

绿色发展成色更足

——东昌府区大气污染防治工作进入快车道

■ 本报记者 朱海波
本报通讯员 沈清 白艳艳

东昌府区把大气污染防治作为推动绿色发展的重要抓手,落实镇呼县应和联防联控机制,强化属地与部门协同配合,聚焦问题,靶向施策,全区上下形成“一股绳”“一盘棋”。

今年上半年,全区环境空气质量综合指数为5.08,同比改善3.6%,改善率位居全市第2名;优良天数为102天,同比增加12天,大气污染防治工作进入快车道,绿色发展成色更足。

六项机制“施良方”

东昌府区坚持机制先行,持续完善大气污染防治工作机制,全面吹响生态环境保护工作“冲锋号”。

——坚持党建引领。牢牢把握“三级书记”抓生态环境保护工作,明确各镇(街道)书记亲自抓,坚决扛牢生态环境保护政治责任。

——坚持队伍建设。动态调整区委办、区政府办、各委办局、各街道、各镇(街道)环保联络员,安排一批有情怀、有能力、作风

硬的同志充实到队伍中来,力促各项任务安排到位。

——坚持主动对接。充分发挥市委、市政府驻区优势,树牢“聊城就是东昌府,东昌府就是聊城”理念,对上主动对接,畅通上下联动工作体系,形成强大工作合力。

——坚持考核问责。对大气污染防治中的重点工作,进一步强化督导检查,建立干部能上能下的工作机制,在工作中发现人才、清除庸才,尤其是对扬尘治理工作,通过及时调整相关工作机制与人员,督促整治工作取得实效。

——坚持专家引领。树牢专业思维,做好服务保障,让环保专业人士发挥好参谋指挥作用,真正实现“专业的人干专业的事”。

——坚持目标导向。不断完善考核机制,以区生态环境分局、区环委办为主体,在高质量发展综合考核中,探索针对行业主管部门的环保加减分项,利用考核“指挥棒”倒逼实现“管行业管生态环境保护”。

强化执法“除积弊”

东昌府区把加强环境执法工作,优化

环保服务作为推进全区环保工作的重要抓手,不断更新执法理念,提升环保执法效能。

——铁腕执法树立鲜明导向。在环境执法中始终做到理直气壮,旗帜鲜明,敢于动真碰硬,只要是违反环保法律法规的行为,一律都要依据环保法律法规,一抓到底,一查到底。

——机动执法发现真问题。要求执法人员在执法检查时,事先不打招呼,不定时间,不定人员,根据企业排污特点,科学安排检查时间,加大重点企业排污检查频次,尤其是增加夜间突击检查的次数。通过定时、不定时,定期、不定期检查的形式,使企业真正实现稳定达标排放。

——联合执法形成强大威慑。通过积极倡导部门联合的形式,整合能力资源,逐步形成了政府主导、生态环境分局牵头、各部门联合执法的工作格局,大大提高了环境执法效能。同时,对辖区内企事业单位采用随机抽查、夜查、节假日突击检查相结合的方式,开展各类环保专项行动,倒逼企业履行治污主体责任。

监控监测“治未病”

东昌府区建立健全全线上监管机制,以提升执法水平。在重点企业的堆场料场、污染防治设施、危废间等重点位置,均布控了高清数字视频监控,共接入视频监控管企业155家,安装枪机137台、球机60台,实现对主要产污环节24小时在线监控全覆盖,实时观看各企业生产运行等情况。

东昌府区智慧环保调度指挥中心在360家重点企业的1272个产污点、551个治污点安装用电监管设备,可以实现污染防治设施的源头监管,从用电分析的角度摸清重点VOC排放等污染源企业生产、治污设施的关联关系,通过实时监测及分析,实现电能消耗过程、设备运行状态、生产作业行为的可视化、数字化、精细化管理。通过对各种用电情况进行提前预警,减少及杜绝用电异常及设备异常。

同时,东昌府区对污染防治设施实施全天候监测,防止企业在污染物监管过程中的偷排、减排、漏排等情况,使企业严格执行排放标准,最终实现达标排放。

聊城市慈善联合会成立

本报讯(潘秀梅)8月25日,聊城市慈善联合会成立大会暨第一届一次会员大会召开,选举产生了会长、副会长、秘书长和监事。市行政审批局、市民政局等相关部门负责人参加会议。

