务。”1—10月,该公司共享受税费减免90余万元。