一线微观察

数字赋能 服务升级

——我市治用并举打造“智慧公积金”

■ 本报记者 **娄小皓**
本报通讯员 **崔维鹏**

在数字化浪潮中,住房公积金的数字化转型不仅是提升服务效率的关键,更是关乎民生福祉的重要一环。近年来,我市积极顺应住房公积金数字化转型趋势,坚持治用并举,突出改革创新,扎实推进住房公积金数据质量提升工作试点,打造全系统业务协同、全方位数据赋能、全链条智能监管的住房公积金数字化发展新模式。

用“数”赋能 夯实数据治理根基

及时跟进修订归集、提取、贷款等业务制度和操作规范25项,优化业务流程6项,完善各类业务审批表86项……

让数据多跑路,让群众少跑腿。聊城市住房公积金管理中心牢固树立“规范业务就是规范数据,业务规范才能数据规范”理念,丰富完善数据资源目录,全面摸清数据资源底数,有序建立数据采集、存储、共享、安全、应用全流程管理运行制度体系。

在过去,由于查询渠道不畅等原因,单位和职工办理住房公积金业务时,手续烦琐,十分不便。精简资料、提高效率成为群众最强烈的呼声。为此,近年来,聊城市住房公积金管理中心致力于打造智能化技术支撑体系,进一步规范数据采集验证、强化系统设计管控。截至目前,已累计在住房公积金管理信息系统新增设限101项,同时,将部省市三级共享数据嵌入业务流程,加强数据关联比对,现已实现身份证、营业执照2类数据固化,商贷、婚姻等10类数据联网实时核验,确保了数据质量提升和数据共享利用两手抓、两手硬。

加“数”蝶变 破解数据管控难题

“要不是你们提醒,我真的把这笔钱给忘了,太感谢了!”近日,阳谷县住房公积金管理部收到一封特别的感谢信,写信人是长期封存账户的费先生。

原来,费先生之前在阳谷某单位工作,离职后去往外地,其在阳谷缴存的数万元公积金在其离职后封存。根据政策规定,封存满半年即可提取。但因个人疏忽,他未及时提取。阳谷县住房公积金管理部工作人员通过数据排查发现这一情况后,主动联系费先生,并耐心指导其在线上完成提取操作。

民生事,无小事。为进一步规范个人住房公积金账户管理,提高缴存数据质量,维护缴存职工合法权益,聊城市住房公积金管理中心切实提升数据总体质量,积极打造全系统业务协同、全方位数据赋能、全业务线上服务、全链条智能监管的住房公积金数字化发展新模式。

以住房公积金数据质量评估得分为重点,聊城市住房公积金管理中心综合运用住建部监管服务平台、电子稽查工具、数据质检工具等手段,配合自建数据治理平台,深入实施提质增效攻坚行动,全面保障数据规范性、完整性和准确性。现已累计整改问题数据10万余条,数据检核问题发生率为0,数据质量评估得分提升至满分100分。

乘“数”而上 提升数据赋能质效

从放款耗时几周到“线上申请、跨省通办”,从跑好几趟到“一次就办好”再到“手机点一点”……围绕“惠民、便民”这个出发点,聊城市住房公积金管理中心深挖数据资源价值,丰富数据应用场景,助推业务流程优化、模式创新和履职能力提升。2025年,“聊数智·惠民办”公积金数字品牌获评山东省住房公积金优秀品牌。

保障和改善民生“答卷”,永远没有最后一题。以更好服务缴存人和缴存单位、更好服务住房大局为导向,聊城市住房公积金管理中心持续构建数据共享、业务协同、系统监管的数字化发展新模式。

——创新服务模式。升级免证办、简证办、信用办、延伸办、跨域办“五办”服务创新模式,全力助推“无证明大厅”建设和一流营商环境打造。现已实现36项业务全程网办、13项业务跨省通办、9项业务秒批秒办、7项跨部门政务服务“一件事一次办”。

