

关注 2026 聊城新春房交会

共筑理想家 同享宜居梦

——2026 聊城市春季高品质住宅展示交易会侧记

■ 文/本报记者 洪祥
图/本报记者 张春雷

2月7日,聊城万达东广场人潮涌动,“迎新春·换新房”2026聊城市春季高品质住宅展示交易会盛装启幕。为期5天的展会,不仅汇集了全城优居之所,更如同一扇生动的窗口,映照出城市发展的蓬勃脉动与百姓对美好生活的热烈向往。

本土房企齐发力 筑就安居新标杆

步入房产展区,仿佛走进一幅动态的“安居导览图”。沙盘前、户型图旁,咨询声此起彼伏。财信、星光、孟

达、民生、当代等一批扎根聊城的本土实力房企汇聚一堂,成为这场盛会上最受瞩目的风景线。他们带来的不仅是住房产品,更是一份份基于对家乡土地深刻理解而绘就的“生活蓝图”。

在财信地产展区,高品质改善型产品吸引了许多家庭驻足。“我们从户型革新、园林美学到智慧服务都做了系统性升级,旨在回应市民对理想居所的全新期待。”现场负责人介绍。

在星光、孟达等展位内,“聊城人,筑聊城”的亲切口号,唤起不少市民的情感共鸣。这些本土企业深耕多年,深刻洞悉本地居住习惯与气候特点,并将其转化为住宅的细节关怀——从户型的通透布局,到社区公共空间的季候设计,无一

不体现着“为聊城人打造”的初心。

展会期间,主办方于舞台访谈区安排了多场房企对话。星光、金房子、财信、佰亿缘、民生、城发、当代、精诚等企业代表,陆续与市民面对面交流,分享产品理念与匠心故事。

舞台上下共欢歌 置业盛会年味浓

广场中央,舞台始终是欢乐的焦点。锣鼓激昂,歌舞翩跹,传统戏曲与魔术表演轮番登场,为这场房产盛会注入了浓浓的节日温情与文化艺术气息。

“本来只是来看房,没想到还欣赏到这么精彩的演出,一家人都有收获。”带着孩子前来的市民李敏笑容满面。

舞台不仅是表演的场所,更成为灵活的政策宣讲台。主持人巧妙穿插有奖问答、福利播报等环节,在轻松互动中将购房补贴、税费优惠等利好政策娓娓道来,让市民在愉悦中获取实用信息。

政策服务零距离 “以旧换新”引热潮

与舞台的热闹相呼应,“政策解读专区”与“家居家电以旧换新展区”始终人流如织,成为本次房交会最具人气的“政策服务驿站”。

“旧房如何估值?”“‘以旧换新’具体怎么操作?”……面对市民接连抛出的问题,来自住建、公积金、金融机构



工作人员向市民介绍购房优惠政策

及中介机构的工作人员耐心解答,提供从政策阐释到流程指导的一站式服务。市民张晓君手握政策折页,仔细阅读后感慨:“一直想改善住房,又怕旧房处理难、资金周转慢。这次把政策、渠道和金融方案都搞明白了,心里踏实多了。”

这种“送政策到人、送服务到家”的模式,极大缓解了购房者信息不对称的困扰,让政策的温度可感可及。不少市民称赞,房交会就像一个“购房政策大集”,跑一趟,疑问基本都能解开。

春到凤凰城,万象正更新。这场房交会,不仅是一场行业盛会,更是一次政府、企业、金融机构与媒体协同发力,助推市场良性循环,助力市民安居、宜居、优居的生动实践。它照见了聊城楼市的稳健步伐,更映照出万千家庭对幸福生活的美好期盼。在这片充满活力的土地上,和美宜居的画卷正落笔生花、徐徐铺展。

高唐县 源头管控筑牢农产品安全防线

本报讯(于新新)2月7日,在高唐县汇鑫街道洪福禄农业蔬菜生产基地,一支科技服务队深入田间地头,为蔬菜安全生产“把脉开方”。

科技特派员马丽霞向种植户详细讲解禁限用农药名录,现场指导如何科学选用生物农药或高效低毒的化学药剂,并强调要严格执行农药安全间隔期,从种植源头杜绝违规用药风险。现场指导结束后,监管人员对棚内蔬菜进行抽样,重点对毒死蜱、阿维菌素等常见农药残留成分进行快速检测与定量分析,确保检测数据真实可靠,为后续监督执法提供科学依据。

年关将至,守护千家万户年夜饭的安全与美味成为重要民生课题。高唐县将农产品质量安全监管关口前移,通过科技赋能与源头管控,在全县范围内织密食品安全防护网,全力保障人民群众“舌尖上的年味”安全无忧。高唐县通过“技术指导+监督抽检”双管齐下的模式,持续加大节前农产品质量安全巡查与检测力度,筑牢从田间到餐桌的每一道防线,确保群众买得放心、吃得安心。

