

习近平同瑞士联邦主席凯勒-祖特尔就中瑞建交 75 周年互致贺电

新华社北京 9 月 14 日电 9 月 14 日,国家主席习近平同瑞士联邦主席凯勒-祖特尔互致贺电,庆祝两国建交 75 周年。

习近平指出,中国和瑞士是不同社会制度、不同发展阶段国家友好合作的典范。建交 75 年来,双方携手培育“平等、创

新、共赢”的中瑞合作精神,双多边领域合作成果丰硕,增进了两国人民福祉;为维护多边主义和自由贸易作出了积极贡献。我高度重视中瑞关系发展,愿同凯勒-祖特尔主席一道努力,以建交 75 周年为契机,深化经贸、财金合作和人文交流,

将中瑞创新战略伙伴关系提升到新水平,为推动平等有序的世界多极化、普惠包容的经济全球化作出新贡献。凯勒-祖特尔表示,75 年来,瑞中两国坚持交流对话、相互尊重和务实合作,建立起多元、坚实的伙伴关系。2014 年两

国自贸协定生效,2016 年确立创新战略伙伴关系,都是瑞中关系的里程碑,标志着双方各领域合作不断扩大和深化。展望未来,瑞士愿继续深化对华交流合作,增进两国长期友好。

习近平同列支敦士登摄政王储阿洛伊斯就中列建交 75 周年互致贺电

新华社北京 9 月 14 日电 9 月 14 日,国家主席习近平同列支敦士登摄政王储阿洛伊斯互致贺电,庆祝两国建交 75 周年。

习近平指出,建交 75 年来,中列两国始终坚持互尊互信,积极开展友好交流合作,在多边领域密切协调,树立了大小国家友好相处、互利共赢的典范。我高度重

视中列关系发展,愿同阿洛伊斯摄政王储一道努力,持续深化两国友谊和合作。

阿洛伊斯表示,建交以来,列中两国秉持友好,深化双边交往,拓展合作领域,

加大相互支持,共同发展稳固、互信的伙伴关系,这在当前挑战频出的时代尤为重要。我坚信,列中两国未来将不断增进交流合作、共促发展繁荣。

今日关注

感受服务贸易的数字化创新潮流

■ 新华社记者 周思雨 于荣 施洋

“中国在服务贸易数字化、智能化转型升级方面的活力令人印象深刻。”在 2025 年中国国际服务贸易交易会上,多家展商对记者发出这样的感叹。“科技赋能”“创新开放”成为记者在现场听到的高频关键词。

全球首款 3D 打印高分子抗疲劳可吸收血管支架、全球首个 8K 级超高清第二现场分发平台、国内首款突破千比特规模的专业量子计算机……一批新兴技术和服务解决方案在本届服贸会首发亮相,让“数智领航,服贸焕新”的主题更加生动清晰。

当前,中国服务贸易发展进入高质量发展新阶段。数字化正成为推动服务贸易发展的新动力。

本届服贸会服务贸易发展论坛发布的《数字贸易发展与合作报告 2025》显示,2024 年中国数字服务贸易规模为 3857.6 亿美元,同比增长 5.2%,增速较 2023 年上升近 2 个百分点。数字服务贸易占服务贸易比重为 36.7%,比 2019 年上升 8.2 个百分点。

随着服务贸易成为全球经济和贸易增长的新引擎,中国正以数字技术驱动创新,以开放合作共享发展机遇,不断为全球经济繁荣发展注入动力。

“中国在数字创新方面堪称全球引领者。在获取数字技术方面,也堪称佼佼者。”在服务贸易发展论坛上,世界银行中国局首席经济学家米丽莎表示,中国的服务业增加值在过去 15 年中显著提升,成为重要的经济增长引擎。

亚洲开发银行首席经济学家朴之水认为,服务业在中国经济发展中发挥着日益重要的作用,已成为国家创新和生产力发展的重要源泉。在深化亚太地区乃至全球服务贸易与投资方面,中国正在发挥越来越重要的作用。

据新华社北京 9 月 14 日电

2025 年中国国际服务贸易交易会达成各类成果超 900 项

新华社北京 9 月 14 日电 (记者 吉宁) 2025 年中国国际服务贸易交易会 14 日在京闭幕,本届服贸会会期共达成建筑、信息技术、金融等领域超 900 项成果,举办了 13 场主题论坛、81 场专题论坛、75 场洽谈推介,吸引近 2000 家企业线下参展、近 5600 家企业线上参展。线下参展企业整体国际化率超 20%,覆盖 26 个服务贸易前 30 强国家和地区。

