亮点 直击

聚青春之力 扬奋进之帆

——聊城高级财经职业学校共青团工作侧记

■ 本报记者 **张承斌**
本报通讯员 **姜雪剑**

党的二十大报告指出，用好红色资源，深入开展社会主义核心价值观宣传教育，深化爱国主义、集体主义、社会主义教育，着力培养担当民族复兴大任的时代新人。这对职业学校完善思想政治工作体系提出了更高的要求。

近年来，聊城高级财经职业学校团委在校党委领导下，将优秀传统文化、职业素养教育等有机融入思想政治教育，在构建格局、充实内涵、强化保障等方面下功夫，实现党建与思政教育深度融合，共青团工作取得累累硕果，先后荣获市级、省级五四红旗团委荣誉称号。

挺膺担当，练好过硬本领

聊城高级财经职业学校通过分层次教学、丰富教学形式等方式，切实增强团干部的理论学习效果，不断提升团干部的理论素养，推动共青团工作全面发展，为青年成长成才搭建了广阔舞台。

在科研领域，校团委同样硕果累累。团干部们潜心开展科研，成功完成了省级重点课题“共青团与各社会团体关系研究”，不仅丰富了共青团工作的理论体系，还为实践提供了有力指导。

在工作中，团干部们主动到最艰苦的工作岗位上实践和奉献，在实际工作中当先锋、做表率，涌现出了一批批先进典型。其中，有齐鲁名班主任、省级班主任工作室主持人，也有市级青年五四标兵、优秀教师、教学能手、最美教师、德育先进个人等。此外，还积极选派团干部参与党组织的重要工作，发挥其专业优势和实践经验，为各项工作的顺利开展贡献青春力量。

在班级团支部建设方面，该校注重发挥团支部书记的作用，建好班级团组织，积极开展各类活动，丰富了同学们的课余生活，也为团组织注入了新的活力，打通了共青团联结学生的“最后一公里”。

与时俱进，讲好时代故事

如何让共青团的思想教育更加贴近青年、深入人心？对此，校团委积极进行了探索创新。

校团委充分挖掘孔繁森同志纪念馆、刘邓大军强渡黄河战役纪念馆、聊城中国运河文化博物馆等地方教育资源，让学生深刻领悟革命先烈的伟大事迹和优秀传统文化的深厚底蕴。同时，结合研学主题开展“行走团课”，将理论知识与实践相结合，进一步加深了学生对思政教育内容的理解。此外，充分利用自媒体和VR技术，推出了“云游团课”。通过这些先进技术，学生们可以足不出户地参观各种红色教育基地和博物馆，感受历史的厚重和文化的魅力。

学校不断丰富思政教育的形式和内容，积极组织红色歌曲欣赏和演讲朗诵比赛，推出了“音乐团课”“朗诵团课”和“指尖团课”，不仅锻炼了学生的团队协作能力，还让他们在欣赏美、感受美的过程中接受了爱国主义教育和革命传统教育。

截至目前，该校学生创作的70多部作品登上了“学习强国”学习平台，展示了该校共青团思想教育的丰硕成果。

聚焦成长，做好服务保障

为了更好地关注青少年的心理健康，校团委特别选派团干部参与心理咨询室的建设工作。这些团干部经过专业培训，具备了一定的心理辅导能力，能够为同学们提供及时、有效的心理支持和帮助。

在推动学生创新创业方面，同样不遗余力。学校积极组织学生参加电子科技节、创新创效大赛等活动，为学生提供了展示才华和交流学习的平台。同时，针对大学生就业创业的需求，开设就业创业培训课程，邀请行业专家和成功创业者来校分享经验，帮助学生树立正确的就业观念，提升创业能力。

在志愿服务方面，团干部们更是身先士卒，他们带头参加“春雨助学”等公益组织，深入社区开展家庭教育宣讲等活动。在他们的带领下，越来越多的学生加入到志愿服务的行列中来，开展了丰富多彩的社区志愿实践活动，为社区居民提供家电维修、反电诈宣传、养生膳食烹饪等服务。

聊城高级财经职业学校团委将继续释放青春力量，展现新时代共青团组织的新面貌，落实立德树人根本任务，为争创全国五四红旗团委打下坚实基础，让青年学生充分感受到团组织的温暖与力量。