冠县 开展“技能照亮前程”培训行动

本报讯(记者 刘志耀 通讯员 许皓月)2月9日,记者从冠县人力资源和社会保障局获悉,该县紧扣县域发展脉搏,深入推进“技能照亮前程”培训行动,将免费、精准、实用的技能培训送到群众家门口。

冠县坚持以需求、问题、效果为导向,利用农闲“黄金期”,以一场场“理论+实操”的硬核教学,提升劳动者技能水平,拓宽就业增收渠道。培训行动实施以来,已成功开展补贴性技能培训班57期,覆盖焊工、电商直播、东昌葫芦雕刻等多个工种,累计培训学员2406人次。2026年首期重点推出三个项目,已培训学员120人,实现培训工作“开门红”。

冠县按照“培训一人、就业一人、致富一户、带动一片”的思路,将职业技能培训打造成稳就业、促增收、助发展的坚实平台,为全面推进乡村振兴和县域经济社会高质量发展注入新活力。

阳谷县 福彩公益金帮扶“一老一小一残”

本报讯(记者 任焕珍 通讯员 魏金州)2月6日,记者从阳谷县获悉,该县秉持福利彩票“扶老、助残、救孤、济困”的发行宗旨,精准规划、高效使用福彩公益金,将其深度融入社会福利与社会救助体系建设,精准“滴灌”民生薄弱环节与重点领域,有效发挥了其社会效益。

聚焦“老有所养”,提升养老服务品质。阳谷县依托福彩公益金持续发力,推动养老服务体系向高质量、精细化方向迈进。一方面,投入专项公益金用于居家和社区基本养老服务提升行动,优化服务供给,让老年人享受更便捷、更有温度的照护;另一方面,通过落实养老机构运营补贴、幸福食堂助餐补贴、护理型床位建设补贴等一系列扶持政策,有效提升了全县养老服务整体水平,切实增强了老年人的获得感、幸福感与安全感。

呵护“幼有所育”,点亮孤困儿童未来。阳谷县积极实施“福彩圆梦—孤儿助学”工程,通过精准摸排、动态管理,确保符合条件的儿童应助尽助。2025年,该县使用中央专项彩票公益金为儿童福利事业投入资金,为多名孤儿提供了助学金保障,助力他们安心就学、追逐梦想,进一步织牢了儿童福利保障安全网。

助力“残有所扶”,深化康复服务支撑。阳谷县精准施策,强化康复服务投入,持续深化精神障碍社区康复服务,安排福彩公益金专项资金,重点支持康复训练、生活技能培养及心理关爱等项目,为精神障碍患者提供个性化、专业化的服务。同时,加强相关知识与政策的宣传普及,努力营造理解、接纳、关爱的社会氛围,帮助患者更好地融入社会,扎实推进残疾人事业全面发展。

市特检院 以技术创新提升服务效能

本报讯(记者 邹辉)2月10日,记者从市特检院了解到,该院立足民生需求,聚焦安全保障,以科研之力破解行业痛点,用创新成果护航特种设备安全运行,为行业高质量发展注入了强劲动能。

据介绍,2025年,市特检院聚焦主责主业,全年检验各类特种设备4.6万台套,发现各类安全隐患7782项次,发放检验意见书、联络单7563份,帮助企业挽回经济损失370万元。配合安全监察机构开展了锅炉、城镇燃气、化工设备等专项排查治理。同时,市特检院持续强化技术支撑,新增仪器设备108万元,通过乙类检验机构及甲类检验机构B1级资质取证工作,新增防爆类机电设备、22MPa以下电站锅炉、氧舱等检验项目,资质总数达25项,技术能力实现了新提升。

随着服务效能的不断提升,市特检院开展重点企业走访,为“聊热人济”重大项目提供技术保障,完成了450公里新奥燃气管道定期检验工作。参与制定了《特种设备使用单位安全状况评价指南》国家行业标准、《电梯使用标志和标识》山东省地方标准等,1项科研项目完成验收并获省科学技术进步奖二等奖。

莘县靠前服务助力市场主体转型

本报讯(记者 苑莘 通讯员 孙立配 张宇静)“近几年养殖行业不景气,兽药生意越来越难做。多亏行政审批部门工作人员的上门指导,让我找准转型的方向。现在宠物经济升温,转向动物诊疗领域,市场前景更好。在工作人员的全程帮助下,如今诊疗店顺利开业!”2月6日,刚刚拿到动物诊疗许可证的经营者仲贵梅言语间难掩激动与欣喜。

