

# 中央党的建设工作领导小组召开会议

## 研究部署树立和践行正确政绩观学习教育工作

新华社北京2月24日电 中央党的建设工作领导小组24日召开会议,学习贯彻习近平总书记关于树立和践行正确政绩观学习教育的重要讲话和重要指示,研究部署树立和践行正确政绩观学习教育工作。中共中央政治局常委、中央党的建设工作领导小组组长蔡奇主持会议并讲话,中共中央政治局常委、中央党的建设工作领导小组副组长李希出席会议并讲话。

会议指出,在全党开展树立和践行正确政绩观学习教育,是贯彻落实党的二十届四中全会战略部署,确保基本实现社会

主义现代化取得决定性进展的必然要求,是践行党的根本宗旨、夯实党的执政根基的重要举措,是巩固拓展党内集中学习教育成果、持之以恒推进全面从严治党的重要途径,对于推进党和国家事业、对于推进全面从严治党意义重大。党的十八大以来,习近平总书记反复强调要树立和践行正确政绩观,近期又在多次重要讲话中特别加以强调,为开展学习教育指明了方向,提供了重要遵循。

会议强调,中央办公厅已经印发《关于在全党开展树立和践行正确政绩观学习教育的通知》。各级党委(党组)要把树

立和践行正确政绩观学习教育作为今年党的建设的重点任务,深入学习贯彻习近平总书记重要讲话和重要指示精神,认真落实党中央部署,精心组织实施,确保学习教育取得实效。要深刻理解、准确把握、全面落实“立党为公、为民造福、科学决策、真抓实干”的总要求,将其贯穿学习教育全过程各方面。坚持学查改一体推进,在深学、真查、实改上下功夫见成效。着力完善制度、立好规矩,健全有效防范和纠正政绩观偏差工作机制。省市县乡领导班子换届工作要严格落实学习教育有关要求。要开门抓学习教育,解决突出

问题,让群众参与、受益、可感可及。

会议指出,学习教育在党中央领导下进行,中央党的建设工作领导小组抓好统筹协调。各级党委(党组)要在学习教育中负总责。行业系统主管部门党委(党组)要充分发挥对本行业本系统学习教育的指导作用。要压实工作责任,坚持分类指导,强化真督实导,注重宣传引导,统筹抓好学习教育和中心工作,高质量完成各项任务。

石泰峰、李书磊、穆虹出席会议。中央党的建设工作领导小组成员等参加会议。

## 这个镇,缘何增收千万元?

(上接第1版)效果立竿见影。这些用地全部处置完毕,收益超过千万元。

### 收益怎么来?

党和政府的一切工作,都是为了老百姓过上更加幸福的生活。胡屯镇把盘活老旧资源形成的收益作为撬动资金,通过发动村级自筹、企业干部群众捐款、争取上级资金等多种方式筹集资金2700余万元,启动实施了乡村振兴基础设施提升、农田水利建设、强村富民培育、弘扬红色文化“四大行动”。

聚焦镇村基础设施短板,胡屯镇投资2400余万元开展综合提升行动。在镇政府驻地,分两期改造基础设施,重修拓宽交通干道,硬化地面,新建凉亭;完成镇政府驻地及105国道沿线绿化升级,建设口袋绿地。在村庄,根据群众意愿,把道路、排水等与群众生产生活息息相关的事项作为提升重点,对徐河口、南干等村庄进行系统改造。

农田水利建设是农业生产的命脉工程。胡屯镇利用资金全域摸排损毁农田水利设施,投资460余万元开展专项整治,进一步夯实农业稳产丰收基础。针对近几年徒骇河水源不够稳定的情况,对6个农田灌溉相对困难的村庄,按照每120亩至少建设1眼机井的标准新打机井61眼,有力保障了群众抗旱保苗。

铺义农业种植农民专业合作社的优质麦收储加工项目,是强村富民培育行动的缩影。这个项目利用老磷肥厂和老水利站地块建设,建成后将以订单农业模式带动形成1.5万亩优质麦种植规模,合作社可实现利润约40万元。胡屯镇坚持党建引领、整合资源,鼓励有条件的村创新集体领办、个人入股等模式,大力发展乡村富民产业,着力打造“村村有特色、集体能增收、群众能致富”的乡村产业振兴格局。在陶桥新村,利用老铁厂地块投资170万元领办了服务“三农”微综合体项目。