聊城市慈善联合会是由热心慈善事业的公民、法人、各界人士和慈善组织,其他社会组织自愿参加的联合性、地方性、非营利性社会团体,旨在搭建一个汇聚爱心、传递温暖的平台,促进慈善资源的有效整合与高效利用,为聊城社会和谐与民生改善贡献力量。

聊城慈善事业有着强大的群众基础和丰富的社会关系,近年来,涌现出“情暖夕阳”“慈善光明行”等一批在全省有影响力的慈善品牌,慈善捐赠总量持续增长,慈善事业形成多元化、组织化、规范化发展的良好态势。聊城市慈善联合会秉承“以人为本、慈善为怀”的宗旨,积极开展各类慈善活动,助力脱贫攻坚、乡村振兴、教育医疗等公益事业,加强与政府、企业、社会组织的合作与交流,共同推动全市慈善事业高质量发展。

高新区在全省率先实现
消防设计审验证照电子化

本报讯(通讯员 刘盼盼)近日,山东博源精密机械有限公司收到了高新区行政审批服务局核发的建设工程消防设计审验意见书,这是山东省消防设计审验证照电子化改革后核发的首张消防审验类许可证书,同时,该证书电子证照在工建系统内生成、运用。

为持续优化营商环境,推进高效便民利民,依托山东省建设工程消防设计审查及验收管理信息系统及聊城市工程建设项目审批管理系统,高新区在全省率先完成消防设计审验证照电子化改革,行政审批服务局主动开展证照创新,同时在系统内形成电子证照,打通建设审批主流程证照电子化最后一环,实现消防审验证照电子化应用。证照附带二维码,有关单位也可通过手机扫码功能查询详细信息。

电子证照的生成,解决了纸质版证书携带保存不便、容易遗失等问题,同纸质证照具有同等法律效力,也便于企业在办理验收时免提交和系统调用。下一步,高新区行政审批服务局将大力推广电子证照运用,推进更多事项“网上办、掌上办、指尖办”,为企业提供更便利、更快捷服务。

冠县人民法院

“法邮服务站”让诉讼服务更便民

本报讯(通讯员 王希玉 邢同宝)为加强邮政集约送达功能应用,做好系统对接工作,8月23日,冠县人民法院和冠县邮政分公司在现有法院专递邮寄送达业务基础上,在邮政网点全面建设“法邮服务站”,进一步提升诉讼服务水平。

开展延伸服务,方便群众诉讼。该院积极推进和落实人民法院工作的信息化、集约化、社会化改革,创新立案诉讼功能模式,利用邮政网点便民服务的优势和特点,让邮政资源助力提高办案效率、节约司法资源。该院与冠县邮政分公司在烟庄支局举办法邮合作揭牌仪式,着重建设远寨、贾镇和烟庄3个支局网点“法邮服务站”自助立案功能区。其他支局和城区网点悬挂“法邮服务站”牌和厅堂宣传支架,涉及3个城区和16个乡镇网点,实现区域全覆盖。

开展工作联动,提升诉讼功能。该院从便民、利民、为民,为当事人便捷解纷考虑,以“接地气”的方式,借助邮政网点分布广泛这一特点,重点在远寨、贾镇、烟庄和东古城镇支局,优先选拔4名理财经理和营业员,聘任特邀调解员,经法院专业培训、指导后,让邮政各网点特邀调解员参与诉前调解,减少诉讼立案,降低万人诉讼率。

开展法治宣传,增强普法效果。该院与冠县邮政分公司坚持运用手册、海报、视频、明白纸等方式,对到访客户和群众开展法治宣传。目前,各支局网点累计发放各类宣传资料2000余份;充分利用揽投人力资源,结合邮政投递业务,向法官团队和直接送达人员提供有效送达信息130余条,大大提高了法律文书送达时效。此外,各支局网点还通过厅堂显示屏循环播放普法视频,进一步提升了人民群众的法治意识。



近日,在开发区政务服务大厅的水城帮办专区,工作人员在为群众办理业务。开发区坚持党建引领,立足服务赋能,建立分工协作、机制健全的“水城帮办”服务体系,形成“帮办代办+协同共办”的服务模式,为企业群众提供全领域、全流程、全天候的“一对一”保姆式服务。

■ 本报记者 高景豪

聊城市自然资源和规划局、聊城市公共资源交易中心
国有土地使用权挂牌出让公告

聊自然资规告字〔2024〕0803号

经聊城市人民政府批准,聊城市自然资源和规划局决定以挂牌出让方式出让4(幅)地块的国有土地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让方式地块的基本情况和规划指标要求:(见附件)

