



支持民间投资参与重大项目

我市出台方案加力支持民间投资发展

本报讯(记者 林晨)近日,市政府办公室印发了《关于加大力度支持民间投资发展的实施方案》(以下简称《实施方案》)。12月16日,市政府新闻办公室召开政策例行吹风会,解读《实施方案》有关内容。

《实施方案》立足我市实际情况和民间投资发展现状,明确了到2025年全市民间投资年均增速高于固定资产投资年均增速,占固定资产投资比重达到60%以上的总体目标。围绕支持民间投资参与科技创新项目,提出到2025年民营企业建设市级以上创新平台20家以上,承担各类科技计划项目30项以上的目标。

《实施方案》提出,支持民间投资参与重大项目,丰富民间投资行业选择,严格执行国家最新市场准入负面清单,清单之外各类市场主体皆可依法平等进入,严禁任何部门以任何形式非法设置民间投资准入壁垒。健全重大项目推介

机制,从国家重大工程和补短板项目、重点产业链供应链项目、完全使用者付费的特许经营项目中,选取投资回报机制明确、投资收益率较好的项目,常态化向民间资本推介。

支持民间投资参与重大基础设施、制造业、科技创新和乡村振兴项目建设,支持民营企业参与政府和社会资本合作项目,稳定房地产业民间投资。其中,在稳定房地产业民间投资方面,出台发放住房消费券、落实税费优惠、建设高品质住宅等方面的支持政策,系统研判房地产市场形势和房企融资需求,“一项目一方案”落实需求资金。建立“人房地钱”联动机制,制定出台高品质住宅开发建设配套支持措施,推动高品质住宅试点项目开发建设。

支持民间投资多种方式盘活存量资产。支持民间投资项目参与基础设施领域不动产投资信托基金(REITs)试点,

引导民间投资积极参与盘活国有存量资产,通过盘活存量和改扩建有机结合等方式吸引民间投资,鼓励民营企业盘活自身存量资产等。在符合规划的前提下,对于经批准利用现有房屋和土地兴办“互联网+”、科技研发、工业旅游等新业态的,实行继续按原用途和土地权利类型使用土地为期5年的过渡期政策。

健全民间投资项目保障机制。建立重点民间投资项目库,发挥政府投资引导带动作用,优化用地保障服务,优化民间投资项目融资支持,降低民间投资招标投标负担等。其中,在优化用地保障服务方面,结合省自然资源厅今年5月印发的最新文件,提出对标准厂房分割登记转让方面的支持政策,标准厂房在不改变用地性质和房屋用途前提下,允许以幢、层等固定界限为基本单元分割登记和转让。

营造民间投资健康发展环境。深入

落实减税降费政策,扩大以商招商成效,畅通政企沟通渠道,引导民营企业科学合理决策等。强化民间投资项目全周期服务推进,用好聊城市重点项目全周期协同管理系统,制定重点民间投资项目全周期服务方案,健全民间投资项目保障机制,优化民间投资发展环境。全面深化投资“放管服”改革,深化高频事项集成办理、工程审批告知承诺等改革,为民间投资项目开辟审批绿色通道,提高民间投资项目办理效率和服务质量。强化国企民企对接合作,紧盯战略性新兴产业,引导我市国有企业加强与知名民营企业合作对接,通过投资入股、联合投资、并购重组等方式推进国有企业、民营企业跨层级、跨区域合作。加强政务诚信建设,运用国家和省、市公共信用信息平台,归集政府部门守信践诺情况,将政府拖欠账款且拒不履行司法裁判等失信信息纳入平台并依法依规向社会公开。