商务部服务贸易和商贸服务业司二级巡视员朱光耀表示,本届服贸会共有 60 多个国家、20 多个国际组织设展办会,集中展示服务贸易重点领域的最

新成果 190 余项。会上发布多项权威报告,分享前沿研究成果,分析最新发展趋势,促进交流合作,展会专业化、国际化水平进一步提升。

北京市商务局副局长张华雨说,本届服贸会以首钢园区为核心,在滑雪大跳台、六工汇下沉广场、冷却塔等特色场地,组织文艺演出、体育赛事、消费市集等 45 项文旅旅融合活动。推出 11 条商务考察线路,让展客商沉浸式体验投资促进、文博资源、工业旅游等特色服务。数字平台供需大厅发布对接项目 3000 余项,“商务约见”发起邀约近 8500 人次,高效

直联客户。

朱光耀说,下一步,将推动服务贸易创新提升,促进数字贸易改革创新,支持服务外包新模式做大做强,制定出台促进服务出口和扩大入境消费的政策措施。深化服务贸易与现代服务业、高端制造业、现代农业融合发展,促进服务贸易与货物贸易融合发展,打造服务出口新的增长点。

9 月 10 日至 14 日,以“数智领航,服贸焕新”为年度主题的 2025 年中国国际服务贸易交易会在北京举办。



9 月 14 日,观众在服贸会美国展台观看配送机器人。

■ 新华社记者 李鑫 摄

全国夏粮收购超 1 亿吨

新华社北京 9 月 14 日电 (记者 古一平) 2025 年夏粮旺季收购进入收尾阶段。国家粮食和物资储备局最新统计数据显示,全国各类粮食经营主体累计收购小麦超 1 亿吨,收购进展整体顺利。

国家粮食和物资储备局粮食储备司司长罗守全介绍,今年小麦收购呈现三个特点。

收购进度快。今年小麦上市时间早,旺季收购较往年提前一周左右。收购工作开展以来,农民售粮踊跃,大多采取即收即卖方式,收购进度快于上年同期。截至目前,各类粮食经营主体累计收购小麦 10016 万吨。

托市范围广。国家有关部门先后在河南、安徽、河北、江苏、山东等地启动最低收购价执行预案,中储粮集团严格执行收购政策,适时增设收购库点,加强人员、设备等要素保障,不断提升现场服务水平。目前,已累计收购最低收购价小麦 1300 万吨,牢牢守住农民“种粮卖得出”的底线。

市场运行稳。在最低收购价政策支撑下,粮食加工、贸易、储备等企业有序购销,小麦价格总体平稳,优质优价特征明显。随着中秋、国庆临近,面粉消费即将进入传统旺季,小麦市场购销将进一步活跃。

下一步,国家粮食和物资储备局将持续跟踪夏粮收购进展,强化市场监测预警,狠抓调控措施落实,全力推动粮食价格保持在合理水平,确保夏粮旺季收购圆满收官。

国家网信办就促进和规范电子单证应用规定公开征求意见

新华社北京 9 月 13 日电 为了促进和规范电子单证推广应用,提高货物贸易和运输数字化水平,降低全社会物流成本,保障电子单证活动当事人合法权益,维护国家安全和社会公共利益,国家互联网信息办公室 13 日就《促进和规范电子单证应用规定(征求意见稿)》向社会公开征求意见。意见反馈截止时间为 2025 年 10 月 13 日。

征求意见稿指出,鼓励货物贸易、物流、金融等领域机构和企业在开展业务时认可、使用电子单证,提升业务应用数字化水平,促进行业提质增效。鼓励金融机构在依法合规、风险可控前提下,根据电子单证特点,探索使用数字人民币等新型支付方式开展跨境支付,积极稳妥开展金融产品和服务模式创新。

征求意见稿提出,鼓励相关机构、组织和个人通过可靠的电子单证系统从事电子单证的签发、存储、变更、转换、转让、质押、流转等活动。电子单证系统运营者应当加强风险管理,完善业务流程,支持相关方在签发时确认电子单证信息,防范电子单证记载货物信息与实际货物信息不符的风险。