5月11日，东阿县御颜堂阿胶制品有限公司生产车间内，工人对生产的阿胶进行包装。

近年来，东阿县抢抓黄河流域生态保护和高质量发展重大国家战略机遇，采取集群发展、品牌培育、创新推动、宣传推广、规范市场等一系列措施，举全县之力做大做强阿胶产业，为经济社会高质量发展提供有力支撑。

■ 本报记者 **许金松**

冠县政策组合拳助楼市回暖

本报讯（记者 **朱海波** 通讯员 **张会杰**）5月2日，冠县“冠建·理想城”项目开盘现场，冠建房地产开发有限公司总经理么俊臣敲响铜锣，当日，200余位消费者现场选房，成交额近2亿元。

与此同时，在冠县冠百商场的大屏上，正在播放着《第一房产》栏目，为市民提供最新、最快的房产优惠政策及动态，展示名盘、热盘、新盘。这是冠县住房和城乡建设局联合县融媒体中心打造的一档房地产栏目，旨在把政策宣传好、落实好，把质量好、品质优的项目推荐给广大居民。

冠县认真贯彻落实房地产“稳市场、防风险”工作要求，在落实“认房不认贷”、降低首付比例、降低利率等措施的基础上，又出台了多孩家庭消费券、青年人首套房、房票安置3项政策，推动市场需求稳步释放，提振市场消费信心，有效促进了房地产市场平稳健康发展。

冠县为满足多孩家庭的“以小换大”“以旧换新”改善型住房需求，向在主城区购买新建商品住房的二孩、三孩家庭，发放3万元/套的购房消费券。推进“青年优居计划”，满足青年人的住房需求，对满足条件的青年购房人，县财政给予3万元购房消费券补贴，房地产开发企业配套给予购房人3万元优惠，让青年充分感受到这座城市的热度和温度。积极推行房票安置政策，满足被征收人多样化的安置需求，在“减”库存与“增”房源方面做好平衡，进一步拓宽征收补偿安置渠道。截至目前，符合条件的113户多孩家庭、118名青年人成功选购了心仪的住房。

冠县规范预售资金监管、支持房企融资需求、推动高品质住宅建设，为房产政策落地保驾护航。自2019年起，冠县住房和城乡建设局为30个房地产开发企业设立95个预售资金监管专户，通过专户收存、专项使用，严格把关资金流向，严禁预售资金体外循环，已监督完成收付业务11000余笔，流动资金82.6亿元。冠县多次组织金融机构及房地产开发企业召开座谈会，审核选查信用高的房地产企业上报“白名单”。截至目前，共申报项目8个，到位项目资金3000万元、授信6亿元。冠县多次召开高品质住宅开发建设发展座谈会，围绕高品质住宅下功夫、求突破，满足消费者高品质、高舒适度的住房需求。

阳谷县自然资源和规划局国有土地使用权挂牌出让公告

阳自然资规告字〔2024〕5号 2024-5-15

经阳谷县人民政府批准，阳谷县自然资源和规划局决定以挂牌方式出让2(幅)地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求。(见附表)

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加，申请人可以单独申请，也可以联合申请。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次挂牌出让地块的详细资料和具体要求，见挂牌出让文件。申请人可于2024年5月15日至2024年6月11日到聊城市公共资源交易网(http://ggzyjy.liaocheng.gov.cn)获取挂牌出让文件。

五、申请人可于2024年5月15日至2024年6月11日到聊城市公共资源交易中心(东昌府区昌润路153号市政务中心三楼CA办理窗口)办理CA数字证书，CA数字证书办理须知请登录聊城市公共资源交易中心网站(http://ggzyjy.liaocheng.gov.cn)查询。交纳竞买保证金的截止时间为2024年6月11日16时30分。经审核，申请人按规定交纳竞买保证金，具备申请条件的，我局将在2024年6月11日17时00分前确认其竞买资格。

六、网上交易时间自2024年6月4日9时开始，截止时间：2024X-12号地块，2024年6月13日9时05分；2024X-15号地块，2024年6月13日9时10分。网上交易期间竞买人可以在聊城市公共资源交易网(http://ggzyjy.liaocheng.gov.cn)进行竞价。