《聊城市古树名木保护条例》明年施行

本报讯(记者 林晨)12月16日上午,市人大常委会举行新闻发布会,向社会各界宣传介绍《聊城市古树名木保护条例》(以下简称《条例》)相关情况。

加强古树名木保护是建设生态文明和美丽中国的内在要求,是传承中华优秀传统文化的有效途径。我市现存单株古树名木626株,其中一级古树9株,二级古树136株,三级古树480株,名木1株,总体生长良好。虽然近几年古树名木保护管理工作不断加强,但仍存在公众保护意识不强、古树名木的生存环境堪忧、有效保护不足等问题,亟需以地方立法形式,对古树名木加以保护管理。

在《条例》制定过程中,市人大常委会、市司法局、市自然资源和规划局坚持科学立法、民主立法、依法立法的工作原则,高质、高效、合力推进立法工作。在各方努力下,《聊城市古树名木保护条例》于2024年11月20日经山东省第十四届人民代表大会常务委员会第十二次会议批准,并将于2025年1月1日起施行。

《条例》共24条,从明晰古树名木范围、厘清部门保护管理责任、完善保护管理措施、列明禁止损害行为等方面,科学引导我市古树名木保护工作的发展方向。

《条例》明确我市古树名木定义为:

古树,是指树龄一百年以上的树木;名木,是指珍贵、稀有或者具有重要历史、文化、科学研究价值和纪念意义的树木。同时,为了培育古树资源,规定“树龄八十年以上不满一百年的树木”为“古树后备资源”,按照自愿原则纳入保护范围。

《条例》结合我市实际,以“城镇开发边界”为界,进一步厘清了林业、城市绿化主管部门的保护管理责任;林业主管部门对古树名木以及古树后备资源的保护管理进行统一指导和监督,并负责城镇开发边界以外古树名木以及古树后备资源的保护管理;城市绿化主管部门负责城镇开

发边界以内古树名木以及古树后备资源的保护管理。

《条例》详细列明了禁止损害古树名木的行为,包括砍伐、擅自迁移或者非法买卖、运输古树名木、剥皮挖根、向古树名木灌注有毒有害物质、刻划、钉钉、攀爬、折枝,在古树名木上架设线缆,破坏古树名木的保护设施、保护标志以及其他损害古树名木正常生长的八类行为。

我市相关部门将充分运用《条例》赋予的行政职能,按照“双随机、一公开”原则,组织开展执法检查行动,严厉打击各类违法违规行为,切实维护法律制度的权威,为古树名木撑起“保护伞”。

高铁新区广纳“城市合伙人”

本报讯(记者 纪媛媛)12月14日,聊城高铁新区城市合伙人招商暨土地推介活动举行,吸纳多家知名企业、金融机构为“城市合伙人”。

本次推介活动以“高铁时代 携手未来”为主题,由聊城高铁新区发展服务中心主办,旨在搭建政府与企业沟通交流的平台,推介地方投资环境、未来发展方向、计划供应地块规划及配套情况,同时与企业探讨合作,推进项目落地,开创政银企三方共赢新局面。

活动中,高铁新区为中国二冶集团有限公司、中建三局绿投公司等7家“城市建设合伙人”,招商蛇口(济南)置业有限公司、山东绿城万和房地产建设管理有限公司、聊城市财信城市发展有限公司等9家“城市开发合伙人”,中国农业发展银行聊城分行、中国工商银行聊城分行、齐鲁银行聊城分行等10家“城市金融合伙人”授牌。

此外,聊城高铁新区从聚势谋远的希望之地、优势显著的新兴热土、心之所向的未来之城三个方面,详细介绍规划情况及土地出让时序,重点推介高质量地块6块,总面积284.66亩,包括5块城镇住宅用地及1块商业用地,计划于2025年前三季度挂牌。

莘县

保障冬季蔬菜供应量足价稳

本报讯(记者 姬翔 通讯员 武亭亭)“大棚升级改造后,全部用上了钢架,棚体加高了,遇到极寒天气,棚里面可以覆二膜,可以用热风炉,能保证蔬菜的正常生长,一年四季不断茬。”12月16日,莘县董庄镇张端村党支部书记王涛说。在张端村的大棚里,放风机、环境监测仪、轨道车等设施一应俱全,一垄垄彩椒长势喜人。从12月初开始,这里的彩椒进入采收期,采收将持续到明年五月。