胡屯镇文化资源丰富、红色文化突出,拥有省级文保单位——徐河口三英烈士墓,省级红色文化特色村——徐河口村,省级革命老区村——徐河口村、陶桥村。为传承红色基因、赓续文化血脉,胡屯镇投资20万元完成了五星广场改造提升,投资140万元对徐河口村基础设施进行了优化完善。依托建于1958年、濒临灭失的胡屯电影院,发动爱心人士捐助资金136万元,同时争取省级文保资金,启动了投资400余万元的保护性修复项目,遵循“修旧如旧”的原则,恢复其观影功能,特别是深挖金镇124烈士事迹,设置党性教育、红色文化、乡村振兴等展示板块,打造一个公益型综合性文化阵地。

### 群众怎样看?

干得好不好,群众说了算。过硬的干部队伍担当、正确的工作方法推进、系统的工作观念统筹,让胡屯镇在盘活老旧资源的过程中充分赢得了群众的支持配合。

有群众说:“想托人向分管资源盘活工作的干部讲讲情,但人家始终没有松口。”在攻坚克难中敢于坚持原则、敢于斗争到底,盘活老旧资源从矛盾纠纷最重、累积时间最长的问题攻坚,推动历史遗留问题接续迎刃而解。在拆除乱搭乱建中,镇村干部率先向自己的亲属和“社会关系最硬”的商户开刀,形成了势如破竹的工作态势。

工作中,胡屯镇坚持把权力放在阳光下运行,让群众监督,决策公正、处事公平、过程公开,在解决疑难杂症问题中一碗水端平、一把尺子量到底。遇到涉及面广的工作,胡屯镇党政主要负责同志带队骑电动车下乡,步行走村串户,与群众一起坐下来看问题、想办法。群众说:“像我们镇这样真正和老百姓拉呱的乡镇干部比较少见。”

胡屯镇坚持为了群众、依靠群众、发动群众,善于把群众请进来、让群众走进来,使工作过程成为宣传窗口,赢得了群众的理解、配合、支持。在募集社会资金过程中,坚持领导带干部、干部带群众,发动机关71名干部捐款6.6万元,带动企业、群众踊跃捐款近280万元。一位爱心企业负责人表示,“干部是流水的兵,人家都捐了这么多,我条件还好一些,不捐或少捐都显得自己小气”。郭李村集体经济薄弱,自筹配套资金困难,群众主动为集体排忧解难,190户群众共计捐款17.1万元,其中18户群众捐款2000元以上。

在盘活老旧资源过程中,胡屯镇坚持领导干部上门走访,多磨鞋底子、多动嘴皮子,用群众语言拉近感情、增进认同,一户被收回资产的群众表示:“两个月的时间,镇上的干部到我这里来了几十趟,好话说了了一卡车,最后我自己都觉得不好意思了。”

如今,胡屯镇一处处老旧资源得以盘活,实现社会效益、经济效益双双绽放,持久释放出赋能乡村全面振兴的新动能。

# 历史不会辜负实干者

## ——深入学习习近平总书记关于奋斗精神的重要论述系列述评之二

■ 新华社记者 赵超

“中国式现代化是干出来的,伟大事业都成于实干”。

实干,是中国共产党人的鲜明特质,是成就事业的必由之路,是破解难题的根本途径。

从延安时期“自己动手、丰衣足食”到新中国成立后“自力更生、艰苦奋斗”,从改革开放“大胆地试、勇敢地改”到新时代脱贫攻坚“不获全胜、决不收兵”,一切伟大的成就都是党和人民一道拼出来、干出来的。

我们靠实干创造了辉煌的过去,还要靠实干开创更加美好的未来。

“十四五”收官、“十五五”开局,“实”字多次出现在习近平总书记重要讲话中,“所有规划都要实事求是,追求实实在在,没有水分的增长”“必须实事求是、求真务实、真抓实干”“自觉为人民出政绩、以实干出政绩”……

为者常成,行者常至,历史不会辜负实干者。

实干者,要有“求实”的品格,坚持从实际出发、按规律办事。

去年底中央经济工作会议上,习近平总书记提到一些现象:“南北差异那么大,改则怎么能一个模式?”“一些地方不顾实际,盲目追风口。看别人搞芯片,自己也搞。看别人搞‘新三样’,自己也不甘落后。”

