

水城·温度

关爱有温度 暖“新”更暖心

——开发区新兴领域党建工作走笔

■ 本 报 记 者 刘亚杰
本报通讯员 姜建彬 刘晓冉

“以前想找处歇脚充电的地方很不方便,现在楼宇里的‘暖新服务角’就是我们的‘避风港’,太贴心了!”10月23日,从事外卖配送3年的张士玉,对开发区的“暖新服务网”赞不绝口。每天中午,他都会到当代国际商圈爱心商户领取午餐抵扣券,“这里有香喷喷的米饭和炒菜,是补充体力的‘充电站’,刚开始我们还不相信,现在成了不少骑手的固定午餐点。”

开发区拥有300余家新业态企业、近5000名从业者,是全市新业态、新就业群体最密集的区域。近年来,该区按照加强新业态新就业群体党建的部署要求,以“党建引领、服务先行、共治共享”为理念,探索新兴领域党建特色路径。

“我们以东城街道昌北社区为试点,通过搭建‘党员联户、服务联心’双联机制,把党建工作与居民需求精准对接,既

让政策宣传更接地气,也让社区治理有了更多‘热心人’,逐步形成‘有事共商、难题共解’的社区治理新格局。”开发区社会工作办公室副主任左艳艳介绍,“同时,我们选派6名新兴领域党建专员开展常态化走访活动,定制‘服务菜单’,累计回应企业关切30余次,不断绘就党建‘同心圆’,织密‘暖新服务网’。”

“以前送餐找楼栋像走迷宫,手机没电了只能干着急,现在这些难题在昌北社区全解决了!”外卖骑手温师傅边说边展示手机里的“友好地图”。地图上清晰标注着12处共享休息区、20家爱心商户和“暖新服务角”的具体位置。更让温师傅暖心的是社区对骑手家庭的关照。今年暑假,他的孩子没人看管,“共享自习室”的托管服务解了他的燃眉之急,“孩子有人管,我跑单也踏实。”

今年以来,昌北社区从基础保障、成长发展、参与治理三个维度出发,在实践中不断完善“昌融新声”党建品牌。聚焦

新就业群体工作间隙休憩、生活便利、健康及子女照护等基础需求,打造日均服务超30人次的“暖新服务角”,联动8家企业开放12处共享休息区;联合20家商户发放2100份就餐抵扣券,暑假日均托管20名子女;引入资源开展健康讲座、义诊,累计服务约760人次。

该社区聚焦成长发展维度,助力能力提升与权益保障,实施“法治护航计划”提供法律咨询,解决劳动纠纷;建“共享自习室”供自主学习,累计服务100余人。聚焦参与治理维度,引导新就业群体融入社区共建,搭建互动参与平台,推动新就业群体从“服务对象”转变为“治理参与者”,形成社区共治格局;绘制“友好地图”,清晰标注服务资源位置,方便群体获取服务;召开10期“骑手恳谈会”,累计收集60余条建议,精准对接群体诉求。

为激活治理新动能,昌北社区探索“三类兼职”工作模式,把新就业群体作为其中一类重要的兼职力量纳入楼宇社区

治理当中,选聘他们为“流动网格员”,依托“新新向党”微信小程序收集68条有效线索,引导他们参与“随手公益”,开展文明引导、助老代购等活动超30次,实现从“服务对象”到“治理力量”的转变。

“省、市部署为我们指明方向,我们始终把握省、市关于新业态新就业群体党建的部署要求扛在肩上,以‘服务不缺位、关怀有温度’为目标,把工作做到新就业群体心坎里。”开发区社会工作办公室主任、“两新”工委书记张国辉在采访中表示。从“暖新服务角”解决歇脚难题,到“法治护航计划”保障权益,再到“流动网格员”激活治理活力,每一项举措都是基于群体需求的精准施策。“我们将继续优化服务体系,推动党建工作与新业态发展深度融合,让新就业群体不仅能感受到党的关怀,更能成为区域发展的‘生力军’,共同为开发区高质量发展贡献应有的力量。”张国辉说。

党报
热线

电话: 0635-2921234
18663508506
Q Q: 549542711
邮箱: lcrb2921234@163.com



请扫码留言

欢迎广大读者提供新闻线索

广角镜

我市举办中小企业人才公益招聘会

本报讯(记者 姬翔 通讯员 乔福全)10月25日,由聊城市工业和信息化局与东昌学院联合主办的“聊城市中小企业人才公益招聘会(东昌学院2026届专场)”举办。

本次招聘会精准匹配聊城重点产业发展方向,吸引了来自智能制造、数字化运维、生物医药、节能环保、新材料等领域的189家优质中小企业参加。各企业结合自身发展需求,共推出机械设计、电气自动化、信息技术、市场营销、运营管理、行政财务等方向的各类岗位5298个,为东昌学院4000余名2026届毕业生提供了丰富多元、适配性强的就业选择。据统计,本场招聘会累计达成初步就业意向1580余人次,求职对接成效显著。