七、其他需要公告的事项：

本次公开出让文件、竞买须知等详细资料请登录聊城市公共资源交易网土地交易入口(http://ggzyjy.liaocheng.gov.cn)查询。

本次挂牌出让土地不接受电话、邮寄及口头竞买。

本公告未尽事宜详见聊城市公共资源交易网(http://ggzyjy.liaocheng.gov.cn)“电子交易系统-新”。

八、联系方式

联系地址：阳谷县城区黄山南路、谷山北路181号

联 系 人：罗先生、杨女士、杨先生

联系电话：0635-7131301 0635-6016889

阳谷县自然资源和规划局
阳谷县公共资源交易服务中心

宗地编号：2024X-12	宗地总面积：12137平方米	宗地坐落：狮子楼街道办事处运河路南侧、规划路东侧 不动产单元号：371521002009GB00356W00000000	
出让年限：50年	容积率：1.0＜容积率≤2.0	建筑系数(%)：≥40	绿地率(%)：≤15
土地用途明细：工业用地	起始价：327.7万元	加价幅度：2万元	保证金：327.7万元
场地平整：达到建设要求。具备开工条件基础设施：通路、通讯、供电、供水、排水			评估备案号：3726924BA0012
备注：该宗地按“标准地”方式出让，网上交易后，具体要求详见出让文件、竞买须知。			
宗地编号：2024X-15	宗地总面积：25232平方米	宗地坐落：侨润街道办事处顺达社区 不动产单元号：371521003006GB00100W00000000	
出让年限：50年	容积率：≥1.0	建筑系数(%)：≥40	绿地率(%)：≤15
土地用途明细：工业用地	起始价：681.27万元	加价幅度：2万元	保证金：681.27万元
场地平整：达到建设要求。具备开工条件基础设施：通路、通讯、供电、供水、排水			评估备案号：3726924BA0013
备注：该宗地按“标准地”方式出让，网上交易后，具体要求详见出让文件、竞买须知。			

新闻速览

以“税”赋能 助企向“绿”

我市发挥“绿色税制”激励作用

本报讯（记者 **王鹏 吴兆旭**）5月13日，记者从税务部门获悉，我市牢固树立生态优先、绿色发展的鲜明导向，持续落实各项绿色税收政策，助力企业绿色转型，全力推动黄河流域生态保护和高质量发展。

山东合丰科技开发有限公司是一家从事预焙阳极生产与经营的高新技术企业。随着市场需求不断增加，企业产能却因能耗、排放等因素受到限制。“企业面临前所未有的挑战，产能无法全开，有时会面临有单不敢接的情况。受制于资金等因素，企业绿色转型之路困难重重。”公司财务部长陆乃竹说。

得知企业面临的难题，东阿县税务部门深入企业一线，精准筛选出相关税收优惠政策，量体裁衣为企业送上个性化、精准化服务清单。“我们设立了税费诉求管理台账，通过‘政策找人’，辅导企业享受先进制造业增值税加计抵减、研发费用加计扣除等政策，实现了税费优惠政策直达快享。”国家税务总局东阿县税务局第二分局一级行政执法员王慧玉介绍。

享受到税费红利，山东合丰科技开发有限公司先后引进多套有害废气处理装置，并新建30平方米的喷淋雾化脱硫吸收塔，使生产废气得以集中处理、合规排放，有效解除了公司发展的后顾之忧。现在，公司阳极炭块年产量达28万吨，年销售额实现12亿元。

为护航企业向“新”向“绿”发展，我市税务部门大力宣传“绿色税制”，持续优化“线上+线下”个性化精细服务，通过“一户一档”式全流程管理、政策支持和服务直通车，引导沿黄高耗能企业转型发展，实现“企业得税惠、环境有改善”的双赢目标。

聊城市中华职教社

助力企业打造品牌IP

本报讯（记者 **张目伦**）“上级领导来企业指导工作，你应该怎样介绍双方身份？”“企业要有明晰的定位，让大家知道‘你是谁’。”近日，聊城市中华职教社“温暖工程”委员会围绕商务礼仪、电商营销举办了两场培训会，20多家企业参加培训。