仲贵梅的兽药店已平稳运营多年,

但近几年,受养殖行业周期性波动、市场供需结构变化等因素影响,店铺经营每况愈下,转型的想法在她心中愈发强烈。

1月26日,莘县行政审批服务局工作人员在日常筛查中发现仲贵梅的兽药经营许可证即将过期,第一时间致电提醒其办理延续手续。在通话过程中,工作人员敏锐察觉到她的焦虑情绪,主动询问详情,在了解到她的经营困境与转型诉求后,当即表示将主动对接、全力帮扶。

力帮扶。

莘县行政审批服务局打破“坐等申请”的传统模式,服务“向前一步”,第一时间组建业务专班与仲贵梅对接。虽然店内员工持有执业兽医资格证且具备扎实的动物诊疗功底,但在动物诊疗机构的规范化布置、专业设备配置等实操环节仍缺乏经验。对此,该局推出“提前介入、全程指导”的服务模式,工作人员多次上门实地勘察,严格依据《动物诊疗机构管理办法》相关规定,结

合店铺实际布局,逐一开展精细化指导并出具针对性整改方案。

目前,仲贵梅的动物诊疗店已正式投入运营。她感慨道,从政策解读到手续办结,全流程都有审批人员跟进,让她“少走了许多弯路”。

莘县行政审批服务局将持续创新服务模式、提升服务效能,通过强化靠前服务与精准帮扶,切实为市场主体排忧解难,为推动当地产业转型升级和消费市场活力提升注入新的动力。

小镇羽绒产业的飞翔之路

■ 本报记者 张目伦

2月6日上午,一辆满载羽绒制品的厢式货车,缓缓驶出聊城新星商羽绒制品有限公司大门。厂区内,生产线的轰鸣声节奏铿锵;精洗车间内,经过洗涤、烘干、冷却等七道工序的洁白羽绒,如同片片雪花在气流中轻盈飞舞。

“这是发往越南的订单,将通过青岛港出海。”公司副总经理刘海亮语气中透着自豪,“我们的羽绒,正在温暖世界。”

在阳谷县金斗营镇,这个以羽绒产业闻名的地方,“一根羽毛”被做成了大文章。该镇构建起从羽绒精洗到高端制品加工的全产业链,飞翔的“雪花”不仅飘向全球,更铺就了当地人增收致富、安居乐业的幸福之路。

在商羽公司的精洗车间,领班李宏伟正专注地盯着自动化生产线的运行。他介绍,公司主打的“黄金六小时鲜绒”是核心竞争力之一。签约养殖场的白鸭屠宰后,2小时内运输抵达,再经4小时精密加工成绒,最大程度锁住羽绒的蓬松度与保暖性能。每一道工序都严格把控,确保产品绿色环保、品质上乘。

这份对品质的极致追求,让这家成立于2017年的企业迅速崛起。公司拥有10条自动化生产线,日加工量超200万只,年产羽绒3000吨。2025年,公司产值达14.9亿元,荣获“山东省制造业单项冠军”称号。该企业不仅参与起草了两项国家行业标准,其研发的“三防羽绒”(抗菌、防螨、除臭)技术更填补了行业空白,突破了1000分钟羽绒防水技术

壁垒。

产业的兴旺,渗透在镇域的每个角落。在位于阳谷县县的商羽羽绒产品展厅,几位顾客在仔细挑选羽绒被。“以前觉得高档羽绒制品都是外地品牌,没想到咱们本地生产的质量这么好,价格还更有优势。”一位正在选购的居民笑着说。

车间里,是机器轰鸣、羽绒飞舞的生产热浪;展厅内,是顾客满意、品牌扎根的市场暖流;而在更广阔的全球市场,商羽的产品已通过RDS、GRS等严苛国际认证,远销意大利、法国、墨西哥、东南亚等国家和地区,嵌入全球高端供应链。

强大的竞争力背后,是全产业链的闭环布局与绿色可持续发展理念。商羽集团从种鸭孵化、饲料生产、合同养

殖、屠宰加工到羽绒精洗、成品制造,实现了全程可控可追溯。公司自建3万吨污水处理设备,水资源重复利用率达97%,推动行业向更环保、更人性化的方向转型。

目前,金斗营镇拥有羽绒及制品企业4家。2025年羽绒产业产值达20亿元,年产值和税收在全镇占比均超过一半,真正成为支柱产业。金斗营镇抓住阳谷县加快建设热电循环经济产业园和高端家纺及羽绒制造产业园的契机,新招商引进两个投资过亿元的高端羽绒制品加工项目,正全力协助办理落地手续。

“我们坚持广招引、强链条,持续优化营商环境,目标就是打造县域经济高质量发展的新增长点。”金斗营镇党委书记张锋说。

聊城日报 公益广告

遵守禁燃禁放规定 消除安全事故隐患