东昌府区举行重阳节文明实践活动

本报讯(于新新)10月27日,东昌府区“我们的节日·重阳”文明实践主题活动暨移风易俗文艺汇演在闫寺街道热闹开场,通过文艺演出与便民服务相结合的方式,为辖区老年人送上节日的温暖与关怀。

活动中,舞蹈《天降吉祥》、原创歌曲《常回家》、三句半《新风良缘》等文艺节目,将传统美德与移风易俗巧妙融合,赢得现场观众阵阵掌声。活动现场设置便民服务区,医护人员为老人提供血压、血糖检测等健康服务;志愿者为老人剪出清爽利落的新发型;书法爱好者现场挥毫,将作品赠送给现场老人。此外,幸福“闫”线志愿服务队联合公益红娘团,通过摆放图文展板和发放宣传手册等方式,积极倡导婚事新办、丧事简办新风尚。

冠县全力做好供热准备工作

本报讯(记者 白文斌)10月27日,记者从冠县获悉,全县各供热企业正加快推进设备检修、管网改造与服务优化等准备工作,全力保障群众温暖过冬。

在兴华路供热管道施工现场,阳光热力有限公司工程人员正在开展管道焊接作业。公司总经理刘西良介绍:“今年我们新建两条供热分支管线,总长3.3公里,11月份管网将具备充水条件。”作为服务1.7万户居民的重点供热企业,阳光热力已提前对供热系统进行全面检修,系统排除设备隐患,夯实供热运行基础。“我们针对上一供热季发现的问题,组织开展全面检修,并对48个小区泵站设备进行系统清洗与维护,全力保障本供热季设施安全平稳运行。”刘西良表示。

据悉,截至目前,冠县已完成主管网阀门更换维修521个,清理管道井室450处,修复管道1300余米,检修水泵90台,清洗换热器29处,为冬季管网稳定运行打下坚实基础。

公 示

尊敬的平安车险客户:

在中国平安财产保险股份有限公司聊城中心支公司投保、报案时间在2022年8月21日之前且至今仍未办理索赔的客户,请您在公告之日起30日内拨打95511或通过好车主App申请理赔,我司将根据保险法等相关法律法规核定损失及赔付。

咨询电话:0635-2936057

特此公告

中国平安财产保险股份有限公司聊城中心支公司
2025年10月28日

详见以下清单:

案件号	车牌号	案件号	车牌号
93600002700144498391	鲁 PU8785	93600002700134174456	鲁 P20Q9挂
93600002700117101199	鲁 PD7069	93600002700138127220	鲁 PP6033
93618774100145398185	鲁 P9350H	93600002700141082910	鲁 PW1189
93600002700072816639	鲁 PQP570	93600002700096362825	鲁 PN3985
93600002700119850686	桂 AQ7L79	93600002700141836734	鲁 PY5388
93600002700091387726	鲁 PL9375	93600002700145126978	鲁 PR3168
93600002700143596322	鲁 PT2115	93600002700141166479	鲁 PX2572
93600002700135838137	鲁 PZ9556	93618024100181139425	鲁 P81W51
93600002700106923861	鲁 PH7635	93600002700112886218	苏 D505CE
93600002700137908821	鲁 P103QC	93600002700092266134	鲁 P096CW
93600002700123664088	鲁 P289N6	93600002700112618525	鲁 PZG57挂
93600002700135920535	鲁 PR2579	93600002700142124712	鲁 P5369M
93600002700142185079	鲁 P815C9		

山东楠迹化学科技有限公司年产三万吨塑料助剂项目 环境影响报告书(征求意见稿)公开信息

山东楠迹化学科技有限公司年产三万吨塑料助剂项目环境影响报告书(征求意见稿)已经完成。

(一)全文的网络链接为:
链接:https://pan.baidu.com/s/1dM3gCRb8LkyzARSmptx5g?pwd=3td5

提取码:3td5

纸质报告书放置在楠迹公司厂区门口。

(二)报告书征求意见的公众主要包括厂址周边的村庄以及企事业单位职工。

(三)参与征求意见的公众可通过以下方式提出针对本项目的意见或建议:

- 填写公众意见表。意见表的网络链接为:
链接:https://pan.baidu.com/s/1dM3gCRb8LkyzARSmptx5g?pwd=aqfb
提取码:aqfb
发送以下邮箱:328362422@qq.com
- 电话联系:
冯总 15020645111或马工 18615512909
- 发送邮件:
(1)建设单位:聊城市在平区在平化工业园山东楠迹化学科技有限公司 冯总 15020645111
(2)环评单位:山东省济南市历下区工业南路68号华润置地广场7号楼904-3室山东朗格环保工程有限公司 马工 18615512909
(四)本次公众提出意见的起止时间为2025年10月29日至2025年11月4日。