聊城市童星艺术学校校长田蕾和阳谷县职教社副主任、盛世春和电商产业园总经理李耀国围绕“你的形象决定你的企业IP”这一主题进行了现场授课。培训中，两位老师分别就“如何通过规范着装和会议、接待等商务礼仪来提高企业形象”“如何运用抖音等平台做好企业传播”等内容，并结合实际采用场景模拟、现场示范等方式，进行了生动详细地讲解，增强了大家对企业IP打造的关注度。

“通过本次培训，我了解了规范的商务礼仪和高效的沟通技巧对提升企业形象的重要性，知道了如何运用新媒体‘关注热点’‘抓住痛点’‘打造亮点’，感受深、收获多。”东阿东方阿胶股份有限公司董事长赵云峰表示。

聊城市中华职教社副秘书长、市“温暖工程”委员会主任修桂芳介绍，为更好推进聊城市中华职教社“温暖工程”电商助企服务队的工作，开展了本次公益讲座，旨在帮助企业家打造良好形象，进而打造精准的企业IP。今年以来，聊城市中华职教社通过请企业家进校、带职教人进企等方式为企业赋能，在拓展培养内容、优化校企合作等方面探索创新，为聊城经济社会高质量发展贡献了职教力量。

莘县莘信燃气有限公司国家管网中开线范县分输站—莘县高压输气管道工程(山东莘县段)环境影响报告书征求意见稿公示

莘县莘信燃气有限公司国家管网中开线范县分输站—莘县高压输气管道工程(山东莘县段)位于聊城市莘县古云镇、大张家镇、樱桃园镇，根据《环境影响评价公众参与办法》，征求与该项目环境保护有关的意见。项目环境影响评价报告书征求意见稿详见链接(https://pan.baidu.com/s/1y5CkKUB-kueHzt5d-Ib6s4Q；提取码：2877)。若您对项目有什么意见和建议，请于公示期内，通过信函、传真、电子邮件等方式，将填写的公众意见表(链接：http://www.mee.gov.cn/xxgk2018/xxgk/xxgk01/201810/t20181024_665329.html)提交建设单位，或以电话、面谈等方式发表关于该项目建设及环评工作的意见和看法。

联系方式如下：

建设单位：莘县莘信燃气有限公司

地址：山东省聊城市莘县莘州街道武阳街22号

项目负责人：周国强

联系电话：18265577091

拍 卖 公 告

受委托，定于2024年5月29日上午10时，在冠县公共资源交易中心二楼开标室通过中拍平台(https://paimai.caa123.org.cn)采用网络竞价方式对下列标的进行公开拍卖，现公告如下：

一、拍卖标的

位于冠县清泉街道常兴花园小区的10套房产(含储藏室及室内家具、家电)，标的情况详见拍品目录。

二、竞买人资格

1.除法律另有规定外，中国境内的自然人、法人或其他组织均可申请参加竞买。

2.竞买人向拍卖公司交纳竞买保证金及签署拍卖文件是获得竞买资格的前提条件。

三、展示时间、地点：2024年5月27日—28日，于标的所在地。

四、竞买登记

有意竞买者可与我公司联系、咨询、查看标的相关情况，并于拍卖日前一天17时前将保证金交(3万元/套)至我公司账户(开户名：山东正信拍卖有限责任公司；开户行：中国农业银行聊城分行营业部；账号：1585 5001 0400 21028，保证金以实际到账时间为准)，并持有效证件和保证金交款凭证到我公司办理竞买登记手续(不成交保证金无息原数退还)。在竞拍前竞买人须登录“中拍平台”进行注册、实名认证、网络报名。

五、办理报名手续时间、地点

时间：2024年5月27日—28日

地点：聊城开发区东昌路159号正信集团D座三楼或标的所在地

六、拍卖公司联系方式

正信拍卖：16606356131(王经理)16606350877(田经理)

公司地址：聊城开发区东昌路159号正信集团D座三楼

嘉诚拍卖：0635-8520168 18265556644(任经理)

公司地址：聊城开发区东昌东路星美大厦2栋19楼

达华拍卖：13963018973(高经理) 18806357173(丁经理)

公司地址：聊城市东昌府区古楼街道办事处昌润南路明康综合楼五楼

山东正信拍卖有限责任公司
山东嘉诚拍卖有限公司
聊城市达华拍卖有限公司
2024年5月15日