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加,申请人可以单独申请,也可以联合申请。

三、本次国有土地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次挂牌出让的详细资料和要求,见挂牌出让文件。申请人可于2024年8月23日至2024年9月26日到聊城市公共资源交易中心(东昌府区昌润路153号市政政务中心三楼CA办理窗口)办理CA数字证书,CA数字证书办理须知请登录聊城市公共资源交易中心网站(<http://ggzyjy.liaocheng.gov.cn>)“电子交易系统”查询。交纳竞买保证金的截止时间为2024年9月26日17时00分。

五、申请人可于2024年8月23日至2024年9月26日到聊城市公共资源交易中心(东昌府区昌润路153号市政政务中心三楼CA办理窗口)办理CA数字证书,CA数字证书办理须知请登录聊城市公共资源交易中心网站(<http://ggzyjy.liaocheng.gov.cn>)“电子交易系统”查询。交纳竞买保证金的截止时间为2024年9月26日17时00分。

六、本次国有土地使用权挂牌活动在聊城市公共资源交易中心网站(<http://ggzyjy.liaocheng.gov.cn>)“电子交易系统”土地交易入口进行。各地块挂牌时间分别为:

2023—95号地块:2024年9月12日10时00分至2024年9月27日10时00分;

2024—59号地块:2024年9月12日10时00分至2024年9月27日10时00分;

2024—18号地块:2024年9月12日10时00分至2024年9月27日10时00分;

2024—14号地块:2024年9月12日10时00分至2024年9月27日10时00分;

七、其他需要公告的事项:

(一)挂牌期间竞买人应在聊城市公共资源交易网站交易入口(<http://ggzyjy.liaocheng.gov.cn>)“电子交易系统”进行竞价。

(二)竞买保证金通过网上交易系统于网上交易活动交易截止前一个工作日,即2024年9月26日17时00分前交到指定账户(以竞买保证金到账时间为准)。否则,将无法获得竞买资格。如不成交,保证金在竞买活动结束后5个工作日内退还,不计利息。

(三)其他事项

1.本次公开出让文件、竞买须知等详细资料请登录聊城市公共资源交易网站土地交易入口(<http://ggzyjy.liaocheng.gov.cn>)“电子交易系统”进行查看。

2.本次公开出让土地不接受电话、邮寄及口头竞买。

3.本公告未尽事宜详见聊城市公共资源交易网站(<http://ggzyjy.liaocheng.gov.cn>)“电子交易系统”。

(四)竞买人自行现场踏勘,竞买人对宗地现状(含

地上地下)有异议的,须在公告期内(2024年9月11日前)向自然资源和规划局书面提出;逾期未提出的,则视为认可宗地达到建设要求,具备开工条件。土地成交后,对未发现的地下设施需要迁移的,由竞得人自行解决,费用自理。

(五)公告发布后,对实施未供先建等违法用地行为或前期未供先建行为已经依法处置又进行的违法建设的竞买者取消竞买资格,保证金不予退还。欢迎社会各界监督举报。

八、联系方式

联系地址:聊城市经开区渭河路266号、东昌西路131号

联系人:杨先生、周先生

联系电话:0635-8323536、2110716

聊城市自然资源和规划局
聊城市公共资源交易中心
2024年8月23日

| 宗地编号: | 2023-95 | 宗地总面积: | 36113平方米 | 宗地坐落: | 展馆路以北、鲁化路以东、青年路以西 |
|---------|---|----------|------------|------------------|-----------------------------|
| 年限: | 70年 | 容积率: | ≤2.0 | 建筑密度(%): | ≤20 |
| 绿化率(%): | 35≤ | 建筑限高(米): | ≤54 | | |
| 主要土地用途: | 普通商品住房用地(二类) | | | | |
| 面积: | 36113平方米 | | | | |
| 投资强度: | 保证金: | 5959万元 | 估价报告备案号: | 3726824BA0038 | |
| 起始价: | 29794万元 | 加价幅度: | 50万元 | | |
| 挂牌开始时间: | 2024年9月12日10时00分 | | 挂牌结束时间: | 2024年9月27日10时00分 | |
| 场地平整: | 达到建设要求,具备开工条件。基础设施:周围通路、通讯、供水、排水。 | | | | |
| 备注: | 1.竞得人开发建设严格按《聊城市房地产开发项目建设条件意见书》(聊建房〔2024〕13号)文件要求执行;2.其他事项详见出让文件。 | | | | |
| 宗地编号: | 2024-59 | 宗地总面积: | 43890平方米 | 宗地坐落: | 郑家镇花园路以西、聊郑路以南、西二环路以东、工业路以北 |
| 年限: | 50年 | 容积率: | 1.0≤并且≤1.5 | 建筑密度(%): | 51≤ |
| 绿化率(%): | ≤15 | 建筑限高(米): | | | |