九九重阳节 浓浓敬老情



▲10月27日,在茌平区博平镇财金健康颐养中心,老人们和工作人员一起包饺子。

■ 马红坤



▲10月27日下午,开发区星光路社区举办“九九重阳象棋邀请赛”,丰富了社区老年人的节日生活。

■ 本报记者 韩翠翠



►10月26日,在阳谷县金水湖公园,县老年大学的志愿者为游玩的群众表演精彩戏曲,赢得阵阵掌声。

■ 陈清林

我为群众办实事

办好身边小事 解决民生大事

——高唐县深化物业管理改革提升群众幸福指数

■ 本报记者 王培源

物业项目负责人、保洁员、水电工的照片及联系方式一目了然,物业企业、社区及行业主管部门三级监督电话清晰标注……10月25日,记者在高唐县仁恒兰亭小区居民楼单元门口看到,崭新的公示牌以统一规格整齐悬挂。

今年以来,高唐县聚焦当前物业管理领域存在的物业服务质量不高、公益属性不强、“多方联动”不畅等问题,通过健全监管体系、创新服务机制、强化示范引领,推动物业综合管理水平整体跃升,群众幸福生活不断“加码增值”。

健全“三位一体”监管体系

高唐县积极构建“组织领导+监管机制+联动治理”监管体系,层层压实责任、环环紧扣落实,全面提升物业管理规范化水平。

高唐县将物业管理工作列入县政府重点民生实事清单,成立工作专班,压实部门监管责任和街道属地责任,构建“县级统筹、部门协同、街道主抓、社区落细”

的四级联动格局。同时,建立“约谈一通报一退出”闭环管理制度,实施分级预警和递进式管理。根据投诉数量变化,依次采取约谈提醒、公开通报、市场退出等措施,强化企业责任约束,推动行业规范有序发展。

此外,高唐县组建专项检查团队,围绕环境卫生、车辆停放、设施维护等重点领域,开展“拉网式”排查,确保不留隐患、不漏死角。对排查中发现的问题,责令物业企业限期整改。目前,累计查处各类问题197个,下达整改通知书15份,推动小区环境秩序显著改善。

构建“阳光透明”服务机制

高唐县聚焦服务评定、信息公开、收益管理、诉求响应四个维度,构建全流程“阳光透明”服务机制,让物业管理更规范、居民监督更便捷、业主权益更有保障。

实行等级评定,多部门联合出台《物业服务等级评定方案》,由高级物业管理师、高级物业评估师组成评审组,对89个专业化物业服务小区开展等级评定,评定结果与收费标准直接挂钩,倒逼2家整改

后仍不达标的物业企业退出市场。

强化信息公开,指导物业企业在小区主出入口统一设置公示栏,公开服务内容、收费标准、公共收益等信息,确保业主对物业服务“心中有数”;在各楼道悬挂公示牌,明确项目经理、维修人员及监督电话,构建“业主—物业—监管部门”三级监管体系,实现“有事不出小区”。

规范收益管理,对全县物业小区进行全面排查,累计规范公共收益资金20余万元,推动收益管理透明化、规范化,同步督促物业服务企业及业主委员会全部开设独立核算账户,确保支出可查询、过程可追溯、问题可倒查。

双线受理诉求,线上依托“高唐物业广角镜”智慧物业三级监管微信小程序,受理并解决小区居民反映的生活难题,累计解决问题270余个;线下在111个小区推行“物业经理接待日”,建立“收集—办理—反馈”闭环机制,现场解决群众诉求97项。

营造“共建共享”良好氛围

高唐县立足物业管理长远发展,以

“示范引领、规范引导、合力共建”为路径,推动物业管理从“短期整改”向“长效治理”转变,从“单一管理”向“多元共建”升级。

打造示范标杆,推动“以点带面”。确立“环境整治、设施完好、服务规范、群众满意”标准,选树一批管理规范、服务优质、群众认可的示范小区,以点带面推动全域提升。

强化规范引导,实现“自律管理”。建立常态化自查自纠机制,定期督促物业企业开展自我排查,累计排查整改问题175条,重点解决车辆乱停乱放、绿化养护不到位等难点问题,推动服务从“被动应付”向“主动治理”转变。

凝聚多方合力,打造“共治格局”。充分整合社区网格、业委会、志愿者队伍等多方力量,健全居民议事协商机制,让居民充分参与小区管理。同时,广泛开展“我为小区添光彩”“邻里节”等主题活动,激发居民参与基层治理的内生动力,营造“人人参与、人人尽责、人人享有”的浓厚氛围。