征求意见稿还要求,电子单证系统运营者应当建立健全网络安全技术措施,持续监测系统的运行状况,及时处置异常情形。应当制定网络安全事件应急预案,在发生网络安全事件时,立即启动应急预案,采取相应补救措施,并按照规定向有关主管部门报告。

我国出台首个国际性社会组织规范性文件

新华社北京 9 月 13 日电 (记者 朱高祥) 记者 13 日从民政部获悉,为进一步推动国际性社会组织规范化建设和高质量发展,民政部日前印发《国际性社会组织章程示范文本(试行)》。这是我国首个针对国际性社会组织管理的规范性文件,将为在民政部登记的国际性社会组织修订章程提供范例,自公布之日起施行。

示范文本包括总则、业务范围、会员、组织机构、财务和资产管理原则、章程的修改程序、终止程序及终止后的财产处理、工作语言、附则等章节。

据介绍,示范文本适用于由境内外发起人共同发起,在中国境内成立登记,以促进国际合作、加强国际交流、参与国际事务为宗旨的国际性、非营利性的社会团体。

示范文本旨在进一步引导推动国际性社会组织坚持国际属性,要求明确国际性社会组织的国际性或区域性,符合条件的外籍会员占比不得低于 1/3,并选择至少一门外语作为工作语言。参照国际经验,支持有条件的组织探索细化会员类型,设定差异化的表决权等。

非营利属性是国际性社会组织区别于营利主体的基本属性。示范文本根据《中华人民共和国民法典》《社会团体登记管理条例》等有关法律法规和国家政策,对财务管理、资产管理、组织终止后的财产处理等作出细化要求,督促国际性社会组织坚守非营利属性。

中国荒漠化治理获国际赞誉

新华社呼和浩特 9 月 14 日电 (记者 李云平 赵泽辉) 9 月 13 日至 15 日,国家林业和草原局组织多国驻华使节及联合国相关组织代表实地考察内蒙古自治区巴彦淖尔市、鄂尔多斯市等地的荒漠化防治成果。来自哈萨克斯坦、伊朗、伊拉克等国及联合国粮农组织、联合国环境规划署的使节、代表探访中国林业科学研究院沙漠林业实验中心沙棘国家林木种质资源库、乌兰布和沙漠黄河岸线流沙联防联控示范区、巴彦淖尔市临河区国营新华林场和鄂尔多斯市恩格贝生态示范区等生态建设现场,深入了解中国“三北”工程在生态修复与乡村振兴中的创新实践。

活动中,各国代表高度评价中国治沙成就。近年来,中国先后成立了中蒙荒漠化防治合作中心、中阿干旱、荒漠化和土地退化国际研究中心,中国—中亚荒漠化防治合作中心,为全球荒漠化防治贡献了中国方案、中国智慧。《联合国防治荒漠化公约》秘书处三次授予我国“防治荒漠化杰出贡献奖”。

国家林草局国际司负责人表示,中国将继续主动分享中国森林可持续经营、荒漠化综合防治、生物多样性保护、自然保护地建设实践经验,共同构建地球生命共同体。第十届库布其国际沙漠论坛将于 9 月 16 日开幕,进一步围绕“科学治沙 绿色发展”主题,推动全球生态治理合作。

西辽河干流年内再次实现全线过流

新华社北京 9 月 14 日电 (记者 魏弘毅) 记者 14 日从水利部获悉,西辽河汛期全线过流调度 13 日取得重要进展,干流补水水头到达安乐屯,与下游既有水面衔接,西辽河干流年内再次实现全线过流,流域生态环境得到有效改善。

本次调度于 8 月 15 日启动,通过加强雨水情监测预报,滚动预演河道水流传播时间、组合流量、演进过程,优化调度水库蓄水、雨洪水、外调水和再生水,补水水头历经 29 天与下游既有水体汇合,顺利实现西辽河干流再次全线过流目标。

自 2020 年起,水利部持续强化西辽河流域水资源统一调度,抓住春季冰雪消融、汛期雨洪资源充沛等有利时机,实施春、夏关键期生态补水,西辽河干流有水文段逐年延长,调度成效显著。特别是今年春季,断流 27 年之久的西辽河干流首次实现全线过流。

住房租赁新规正式施行,如何破解租房难题?