从发展新质生产力“要防止一哄而上、泡沫化,也不要搞一种模式”,到推动区域发展“走出适合本地区实际的高质量发展之路”,习近平总书记一再强调“因地制宜”的重要性。

因地制宜,本质就是实事求是。正是坚持实事求是,我们认识到“不

简单以国内生产总值增长率论英雄”,坚定不移推动高质量发展;察觉到“大进大出的环境条件已经变化”,着力构建新发展格局;意识到“环境就是民生,青山就是美丽,蓝天也是幸福”,坚决打好污染防治攻坚战。

习近平总书记指出:“坚持一切从实际出发,是我们想问题、作决策、办事情的出发点和落脚点。”

“十五五”时期在基本实现社会主义现代化进程中具有承前启后的重要地位,是夯实基础、全面发展的关键时期。

着眼未来五年经济社会发展,我们要把准时代脉搏、坚持问题导向、尊重科学的实际、遵循新的规律,准确识变、科学应变、主动求变,在危机中育先机、于变局中开新局,确保基本实现社会主义现代化取得决定性进展。

实干者,要有“务实”的作为,脚踏实地、埋头苦干、久久为功。

“十五五”开局之年,习近平总书记首次考察来到位于北京亦庄的国家信创园,详细了解信息技术创新应用等情况;中央政治局首次集体学习,聚焦前瞻布局和发展未来产业。

两个“首次”,释放加快实现高水平科技自立自强的鲜明信号。

瞄准关键核心技术,攻坚“卡脖子”难题,新时代以来我国科技创新不断实现新的突破,创新驱动发展能力持续提升。

正是锚定一个目标,我们以“乱云飞渡仍从容”的定力、“咬定青山不放松”的执着、“不破楼兰终不还”的决心,不为一时一事所惑、不为惊涛骇浪所惧,一件事情接着把事情办,一年接着一年干,党和国家事业取得历史性成就、发生历史性变革。

无论是展开雷霆万钧的反腐败斗

争,还是推进敢于啃硬骨头的全面深化改革,习近平总书记始终践行着“我将无我,不负人民”的铮铮誓言,彰显出“功成不必在我”的崇高境界和“功成必定有我”的历史担当,为实干者树立了光辉榜样。

真抓实干才能攻坚克难,实干才能梦想成真。

真抓实干,就要不图虚名、不务虚功,出实策、鼓实劲、办实事,力戒形式主义、官僚主义;就要以问题为靶心、以实效为导向,而非急功近利、盲目蛮干、任性而为;就要把脚踩在大地上,练好调查研究基本功,防止乱作为、不善于为。

“十五五”时期,我国发展处于战略机遇和风险挑战并存、不确定难预料因素增多的时期,但经济基础稳、优势多、韧性强、潜能大,长期向好的支撑条件和基本趋势没有变。

面向未来,我们必须抓住这个时间窗口,继续拼搏进取、苦干实干,巩固拓展优势、破除瓶颈制约,补短板弱项,在激烈国际竞争中赢得战略主动,推动事关中国式现代化全局的战略任务取得重大突破。

实干者,要有“落实”的自觉,确保党中央大政方针和决策部署落地见效。

开年的中央纪委全会上,习近平总书记部署推进全面从严治党,着重强调“三个更加”,首要的是“更加坚决有力地贯彻落实党中央重大决策部署”。

坚持和加强党的全面领导是推动中国式现代化的根本保证,贯彻落实党中央重大决策部署是维护党中央权威和集中统一领导的根本要求。

一分部署、九分落实。不注重抓落实,不认真抓好落实,再好的规划和部署都会沦为空中楼阁。

“定了就要落实,各级各部门都要有大局观、执行力”“确保定了就做得到、能落地见效”……“十五五”规划即将实施,习近平总书记反复强调推动落实。

有力有效落实,深化认识是前提。当前,学习贯彻党的二十届四中全会精神和“十五五”规划建议,是全党全国的重大政治任务。

“要以全局视野领会全会精神,将各项部署作为一个整体来把握,不能顾此失彼”“要知其然又知其所以然,既明白是什么,又明白为什么、怎么做,真正理解透彻”“要精准把握政策界限和尺度,做到该为的必须为、能做的努力做、不该为的决不为”,习近平总书记对于领会和把握全会作出的战略部署提出明确要求。

