

传递正能量 链接好服务

# “党媒进社区”活动走进嘉隆社区



社区文艺队表演扇子舞

本报讯(文/图 记者 张承斌)2月21日,东昌府区闫寺街道嘉隆社区水岸新城东区门前广场人头攒动、热闹非凡。当天上午,由中国邮政集团有限公司聊城市分公司、聊城市新闻传媒中心、中共东昌府区委社会工作部、闫寺街道党工委联合主办的“传递正能量,链接好服务”——“党媒进社区”活动走进嘉隆社区,把公益服务和贴心礼物送到群众家门口。

上午9时许,伴随着社区文艺队热情洋溢的秧歌表演,活动正式拉开帷幕。

“阿姨,拿好,这是送您的豌豆苗。”在广场一角,东昌邮政工作人员一边为大家发放爱心礼品,一边发放

宣传页,为社区居民介绍电信网络诈骗的常见手段和防范要领,向他们普及金融知识,帮助他们提升金融素养,守好自己的“钱袋子”。

在义诊区域,聊城市第四人民医院医护人员为居民测量血压,耐心解答关于提升睡眠质量、负面情绪调整等方面的各种心理咨询,并向他们发放心理健康手册,提供心理健康指南。与此同时,聊城华夏眼科医院则使用专业设备为居民进行白内障、翼状胬肉、干眼症、青光眼等眼病筛查,并为患者提供治疗建议。东昌府嘉隆社区开展义诊志愿服务,为居民免费测量血压。

“记者同志,俺想反映个问题。”“好的阿姨,您请讲,我会做好记录和

后续跟进工作。”在“2921234”党报热线服务台前,不少群众前来反映问题,党报记者耐心倾听、认真记录,并表示将及时进行采访跟进,为群众排忧解难。

“这发型,比理发店理得还好看!”在义剪区域,闫寺街道新时代文明实践所组织开展的“爱心小剪刀”志愿服务活动深受群众欢迎,老人们纷纷排队等待理发。只见志愿者们熟练地操作着手中的剪刀和梳子,不一会儿,一个个利落的发型呈现眼前。

在活动中,众多爱心企业也积极贡献力量,彰显社会担当。聊城市新闻传媒中心联合山东皆安环境科技有限公司等企业,为居民们发放了消毒水等实用物资。聊城市龙腾斋魏

老六魏氏熏鸡有限公司则带来了非遗美食——魏氏熏鸡,工作人员向居民详细介绍魏氏熏鸡的制作工艺、历史传承,让大家深入了解魏氏熏鸡的深厚底蕴和传承脉络。山东星源健康食品有限公司为居民带来了手工古法制作产品“熏香醋”,让大家对这一传统酿造技艺及相关养生知识有了深入了解。喜上媒铺、婚恋网在活动现场布置了相亲角,为有需求的居民提供婚恋信息。

“‘党媒进社区’活动把好消息、正能量送到了群众家门口。今后,我们社区党委将持续以居民需求为指引,继续与党媒携手,共同建设更加美好的家园。”嘉隆社区党委书记孙化良表示。



志愿者为老人免费理发



相亲角



秧歌表演

## 聊城市自然资源和规划局、聊城市公共资源交易中心国有土地使用权挂牌出让公告

聊自然资规告字[2025]0201号

经聊城市人民政府批准,聊城市自然资源和规划局决定以挂牌出让方式出让4(幅)地块的国有土地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让方式地块的基本情况

二、中华人民共和国境内外的法人和其他组织均可申请参加,不接受个人参与竞买。申请人可以单独申请,也可以联合申请。

三、本次国有土地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次挂牌出让的详细资料和要求,见挂牌出让文件。申请人可于2025年2月21日至2025年3月25日到

聊城市公共资源交易中心网站(<http://ggzyjy.liaocheng.gov.cn>)“电子交易系统-新”土地交易入口获取挂牌出让文件。

五、申请人可于2025年2月21日至2025年3月25日到聊城市公共资源交易中心(东昌府区昌润路153号市政政务中心三楼CA办理窗口)办理CA数字证书,CA数字证书办理须知请登录聊城市公共资源交易中心网站(<http://ggzyjy.liaocheng.gov.cn>)“电子交易系统-新”查询。竞买保证金的截止时间为2025年3月25日17时00分。

六、本次国有土地使用权挂牌活动在聊城市公共资源交易中心网站

(<http://ggzyjy.liaocheng.gov.cn>)“电子交易系统-新”土地交易入口进行。各地块挂牌时间分别为:

2025-03号地块:2025年3月13日10时00分至2025年3月26日10时00分;

2025-02号地块:2025年3月13日10时00分至2025年3月26日10时10分;

2025-01号地块:2025年3月13日10时00分至2025年3月26日10时20分;

2024-106号地块:2025年3月13日10时00分至2025年3月26日10时30分。

七、其他需要公告的事项:

(一)挂牌期间竞买人应在聊城市公共资源交易网土地交易入口(<http://ggzyjy.liaocheng.gov.cn>)“电子交易系统-新”进行竞买。

(二)竞买保证金通过网上交易系统于网上交易活动交易截止前一个工作日,即2025年3月25日17时00分前交到指定账户(以竞买保证金到账时间为准)。否则,将无法获得竞买资格。如不成交,保证金在竞买活动结束后5个工作日内退还,不计利息。