——辅助分析决策。科学构建数据指标体系,运用数据可视化、数据建模等技术对数据资源进行价值挖掘,深入开展资金流动性、企业欠断缴、租购住房需求、政策调整效果监测。

——强化授信增信。将“探索创新住房公积金制度信用评价体系建设”作为2025年度改革重点,以建行公积金“鑫E贷”为典型示范,进一步加大各受托银行合作力度。

聊城市住房公积金管理中心将坚持把数字技术广泛应用于住房公积金管理服务,以建设“数字化、智慧化、一体化”现代数字服务体系为主线,把公积金数字化转型发展放到住房公积金高质量发展大局中统筹谋划,助推住房公积金服务优化升级,为群众安居加码赋能。

高唐推出人力资源服务“一件事”

本报讯(记者 **邹辉** 通讯员 **张丽媛**)“原以为要花大量时间和精力跑手续,没想到只需提交一套材料就能搞定,大大缩短了企业筹备开业的时间,审批服务太给力了!”5月21日,高唐博旭人力资源有限公司负责人张桂琴激动地表示。

据了解,根据劳务市场发展需要,高唐博旭人力资源有限公司计划开展劳务派遣和人力资源服务两大领域业务,按以往审批流程,除营业执照外,企业需分别办理劳务派遣经营许可和人力资源服务许可,不仅材料繁杂,而且审批周期长,耗费了企业大量的时间和精力。高唐县行政审批服务局收到企业的申请后,第一时间启动人力资源服务“一件事”服务流程,帮助企业轻松拿到了开办所需的多个许可证书。

人力资源服务业是为经济社会发展提供人力资源流动配置服务的现代服务业重要门类,对促进社会化就业、服务经济社会发展具有重要意义。高唐县行政审批服务局聚焦人力资源服务公司证照办理需求,打造精细化、个性化服务模式,通过环节合并、数据共享、表单整合,成功将“人力资源服务许可”“劳务派遣经营许可”2个事项,整合为人力资源服务“一件事”集成办理。同时,专门制定了《高唐县人力资源服务“一件事”实施方案》,建立“五个一”服务机制,即一次性告知申报要求、一套表单整合申请材料、一窗受理业务申请、一次现场完成踏勘、一窗领取两项许可,通过并联审批实现业务跑动1次、提交1套材料、走1个流程,材料齐全3个工作日内即可办结,极大地提升企业群众服务体验,为政务服务提速增效。

安全生产治本攻坚三年行动

我市创新形式开展防灾减灾宣传

本报讯(记者 **朱海波** 通讯员 **张囡**)5月12日—18日是全国防灾减灾宣传周,记者从市应急局获悉,我市防灾减灾宣传活动丰富多彩。

集中宣传科普,多元形式展示。结合非遗和民俗文化,以“看”科普常识、“学”防灾技能、“认”应急物资、“辨”灾害隐患、“观”应急装备、“玩”互动游戏等多种方式开展防灾避险知识科普。

模拟互动体验,实操学习技能。以“知识讲解+实操互动”模式开展宣传,以现场讲座、视频讲解、主题绘画等形式深入校园传递科普知识,采用“双盲”模式开展地震应急演练,设置余震避险、伤员救治等实战环节,提升科普进校园效果。

创意展示吸睛,全民参与学习。将防灾减灾救灾文化与非遗文化、传统民俗相结合,创新推出“童艺绘安全”主题非遗课程,将防灾减灾知识与面塑、剪纸等传统艺术相结合,打造“非遗安全课堂”公益项目,让安全宣传更具吸引力。

科普场馆亮相,助力防灾减灾。聊城首家防震减灾科普馆正式落成启用,以图文并茂的特色展览、多媒体生动演示、模型陈列和沉浸式地震模拟体验等多种方式,让广大市民更加深入地认识地震、学习避险技能、了解救援知识。