■ 新华社记者 王仇玲

隔断房、甲醛房、押金难退、虚假房源……近年来,我国住房租赁市场不断发展,但也出现不少市场乱象,困扰广大租客与房东。自 9 月 15 日起,《住房租赁条例》正式施行,将进一步规范住房租赁活动,推动住房租赁市场迈向高质量发展。

“作为我国首部住房租赁领域行政法规,条例的施行标志着住房租赁市场从粗放发展迈向法治化、规范化新阶段,为破解‘重购轻租’难题、实现‘住有所居’民生目标提供了系统性制度保障。”北京房地产中介行业协会秘书长赵庆祥说。

当前,我国城镇租房人口超过 2 亿,在北上广深等一线城市,租房人口占常住人口比例超过 40%。住房租赁市场的总规模大,经营主体多元,产品类型和服务方式更加多样。

居住环境直接关系到居民的生活质量和身心健康。赵庆祥说,针对部分租赁房屋设施陈旧、卫生条件差、安全隐患多等现实痛点和隔断房、甲醛房等突出问题,条例要求用于出租的住房应当符合建筑、消防、燃气、室内装饰装修等方

面的法律、法规、规章和强制性标准,且明确规定租住人数上限和人均最低租住面积应符合相关标准以及非居住空间不得单独出租用于居住,从源头上保障承租人能够获得安全、健康、相对舒适的居住环境。

针对押金难退这一常见纠纷,条例明确“出租人收取押金的,应当在住房租赁合同中约定押金的数额、返还时间以及扣减押金的情形等事项。除住房租赁合同约定的情形以外,出租人无正当理由不得扣减押金”,并规定住房租赁经纪机构和网络平台经营者不得代收、代付住房租金、押金。

值得注意的是,针对住房租赁合同备案,条例除了为出租人提供办理备案的通道,即通过住房租赁管理服务平台等方式向租赁住房所在地房产管理部门备案,还在出租人未办理时,给予承租人办理备案的权利,以满足承租人的现实需求。

专家表示,住房租赁合同备案有助于规范租赁合同管理,能进一步规范市场、稳定租赁关系,有效遏制随意涨价、克扣押金、暴力驱赶等乱象,打击“二房东”行为,提升房源质量与服务水平。此外,承租人可凭备案合同享受公积金提取等公

共服务。

赵庆祥说,除了规范租赁双方的行为,条例将经营主体细分为个人出租人、住房租赁企业、住房租赁经纪机构、网络平台经营者四类,实施差异化监管,对相关经营主体“要做什么”“不能做什么”提出了要求。

住房租赁合同连续履行达到规定期限的,出租人按照有关规定享受相应的政策支持,承租人按照有关规定享受相应的基本公共服务。

住房租赁企业应当具备与其经营规模相适应的自有资金、从业人员和管理能力,发布的住房地址、面积、租金等房源信息应当真实、准确、完整,不得发布虚假或者误导性房源信息;住房租赁经纪机构应当具备与其经营规模相适应的自有资金、从业人员和管理能力,并将其从业人员名单向所在地县级以上地方人民政府房产管理部门备案;网络平台经营者应当核验住房租赁信息发布者的真实身份信息,未履行核验责任的,会受到相应处罚。

清华大学房地产研究中心主任吴璟说,条例有助于营造更加规范、公平的行业环境,防止“劣币驱逐良币”现象,推动出租人尤其是住房租赁企业持续提升租

赁产品和服务品质,并促进住房租赁市场供给端机构化和长期化。

在监管层面,吴璟说,过去一段时间里各城市在保障性租赁住房方面已经投入大量资源,条例进一步对地方政府在住房租赁市场和租赁行业发展进程中应该做什么、应该怎么做给出了详细指引。条例从租赁市场监测和信息公开、对住房租赁活动流程的管理以及对住房租赁活动的监督执法等三个方面明确了地方政府的具体职责。在租金方面,条例要求“设区的市级以上地方人民政府应当建立住房租金监测机制,定期公布本行政区域内不同区域、不同类型住房的租金水平信息”。

“条例的施行是住房租赁法治化的重要里程碑。”赵庆祥说,下一步需重点推进三项工作:一是加快制定相关配套政策;二是全面深入开展条例的普法宣传;三是督促县级以上地方人民政府房产管理部门建设完善住房租赁管理服务平

台。“如此,才能将条例的立法本意落地成为‘良法善治’,实现法治化引领住房租赁市场高质量发展。”