

亮点 直击

产业链上建起法律服务站

■ 本 报 记 者 白文斌
本报通讯员 魏雷

“这个问题属于债务纠纷。我们以后要吸取教训,在签署合同的时候要约定清楚违约金、付款时间。”11月22日,在茌平区菜屯镇首席法律咨询专家乡村振兴工作站,首席法律咨询专家甄伟正在跟木材销售商李养军解读分析合同,为他上半年迟迟追不回来的近百万元货款给出建议。

木材加工产业是菜屯镇的特色产业,全镇现有各类木材加工企业1000余家,从业人员2万余人,年产值超过40亿元,是江北最大的旋切单板生产集群,形成了一条“沙地种树—树木旋皮—树皮种赤松茸—基料还田养树”的绿色产业链条。

在木材加工产业快速发展的同时,经营户法律意识不足等问题凸显,特别是在买卖交易环节存在证据意识、维权能力欠缺等风险隐患,经济纠纷不断,给产业发展和群众利益带来不小的影响。

“既没有签署合同,也没有及时结算。一旦发生欠款纠纷,加工户们拿着微信聊天记录和电话录音起诉,在诉讼过程中非常被动。”甄伟发现当地加工户在交易过程中多是口头交易,数百万元甚至上千万元的买卖,往往通过微信、电话联系。

法律意识不足成为了制约当地产业发展的短板。为此,茌平区法学会联合菜屯镇,以基层法律服务站点为依托,整合优质法律资源,将首席法律咨询专家制度融入乡村、嵌入产业,成立全市

首个首席法律咨询专家乡村振兴工作站,引进熟悉产业情况、业务能力突出的法律专家进驻,为木材加工户提供专业法律服务。

“以前总担心赊出去的账要不回来。现在咱镇上有了首席法律咨询专家,对我们的情况很了解,有什么问题我们提前咨询,避免了很多不必要的麻烦,在生意来往上更有保障了,解决了我们的后顾之忧。”菜屯镇杨木板皮销售商李养军说。

让老百姓遇到问题知道去哪里、怎么办。依托首席法律咨询专家乡村振兴工作站,首席法律咨询专家不定期开展法律“巡诊”,发挥“治未病”的前哨作用,并通过“产业链党委大讲堂”等形式开展法律培训,提高群众的法律意识、风险意识、证据意识。开展“法律咨询

面对面”“普法走访在一线”等活动,直接将咨询台搬到皮子厂、村广场等生产生活一线,定期向群众开展普法宣传培训,开通法律咨询服务“绿色通道”。通过靠前服务,虽然案件数量增加了,但进入诉讼程序的案件比例明显降低,涉及木材加工产业的纠纷,超过半数在诉前得到了妥善化解。

“法学会基层法律服务站点链接聊城市和在茌平区优质法律资源,为我镇乡村振兴和产业发展提供了有力的法治保障。”菜屯镇党委书记左中原介绍,当前,菜屯镇正抢抓国家大规模设备更新政策机遇,提升产业装备自动化水平,推动产业提档升级,加快产业园区化发展,带动居民收入和村集体收入继续攀升,形成了以法护产、以产促兴的良好局面。

11月22日,山东九商机械有限公司工人在测试大扭矩超深孔全液压定向钻机。

近年来,九商机械紧跟国家安全发展规划,瞄准煤矿安全保障难点、痛点,推进系列产品研发与技术升级,持续推出符合市场需求的高品质装备和技术。今年1—10月,九商机械已生产交付各类钻机300余台,产品广泛应用于山西、陕西、内蒙古、新疆、河北等地的中大型煤矿,市场占有率稳居行业前列,并保持着稳步增长的良好势头。

■ 姬翔 于新新



聊城市土地储备整治中心

创新土地管护模式 助推城市更新提质

本报讯(郑斌 谷超)11月25日,笔者从聊城市土地储备整治中心了解到,今年以来,我市扎实推进储备地块长效管理工作,积极探索储备土地管护新模式,通过对储备土地实施裸土复绿、修建全民健身设施等多样化处置,逐步实现储备管护地块美化、洁化,有效提升了周边群众的生活品质,进一步完善城市配套和改善人居环境,提升了土地经济和社会价值,为城市环境大整治、城市面貌大提升提供坚实的土地要素支撑保障。

目前,我市共有23处处于管护状

态,批而未供土地,面积约993.9亩,管护范围约4平方公里。为提高储备土地临时管护的质量和效率,市土地储备整治中心采用委托管护的方式,加强对托管单位的监管。

为提升管护质效,市土地储备整治中心制定出台了《储备土地管护工作暂行办法》,从资产台账、场地管护、围挡构筑和美化、临时利用四方面规范储备土地的管护措施。结合文明城市创建,市土地储备整治中心开展主城区储备地块的环境卫生专项巡查,结合地块周边环境,通过覆盖防尘网、砌筑围墙、播撒

草籽等方式做好临时生态绿化,降低扬尘污染,并对公路沿线储备土地上乱堆、乱挖、乱种现象进行整治。

今年,市土地储备整治中心以全民所有自然资源资产所有权委托代理机制试点为契机,委托市城乡规划设计研究院,探索编制了《聊城市土地储备整治中心储备土地处置方案》。以该方案为遵循,市土地储备整治中心实现储备土地未供应前的合理临时使用,充分发挥地块的公益用途,与市城管局、市住房和城乡建设局加快对接,完善城市管理应急场地、主城区健身设施场地需求。结