新闻速览

聊城黄河河务局科学技术协会成立

本报讯(记者 **张洁**)5月20日,聊城黄河河务局科学技术协会成立,该协会将致力于搭建科技创新交流平台,推动治黄科技成果转化应用。

协会将重点围绕水旱灾害防御、工程建设管理、生态保护治理等领域开展科研攻关。通过加强与高校、科研院所及企业的合作,构建“政产学研用”一体化创新生态,促进科技成果从实验室走向治黄一线。

据悉,协会还将积极开展黄河科普工作,开发共享科普资源,营造全民参与黄河治理保护的良好氛围,为黄河流域生态保护和高质量发展提供科技支撑。

东昌府区筑牢燃气安全防线

本报讯(记者 **贺壮** 通讯员 **黄振平 张瑛芯**)5月21日,记者从东昌府区综合行政执法局获悉,由该局牵头组建的东昌府区城镇燃气安全专项治理工作专班,组织属地镇街、公安和行政执法等部门,自3月起联合开展“黑气贩、黑气瓶、黑窝点”专项打击行动,严厉查处瓶装液化气非法充装、运输、经营等违法违规行为,持续规范市场秩序。

专项行动开展以来,查处燃气“三黑”违法案件2起,取缔“黑窝点”2处,查获“黑气瓶”80个,公安机关对涉案人员宋某某违反《中华人民共和国治安管理处罚法》第三十条、第十一条第二款之规定的行为,实施行政拘留5日的处罚,并追缴违法所得720元;对涉案人员王某某违反《中华人民共和国治安管理处罚法》第三十条、第十一条第二款之规定的行为,实施行政拘留5日的处罚,并追缴违法所得1055元。

该工作专班将进一步加大巡查范围和打击频次,持续加强“三黑”问题打击力度,建立健全瓶装液化气行业管理长效机制,切实保障人民群众生命财产安全。

惠民生 促消费

——聊城全力推进电动自行车以旧换新

■ 本报记者 **陈金路**

2025年度电动自行车以旧换新惠民政策持续发力!记者近日从市商务局获悉,自今年1月1日启动的电动自行车以旧换新活动仍在火热进行中,市民享受“政府补贴+旧车折价”双重优惠。据了解,该政策实施以来,帮助市民实现“旧车变新车”的升级换代,让更多人享受到绿色出行的便利与实惠。

补贴力度大,换购超划算

这次电动自行车以旧换新惠民活动推出了相当给力的补贴政策。根据规定,市民交售报废老旧电动自行车并换购新车,可享受新车销售价格(剔除折扣优惠后)20%的补贴,单车最高补贴500元。值得注意的是,锂离子蓄电池电动自行车换购铅酸蓄电池车型的补贴力度更大,最高可达600元。

市民李先生的旧电动自行车已经骑了好些年,他一直想换辆新的。5月21日,他在聊城利民东路新日电动自行车专卖店看中了一款售价2500元的电动自行车,按照20%的补贴比例,他获得500元的补贴后,旧车折价300元,最终支付1700元就把新车骑回了家,他高兴得合不拢嘴:“足足省下800元,这优惠力度太值了!”新日电动自行车专卖店负责人刘广星说,以旧换新政策实施以来,该店已经售出180余辆电动车。

在聊城利民东路的爱玛电动自行车专卖店负责人丰爱华说,今年以旧换新政策实施以来,店里卖出了近500辆电动自行车,省下的真金白银,消费者看得见摸得着。

参与规则简单,流程便捷

刘广星说,本次活动参与规则简单易懂,流程也十分便捷。消费者只需要扫码进入“惠循环”以旧换新服务平台,先进行实名认证,然后领取电动自行车以旧换新补贴资格码,即可通过平台完成收旧、购新和支付。

据了解,补贴还可与企业、金融机构等各类优惠叠加,让消费者享受更多实惠。需要注意的是,以旧换新活动面向个人消费者,销售发票须开具给个人,发票价格合计金额应为“消费者个人实际支付金额+政府补贴金额”。