有力有效落实,必须树立和践行正确政绩观。

习近平总书记曾谆谆叮嘱:“不要有大干快上的冲动,也就是不能不按规律办事,急功近利、急于出成绩。要把这种浮躁心理、急躁心态都压下来,扎扎实实、踏踏实实搞现代化建设。”

中国共产党一经诞生,就把为中国谋幸福、为中华民族谋复兴确立为自己的初心使命。广大党员干部要始终把人民放在心中最高位置,把为民办事、为民造福作为最重要的政绩,真正把心思和精力放在为党和人民干事创业上,努力创造经得起实践、人民、历史检验的实绩。

大道至简,实干为要。

让我们踏着春风、起而行之,以实干兴邦的精神、干字当头的状态、真抓实干的行动,奋力实现“十五五”开好局、起好步,一步一个脚印把宏伟蓝图变成美好现实,谱写中国式现代化新篇章。

新华社北京2月20日电

# 聊城市自然资源和规划局、聊城市公共资源交易中心国有土地使用权挂牌出让公告

## 聊自然资源告字〔2026〕0202号

宗地编号:	2025-83	宗地总面积:	104406平方米	宗地坐落:	金山路以西、牡丹江路以北
年限:	50年	容积率:	1≤并且≤2	建筑密度(%):	45≤
绿化率(%):	≤15	建筑限高(米):			
土地用途:	一类工业用地				
投资强度:		保证金:	4490万元	估价报告备案号:	3702626BA0003
起始价:	4490万元	加价幅度:	5万元		
挂牌开始时间:	2026年3月16日10时00分	挂牌结束时间:	2026年3月30日10时00分		
场地平整:	达到建设要求,具备开工条件。基础设施:周围道路、通讯、通电、供水、排水				
备注:	1.该宗地按“标准地”供应。2.产业引进说明及其他要求详见竞买须知及出让文件。				
宗地编号:	2026-06	宗地总面积:	48759平方米	宗地坐落:	卫育路以西、香江路以北
年限:	70年	容积率:	2≤并且≤2.2	建筑密度(%):	≤20
绿化率(%):	35≤	建筑限高(米):	≤54		
土地用途:	普通商品住房用地(二类)				
投资强度:		保证金:	6681万元	估价报告备案号:	3704926BA0017
起始价:	33404万元	加价幅度:	50万元		
挂牌开始时间:	2026年3月16日10时00分	挂牌结束时间:	2026年3月30日10时10分		
场地平整:	达到建设要求,具备开工条件。基础设施:周围道路、通讯、通电、供水、排水				
备注:	1.竞得人开发建设严格按《聊城市房地产开发项目建设条件意见书》(聊建房〔2026〕1号)文件要求执行。2.其他要求详见竞买须知及出让文件。				

经聊城市人民政府批准,聊城市自然资源和规划局决定以挂牌出让方式出让2(幅)地块的国有土地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让方式地块的基本情况和规划指标要求:(见附件)

二、中华人民共和国境内外的法人和其他组织均可申请参加;参与住宅用地竞买的公司必须具有房地产开发企业资质证书,必须使用自有资金购地;参与住宅用地竞买的企业与其控股公司不得参与同一地块竞买;不接受个人参与竞买(包括以个人名义申请竞买,约定竞得后成立新公司作为受让人进行开发建设)。申请人可以单独申请,也可以联合申请。

三、本次国有土地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次挂牌出让的详细资料和要求,见挂牌出让文件。申请人可于2026年2月24日至2026年3月27日到聊城市公共资源交易中心网站(<http://ggzyjy.liaocheng.gov.cn>)“电子交易系统-新”土地交易入口获取挂牌出让文件。

五、申请人可于2026年2月24日至2026年3月27日到聊城市公共资源交易中心(东昌府区昌润路153号市政中心三楼CA办理窗口)办理CA数字证书,CA数字证书办理须知请登录聊城市公共资源

交易中心网站(<http://ggzyjy.liaocheng.gov.cn>)“电子交易系统-新”查询。交纳竞买保证金的截止时间为2026年3月27日17时00分。

六、本次国有土地使用权挂牌活动在聊城市公共资源交易中心网站(<http://ggzyjy.liaocheng.gov.cn>)“电子交易系统-新”土地交易入口进行。各地块挂牌时间分别为:

2025-83号地块:2026年3月16日10时00分至2026年3月30日10时00分;

2026-06号地块:2026年3月16日10时00分至2026年3月30日10时10分。

七、其他需要公告的事项:

(一)挂牌期间竞买人应在聊城市公共资源交易网土地交易入口(<http://ggzyjy.liaocheng.gov.cn>)“电子交易系统-新”进行竞价。

(二)竞买保证金通过网上交易系统于网上交易活动交易截止前一个工作日,即2026年3月27日17时00分前交到指定账户(以竞买保证金到账时间为准)。否则,将无法获得竞买资格。如不成交,保证金在竞买活动结束后5个工作日退还,不计利息。

(三)其他事项

1.本次公开出让文件、竞买须知等详细资料请登录聊城市公共资源交易网土地交易入口(<http://ggzyjy.liaocheng.gov.cn>)“电子交易系统-新”查看。

2.本次公开出让土地不接受电话、邮寄及口头竞买。

3.本公告未尽事宜详见聊城市公共资源交易网(<http://ggzyjy.liaocheng.gov.cn>)“电子交易系统-新”。

(四)竞买人自行现场踏勘,竞买人对宗地现状(含地上地下)有异议的,须在公告期内(2026年3月15日)前向自然资源和规划局书面提出;逾期未提出的,则视为认可宗地达到建设要求,具备开工条件。土地成交后,对未发现的地下设施需要迁移的,由竞得人自行解决,费用自理。

(五)公告发布后,对实施未供先建等违法用地行为或前期末供先行建设已经依法处置又进行违法建设的竞买者取消竞买资格,保证金不予退还。欢迎社会各界监督举报。

八、联系方式

联系地址:聊城市经开区滄州路266号、东昌西路176号、开发区黄山南路10号

联系人:杨先生、李先生、佟先生

联系电话:0635-8323536、8311156、8518106

聊城市自然资源和规划局  
聊城市公共资源交易中心

2026年2月24日

# 阳谷县自然资源和规划局国有土地使用权挂牌出让公告

## 阳自然资源告字〔2026〕2号 2026-02-24

经阳谷县人民政府批准,阳谷县自然资源和规划局决定以挂牌方式出让1(幅)地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

宗地编号:	2026X-04	宗地总面积:	36056平方米	宗地坐落:	狮子楼街道办事处西环路以西、规划路东侧
出让年限:	50年	容积率:	1.0<容积率≤2.0	建筑密度(%):	≥40
土地用途明细:	工业用地	起始价:	974万元	加价幅度:	2万元
场地平整:	达到建设要求,具备开工条件。基础设施:道路、通讯、供电、供水、排水				
备注:	该宗地按“标准地”方式出让,网上交易后,具体要求详见出让文件、竞买须知。				

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求:(见附件)

二、中华人民共和国境内外的法人和其他组织均

可申请参加,不接受个人参与竞买(包括以个人名义申请竞买,约定竞得后成立新公司作为受让人进行开发建设),申请人可以单独申请,也可以联合申请。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次挂牌出让的详细资料和要求,见挂牌出让文件。申请人可于2026年2月24日至2026年3月23日到聊城市公共资源交易网(<http://ggzyjy.liaocheng.gov.cn>)获取挂牌出让文件。

五、申请人可于2026年2月24日至2026年3月23日到聊城市公共资源交易中心(东昌府区昌润路153号市政中心三楼CA办理窗口)办理CA数字证书。

交纳竞买保证金的截止时间为2026年3月23日16时30分。经审核,申请人按规定交纳竞买保证金,具备申请条件的,我局将在2026年3月23日17时00分前确认其竞买资格。

六、网上交易时间自2026年3月16日9时开始,截止时间2026X-04号地块:2026年3月25日9时05分。网上交易期间竞买人可以在聊城市公共资源交易中心(<http://ggzyjy.liaocheng.gov.cn>)进行竞价。

七、其他需要公告的事项:

1.本次挂牌出让的详细资料和要求请登录聊城市公共资源交易网(<http://ggzyjy.liaocheng.gov.cn>)查看。

2.本次挂牌出让土地不接受电话、邮寄及口头竞买。本公告未尽事宜,详见挂牌出让文件和竞买须知(<http://ggzyjy.liaocheng.gov.cn>)“电子交易系统-新”。

八、联系方式

联系地址:阳谷县城区黄山南路

谷山北路181号

联系人:罗先生、杨女士

杨先生

联系电话:0635-6212153  
0635-6016889

阳谷县自然资源和规划局  
阳谷县公共资源交易服务中心