(三)其他事项

1.本次公开出让文件、竞买须知等详细资料请登录聊城市公共资源交易

网土地交易入口(<http://ggzyjy.liaocheng.gov.cn>)“电子交易系统-新”。

2.本次公开出让土地不接受电话、邮寄及口头竞买。

3.本公告未尽事宜详见聊城市公共资源交易网(<http://ggzyjy.liaocheng.gov.cn>)“电子交易系统-新”。

(四)竞买人自行现场踏勘,竞买人对宗地现状(含地上地下)有异议的,须在公告期内(2025年3月12日前)向市自然资源和规划局书面提出;逾期未提出的,则视为认可宗地达到建设要求,具备开工条件。土地成交后,对未发现的地下设施需要迁移的,由竞得人自行解决,费用自理。

(五)公告发布后,对实施未供先建等违法用地行为或前期未供先建行为已经依法处置又进行违法建设的竞买者取消竞买资格,保证金不予退还。欢迎社会各界监督举报。

八、联系方式

联系地址:聊城市经开区渭河路266号、东昌西路131号

联系人:杨先生、周先生

联系电话:0635-8323536、2110716

聊城市自然资源和规划局  
聊城市公共资源交易中心  
2025年2月21日

宗地编号:	2025-03	宗地总面积:	15251平方米	宗地坐落:	祥泰街以北、永丰路以西
年限:	50年	容积率:	1.5≤ 并且 ≤2	建筑密度(%):	51≤
绿化率(%):	≤15	建筑限高(米):			
主要土地用途:					
二类工业用地					
投资强度:		保证金:	325万元	估价报告备案号:	3725925BA0002
起始价:	650万元	加价幅度:	5万元		
挂牌开始时间:	2025年03月13日 10时00分	挂牌结束时间:	2025年03月26日 10时00分		
场地平整:达到建设要求,具备开工条件。 基础设施:周围通路、通讯、通电					
备注:该宗地按“标准地”供应,产业引进说明及其他要求详见竞买须知及出让文件。					
宗地编号:	2025-02	宗地总面积:	83040平方米	宗地坐落:	济郑高铁以东、嘉和西路以南
年限:	45年	容积率:	1.2≤ 并且 ≤2	建筑密度(%):	40≤
绿化率(%):	≤15	建筑限高(米):			
主要土地用途:					
二类工业用地					
投资强度:		保证金:	1371万元	估价报告备案号:	3704925BB0016
起始价:	2741万元	加价幅度:	5万元		
挂牌开始时间:	2025年03月13日 10时00分	挂牌结束时间:	2025年03月26日 10时10分		
场地平整:达到建设要求,具备开工条件。基础设施:周围通路、通讯、通电					
备注:1.该宗地按“标准地”供应,产业引进说明等要求详见竞买须知及出让文件。2.该宗地属违法占地(未供先建),现已处罚到位。受东昌府区人民政府委托,出让人在本次出让中对地上建筑物一并进行处理。竞得人需在土地成交确认书签订后5个工作日内,向东昌府区政府缴纳建筑物价款25478133.00元,逾期不能缴纳的,视为放弃竞得资格,出让起始价的20%不予退还。竞得人缴纳建筑物价款后,在成交确认书签订后10个工作日内与出让方签订《国有土地使用权出让合同》。东昌府区人民政府应在竞得人缴纳建筑物价款后5个工作日内与竞得人签订资产移交协议并交付地上建筑物及相关证件手续;逾期不能签订的,每延迟1日由东昌府区政府按建筑物价款1%向竞得人支付违约金;逾期超过60日,经竞得人催告后仍不签订资产移交协议的,竞得人有权放弃竞得资格并可要求东昌府区政府赔偿损失,已缴纳的土地出让金,出让方予以退还。3.土地出让年限:土地使用权终止日期为2070年12月31日。4.其他事项详见竞买须知、出让文件。注:本公告所称出让起始价不含地上建筑物造价。					

宗地编号:	2025-01	宗地总面积:	60885平方米	宗地坐落:	湖南路以南、同创路以西、十里营街以北
年限:	70年	容积率:	2.5≤ 并且 ≤2.8	建筑密度(%):	≤20
绿化率(%):	35≤	建筑限高(米):			
主要土地用途:					
普通商品住房用地(二类)					
投资强度:		保证金:	7365万元	估价报告备案号:	3714725BA0028
起始价:	36824万元	加价幅度:	50万元		
挂牌开始时间:	2025年03月13日 10时00分	挂牌结束时间:	2025年03月26日 10时20分		
场地平整:达到建设要求,具备开工条件。 基础设施:周围通路、通讯、通电、供水、排水					
备注:1.竞得人开发建设严格按《聊城市房地产开发项目建设条件意见书》(聊建房[2025]6号)文件要求执行; 2.其他事项详见出让文件。					
宗地编号:	2024-106	宗地总面积:	6064平方米	宗地坐落:	风貌街以东、王卷帽街以北
年限:	40年	容积率:	1.5≤ 并且 ≤3	建筑密度(%):	≤50
绿化率(%):	15≤	建筑限高(米):			
主要土地用途:					
批发市场用地					
投资强度:		保证金:	444万元	估价报告备案号:	3726825BA0005
起始价:	2217万元	加价幅度:	50万元		
挂牌开始时间:	2025年03月13日 10时00分	挂牌结束时间:	2025年03月26日 10时30分		
场地平整:达到建设要求,具备开工条件。 基础设施:周围通路、通讯、通电、供水、排水					
备注:1.竞得人开发建设严格按《聊城市房地产开发项目建设条件意见书》(聊建房[2025]5号)文件要求执行;2.竞得人需提供9998.42平方米的商业用房,区政府以5715元/平方米的价格进行回购;3.其他事项详见出让文件。					