消费者成功领取的补贴券,有效期为3天(72小时),在这期间,消费者可以抓紧时间挑选心仪的新车。补贴资格在使用后自动失效,若未在有效期内使用,超期后券也将自动失效。活动截止时,所有未消费的补贴资格同样会失效。

另外,如发生退货情况,退还消费者的款项不包含补贴资金,通过原支付渠道退还。若是退货发生在财政补贴资金拨付以后,由参与商户及时将与退货相关的补贴资金退还国库。

轻松以旧换新,全程无忧办理

具体的参与流程也很清晰。消费者需先注册并申请补贴资格。活动期间,消费者使用手机扫码登录“惠循环”以旧换新服务平台,进入活动专题页。接着点击“我要领取补贴资格码”,进行实名认证,提交姓名、身份证号码、电话号码等信息,并签署《消费者承诺书》,系统会对信息进行验证。认证通过后,就可以在线申请以旧换新补贴资格。

旧车回收与新车购买。消费者可以在“惠循环”平台上查看电动自行车以旧换新活动销售商户参与名单,选择合适的销售网点。到店后,出示补贴资格码,工作人员通过扫码识别并核销资格码,确认消费者补贴资格。商户会对消费者的旧电动自行车进行检查,确认符合回收标准,会协助办理旧车的回收手续。之后,商户会在平台上填写并上传旧车回收信息和新车购买信息。需要提醒的是,以旧换新时,消费者提供的旧车必须有车牌,没车牌的旧电动自行车,是没办法进入以旧换新程序的。平台根据上传的信息,自动计算应享受的补贴金额,商户先行垫付补贴金额,消费者只需支付扣除补贴后的新车差价。

旧车入库与拆解。回收企业在平台上对所有回收的旧车进行入库操作,详细记录每辆旧车的信息。平台实时更新旧车库存情况,方便监管部门和企业查看。回收企业定期将库存的旧车运送至指定的拆解企业进行环保拆解,平台根据库存信息,自动生成拆解交接单。回收企业完成旧车交付拆解并获得拆解交接单后,需在平台上传拆解交接单,确保旧车得到规范处理,完成电动自行车以旧换新闭环管理。

严选优质企业参与,服务有保障

据了解,参与这次活动的企业经过严格筛选。电动自行车经营主体由各县(市、区)、市属开发区商务主管部门推荐,经市商务局审核后进行公示。这些参与商户依法登记注册,从事电动自行车销售,执行产品说明书中的“三包”规定,具备以旧换新、保修维护等综合服务能力。而且,他们无不良记录,愿意先行垫付补贴资金,与电动自行车生产企业有稳定的产销合作关系,有严格的商品进货质量保障体系。

电动自行车以旧换新活动不仅让市民享受到实实在在的优惠,更有效激发了消费潜力,为绿色出行和循环经济发展注入新动能。聊城正以实实在在的惠民举措,让政策红利转化为消费活力,推动形成绿色低碳、安全便捷的城市出行新生态。

聊城市自然资源和规划局、聊城市公共资源交易中心国有土地使用权挂牌出让公告

聊自然资规告字〔2025〕0505号

经聊城市人民政府批准,聊城市自然资源和规划局决定以挂牌出让方式出让2(幅)地块的国有土地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让方式地块的基本情况和规划指标要求:(见附表)

二、中华人民共和国境内外的法人和其他组织均可申请参加,不接受个人参与竞买(包括以个人名义申请竞买、约定竞得后成立新公司作为受让人进行开发建设)。申请人可以单独申请,也可以联合申请。

三、本次国有土地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次挂牌出让的详细资料和具体要求,见挂牌出让文件。申请人可于2025年5月22日至2025年6月24日到聊城市公共资源交易中心网站(http://ggzyjy.liaocheng.gov.cn)“电子交易系统-新”土地交易入口获取挂牌出让文件。