| 主要土地用途: | 一类工业用地 | | | | |
|---------|--|----------|------------|------------------|--------------------|
| 面积: | 43890平方米 | | | | |
| 投资强度: | 保证金: | 615万元 | 估价报告备案号: | 3730424BA0023 | |
| 起始价: | 1230万元 | 加价幅度: | 5万元 | | |
| 挂牌开始时间: | 2024年9月12日10时00分 | | 挂牌结束时间: | 2024年9月27日10时10分 | |
| 场地平整: | 达到建设要求,具备开工条件。基础设施:周围通路、通讯、供水、排水。 | | | | |
| 备注: | 该宗地按“标准地”供应,产业引进说明及其他要求详见竞买须知及出让文件。 | | | | |
| 宗地编号: | 2024-18 | 宗地总面积: | 190614平方米 | 宗地坐落: | 郑济高铁以东、凤凰路以南 |
| 年限: | 50年 | 容积率: | 1.2≤并且≤2.0 | 建筑密度(%): | 40≤ |
| 绿化率(%): | ≤15 | 建筑限高(米): | | | |
| 主要土地用途: | 三类工业用地 | | | | |
| 面积: | 190614平方米 | | | | |
| 投资强度: | 保证金: | 2917万元 | 估价报告备案号: | 3715424BA0124 | |
| 起始价: | 5833万元 | 加价幅度: | 5万元 | | |
| 挂牌开始时间: | 2024年9月12日10时00分 | | 挂牌结束时间: | 2024年9月27日10时20分 | |
| 场地平整: | 达到建设要求,具备开工条件。基础设施:周围通路、通讯、供水、排水。 | | | | |
| 备注: | 该宗地按“标准地”供应,产业引进说明及其他要求详见竞买须知及出让文件。 | | | | |
| 宗地编号: | 2024-14 | 宗地总面积: | 20110平方米 | 宗地坐落: | 奥体路以东、平山卫街以北、博州路以西 |
| 年限: | 37年 | 容积率: | 1.5≤并且≤2.1 | 建筑密度(%): | ≤45 |
| 绿化率(%): | 30≤ | 建筑限高(米): | ≤80 | | |
| 主要土地用途: | 零售商业用地 | | | | |
| 用途名称: | | | | | |
| 零售商业用地 | 12473平方米 | | | | |
| 商务金融用地 | 7637平方米 | | | | |
| 投资强度: | 保证金: | 1201万元 | 估价报告备案号: | 3716224BA0093 | |
| 起始价: | 6002万元 | 加价幅度: | 50万元 | | |
| 挂牌开始时间: | 2024年9月12日10时00分 | | 挂牌结束时间: | 2024年9月27日10时30分 | |
| 场地平整: | 达到建设要求,具备开工条件。基础设施:周围通路、通讯、供水、排水。 | | | | |
| 备注: | 1.该宗地属违法占地(未供先建),现已处罚到位。受东昌府区人民政府委托,出让人在本次出让中对地上建筑物一并进行处理。竞得人需在土地成交确认书签订后5个工作日内,向东昌府区人民政府缴纳建筑物价款108281930.9元,逾期不能缴纳的,视为放弃竞得资格,出让起始价的20%不予退还。竞得人缴纳建筑物价款后,在成交确认书签订后10个工作日内与出让方签订《国有土地使用权出让合同》。东昌府区人民政府应在竞得人缴纳建筑物价款后5个工作日内与竞得人签订资产移交协议并交付地上建筑物及相关证件手续;逾期不能签订的,每延迟1日由东昌府区政府按建筑物价款1%向竞得人支付违约金;逾期超过60日,经竞得人催告后仍不签订资产移交协议的,竞得人有权放弃竞得资格并可要求东昌府区政府赔偿损失,已缴纳的土地出让金,由出让方予以退还;2.土地出让年限:土地使用权终止日期为2061年11月30日;3.其他事项详见竞买须知、出让文件。注:本公告所称出让起始价不含地上建筑物造价。 | | | | |