莘县对蔬菜大棚进行集中升级改造,提升大棚生产效率和抗风险能力,保障了蔬菜的生产供应。目前,莘县在田蔬菜25万亩,黄瓜、西红柿、茄子、辣椒、芸豆、蘑菇等10余种大宗蔬菜完成了茬口交替,进入集中上市期,日产蔬菜8000吨以上,供应充足,价格平稳,全县蔬菜产量呈现上升趋势。

莘县农业农村高级农业经济师马乐表示:“为保障寒潮降温天气下的市场供应,我们加大对蔬菜品类的调配力度,通过实时监测交易价格,调动10万吨储备蔬菜对价格进行‘平峰填谷’,保障货源充足,动态协调300余辆货车,保证蔬菜外运畅通,满足市场需求。”

产得足还要销得畅。在莘县河店镇瓜果蔬菜交易市场,菜农们把新鲜采摘的西红柿运到这里,打包分装后,发往湖南、浙江、广东和福建等地。莘县统筹全县600多家蔬菜交易市场和站点,建立供销一体化平台,对全县的瓜果蔬菜资源信息进行汇集,每日统计各镇(街)蔬菜主要品种和产量,同时提前对接各地批发市场,了解市场需求,及时准确地为采购商提供服务,畅通从田间地头到市民餐桌的渠道。

高唐县

为企业精准年报服务

本报讯(记者 邹辉 通讯员 张丽媛)“便民服务中心工作人员的提醒和帮助,让我在变更营业执照时,及时进行了年报,并成功将店铺从经营异常名录中移出。”12月16日,高唐县梁村镇艳宁肉食店负责人王宁告诉记者,店铺能够正常营业,得益于高唐县推出的精准年报服务。

经营异常名录是市场监管部门通过国家企业信用信息公示系统记载有经营异常情形的企业并公示,向社会公众予以警示的制度,是目前应用最广泛、最普遍的信用约束手段。一旦市场主体不按要求进行年报,则会被列入经营异常名录。为避免市场主体因错过年报,而影响正常生产经营活动,高唐县持续推进“放管服”改革,依托审管联动机制,在县政务服务中心设立“年报指导咨询”“列异解除”等窗口,为企业精准提供年报服务。同时,设立年报自助服务专区,由帮办代办专员为需要年报的市场主体提供高效便捷的帮办服务。为做好年报宣传工作,高唐县还在12个镇街便民服务中心设立年报服务联络点,向辖区内市场主体广泛宣传实施年度报告公示制度的意义、报送时限、公示内容、操作流程、注意事项、法律法规以及未按规定履行年报公示义务的不良后果等,提高年报知晓度,使市场主体充分认识到年报工作的重要性。

高唐县行政审批服务局相关负责人表示,他们将进一步加强与市场监管部门的互动,采取系列措施,进一步提升年报服务水平,加强年报数据质量管理,规范经营主体填报行为,将服务送达企业心坎上。

彭楼灌区完成统管交接

本报讯(记者 吴兆旭 王泽喜)12月6日,聊城市彭楼灌区统管交接仪式现场会在莘县召开。市金彭陶水利管理服务中心与莘县、冠县、临清市水利局签署聊城市彭楼灌区管理权限协议。

彭楼灌区是豫鲁两省的纽带工程、山东省唯一一处跨省大型引黄灌区。市金彭陶水利管理服务中心将担负起灌区管理的主要责任,积极上接下联,加强与濮阳市水利、河务部门的联系,密切与灌区属地水利河务部门的沟通对接,在团结协作上持续用力,保障灌区输水畅通。