五、申请人可于2025年5月22日至2025年6月24日到聊城市公共资源交易中心(东昌府区昌润路153号市政务中心三楼CA办理窗口)办理CA数字证书,CA数字证书办理须知请登录聊城市公共资源交易中心网站(http://ggzyjy.liaocheng.gov.cn)“电子交易系统-新”查询。竞买保证金的截止时间为2025年06月24日17时00分。

六、本次国有土地使用权挂牌活动在聊城市公共资源交易中心网站(http://ggzyjy.liaocheng.gov.cn)“电子交易系统-新”土地交易入口进行。各地块挂牌时间分别为:

2025-21号地块:2025年6月11日10时00分至2025年6月25日10时00分;

2022-06号地块:2025年6月11日10时00分至2025年6月25日10时10分。

七、其他需要公告的事项:

(一)挂牌期间竞买人应在聊城市公共资源交易网土地交易入口(http://ggzyjy.liaocheng.gov.cn)“电子交易系统-新”进行竞价。

(二)竞买保证金通过网上交易系统于网上交易活动交易截止前一个工作日,即2025年6月24日17时00分前交到指定账户(以竞买保证金到账时间为准)。否则,将无法获得竞买资格。如不成交,保证金在竞买活动结束后5个工作日退还,不计利息。

(三)其他事项

1.本次公开出让文件、竞买须知等详细资料请登录聊城市公共资源交易网土地交易入口(http://ggzyjy.liaocheng.gov.cn)“电子交易系统-新”查询。

2.本次公开出让土地不接受电话、邮寄及口头竞买。

3.本公告未竟事宜详见聊城市公共资源交易网(http://ggzyjy.liaocheng.gov.cn)“电子交易系统-新”。

(四)竞买人自行现场踏勘,竞买人对宗地现状(含地上地下)有异议的,须在公告期内(2025年6月10日前)向市自然资源和规划局书面提出;逾期未提出的,则视为认可宗地达到建设要求,具备开工条件。土地成交后,对未发现的地下设施需要迁移的,由竞得人自行解决,费用自理。

(五)公告发布后,对实施未供先建等违法用地行为或前期未供先建行为已经依法处置又进行违法建设的竞买者取消竞买资格,保证金不予退还。欢迎社会各界监督举报。

八、联系方式

联系地址:聊城市经开区湄河路266号、度假区南环路与水城大道十字路口向西500米路北

联系人:杨先生、徐先生

联系电话:0635-8323536、6011200

聊城市自然资源和规划局
聊城市公共资源交易中心
2025年5月22日

宗地编号:	2025-21	宗地总面积:	3198平方米	宗地坐落:	和源路以西、松桂大街以北
年限:	40年	容积率:	1.2≤并且≤2.5	建筑密度(%):	≤40
绿化率(%):	20≤	建筑限高(米):	≤24		
用途名称			面积		
零售商业用地			3198平方米		
投资强度:		保证金:	202万元	估价报告备案号:	3734225BA0007
起始价:	1009万元	加价幅度:	50万元		
挂牌开始时间:	2025年6月11日10时00分		挂牌结束时间:	2025年6月25日10时00分	
场地平整:达到建设要求,具备开工条件。基础设施:周围通路、通讯、通电、供水、排水					
备注:其他事项详见出让文件。					

宗地编号:	2022-06	宗地总面积:	3616平方米	宗地坐落:	和源路以西、启文街以南
年限:	50年	容积率:	≤0.5	建筑密度(%):	≤40
绿化率(%):	20≤	建筑限高(米):	≤12		
用途名称			面积		
社会停车场用地			3616平方米		
投资强度:		保证金:	35万元	估价报告备案号:	3712225BA0083
起始价:	175万元	加价幅度:	5万元		
挂牌开始时间:	2025年6月11日10时00分		挂牌结束时间:	2025年6月25日10时10分	
场地平整:达到建设要求,具备开工条件。基础设施:周围通路、通讯、通电					
备注:其他事项详见出让文件。					