合城市总体规划用途和现有储备管护用地情况,市土地储备整治中心采取委托管护和土地供应划拨,交由市城管局建设应急场地3处、市住房和城乡建设局建设全民健身场地2处,总面积51026平方米。此举既提高了储备土地的利用效率,又为群众提供了优质生活空间,有力地促进了美丽城市建设和城市高质量发展。

聊城市土地储备整治中心将继续推进储备地块安全管护,确保政府储备地块安全、清洁,为城市提质更新贡献力量。

临清市

拓展电子营业执照应用场景

本报讯(记者 赵艳君 通讯员 赵汝凯)近日,山东宇超机械制造有限公司负责人仅凭电子营业执照,便在中国工商银行临清网点成功开通企业银行账户。无需携带纸质营业执照,也无需填写烦琐的表单,公司负责人体验到了电子营业执照带来的便捷。

电子营业执照作为企业的电子身份证,与纸质营业执照具有同等法律效力,且具备防伪、防篡改、防抵赖等信息安全保障特性。企业法定代表人可以通过微信、支付宝小程序或“爱山东”App下载电子营业执照,并通过人脸实名认证。“使用电子营业执照开户,我们无需提交纸质营业执照原件或复印件。这种无纸化操作有利于加强金融风险防控,既便捷又安全。”山东宇超机械制造有限公司负责人表示。

临清市行政审批服务局持续拓展电子营业执照的应用场景,提升覆盖率,推动电子营业执照在跨部门、跨行业、跨领域的互通互认互用,让企业和群众办事更加方便、高效。目前,电子营业执照已被应用于企业登记全程电子化、许可证办理、登录公示系统年报、动产抵押、公安刻章、税务、社保、医保、公积金、不动产登记、公共资源交易等多个政务服务领域。

开发区

环评联动优化营商环境

本报讯(记者 商景豪 通讯员 李金萌 付树鑫)“以往环评报告评审和公示,起码要一个多月,现在当天就给批复了!”11月26日,山东天佑隧道工程设备有限公司负责人纪玉亮说。

近日,山东天佑隧道工程设备有限公司年产100万套高端工程盾构设备项目,1个工作日就得到环评批复,成为享受环评告知承诺制改革红利的首批企业之一。

开发区行政审批服务部相关负责人李秀婷介绍:“企业编制环境影响报告表,提交建设项目环境影响评价文件承诺书,可不经评估、审查直接作出审批决定,企业当天就能拿到环评批复。与以往的审批流程相比较,告知承诺制取消了评审和公示环节,审批时限由原来最长30个工作日压缩至1个工作日,压缩达90%以上,为项目早开工、早投产提供了保障。”

开发区实行规划环评与项目环评联动改革,制定了《聊城经济技术开发区规划环评与项目环评联动改革试点工作实施方案(试行)》,推出降低环评等级管理、告知承诺制、环评豁免管理、环评打捆审批、调整总量指标前置等措施,坚持宽严相济、放管结合,切实提高了建设项目环评审批效率。

阳谷农商银行

“惠新贷”助力“两企三新”发展

本报讯(李丹 潘兵兵)11月22日,阳谷县金融监管支局、阳谷县委社会工作部联合召开金融助力“两企三新”组织发展暨“惠新贷”产品发布会。阳谷农商银行与多家企业代表、新就业群体代表签约,并发放“惠新贷”。

“两企三新”是指混合所有制企业、非公有制企业和新经济组织、新社会组织、新就业群体,是经济社会发展中最活跃的组织 and 群体。活动中,阳谷农商银行工作人员详细介绍了“惠新贷”系列产品。该系列产品包括惠新小微信用贷、惠新商铺贷、惠新物流贷、惠新e贷等。创新推出这些金融产品,旨在解决“两企三新”组织在融资过程中遇到的实际问题,提供更加便捷、高效的融资渠道,助力企业解决资金难题,实现高质量发展。

这次活动是落实“两企三新”领域党建惠企工作和支持小微企业融资协调机制建设的具体实践,为“两企三新”组织搭建了一个与金融机构交流合作的平台,也为阳谷县经济社会发展注入了新的活力。

聊城昌润高新技术投资有限公司

引来外部资本 激活发展动力

本报讯(张权)日前,聊城昌润高新技术投资有限公司与北京、济南的三家资深投资机构合作,设立了“聊城业勤管理咨询合伙企业(有限合伙)”,旨在有效汇集与整合各类社会资源,不断提高国有资本与资本市场的融合效率。

聊城昌润高新技术投资有限公司隶属于昌润投资控股集团。该公司充分发挥党建引领作用,促进党建与业务融合发展。公司组建党员业务先锋队,发挥党员的向心力和战斗精神,促成了与外地资深投资机构的合作,成功设立“聊城业勤管理咨询合伙企业(有限合伙)”。目前,首期外部资本已落地聊城,为共同拓展长期股权投资及定向增发等业务,撬动社会资本助力我市经济发展奠定了良好基础。

聊城日报 公益广告

全民消防 生命至上