彭楼灌区统管对于灌区发展具有重要的历史意义。通过灌区干渠工程系统统管,能够实现灌区水资源的统一调配和高效利用,保障聊城西部莘县、冠县、临清市三个县市的发展用水需求;能够提升灌区工程的建设管理水平,推动彭楼灌区向设施完善、节水高效、管理科学、生态良好的现代化灌区迈进。



12月12日,在位于阳谷县的山东昇水务有限公司,工作人员利用智慧化管理平台对全县20余万块智能远传水表进行实时监测、智能分析。 ■ 本报记者 董金鑫

聚力攻坚突破 推进强市建设

灵芝产业搭上“数智快车”

■ 本报记者 张洁 本报通讯员 王冉

中央经济工作会议提出,要开展新技术新产品新场景大规模应用示范行动,积极运用数字技术、绿色技术改造提升传统产业。我市立足特色资源,把现代科技融入灵芝生产,通过汇聚和分析产业数据,推进灵芝产业化进程,实现供应链全程可追溯,为政府、企业和农户提供定制化、智能化的数据支持和服务,构建全环节升级、全链条增值、全产业链融合发展的灵芝产业生态体系。

12月13日,在冠县灵芝科技示范园检测检验中心,技术人员正借助省级农业产业园大数据平台对灵芝种植、加工、销售各环节进行实时监测,发现区域一种植棚内温度仅20.2摄氏度,正常棚内环境温度应控制在24—27摄氏度之间,于是技术人员立刻联系问题区域灵芝种

植户。“接到预警中心的通知,我立马来到大棚,调整设备温度参数,保证灵芝的正常生长环境。以前普通棚一年只能种两茬,有了物联网控制系统,一年可以种植三茬,大大提高了种植生产效益。”灵芝种植户董丽康说。

基于云计算、大数据和人工智能技术,我市利用现有大数据中心资源,优化算力配置,整合政府、企业和第三方数据资源,构建包括算力调度、数据汇聚、服务开放等板块的灵芝产业大脑平台,形成高质量数据资产,实现数据全生命周期管理和安全共享。与此同时,通过数据、人工智能和应用支撑平台,为各类服务对象提供定制化的数据治理和智能应用服务,面向政府、产业、企业构建多样化应用场景,推动数智化应用与业务场景深度融合。

“通过物联网技术,实时监测灵芝生

长环境参数,结合大数据分析提供精准种植指导,引入智能灌溉、温控、病虫害防治等系统,提高种植效率和产品质量。同时,建立标准化种植基地,推广‘工厂化’全自动生产模式,实现灵芝反季节规模化种植。”冠县灵芝科技示范园技术负责人张洪源介绍。

现代产业的高质量发展离不开数字化赋能。我市持续整合人工智能、物联网、大数据、区块链等数字技术,完善集大数据可视化分析、灵芝产品溯源、产业物联网等平台于一体的全流程数字化升级解决方案,构建产业数字化综合服务中心,通过大数据分析市场需求,提供集采内销、供应链金融等服务,指导企业制定产品开发和市场营销策略,降低企业运营成本,提升市场竞争力。建立品牌数字化营销体系,运用社交媒体、电商平台等渠道,提升灵芝产品的知名度和美

誉度。截至目前,已整合分析近5年来的灵芝种植、加工、销售各环节数据,为政府和企业提供20余份市场洞察报告,累计为灵芝产业提供5000万元融资支持,深入挖掘30余万条消费者对灵芝产品的需求和偏好数据。10月份,冠县灵芝产业大脑入选山东省2024年度“产业大脑”入库培育名单。

“运用大数据、物联网技术,我们对灵芝产业从种植加工、产品研发、市场销售等方面进行全方位、全链条的数据整合与分析,推动灵芝产业向现代化、智能化转变,种植效率提升20%,运营成本降低10%,市场份额增长15%。我们将进一步完善灵芝产业大脑服务体系,整合更多优质资源,以产业数字化赋能灵芝产业高质量发展,为打造中国灵芝产业新高地贡献智慧力量。”冠县县委常委、副县长张怀恒表示。